



Responsabilidad Social | Derechos Humanos | Interseccionalidad



**ESPACIOS
ACCESIBLES**

Promovemos los



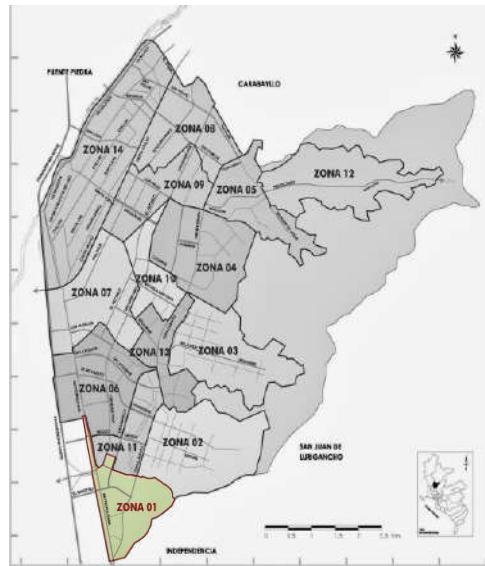
Estudio de Parques en Comas

28 de Abril, 2021

www.igualab.org



ZONA 1



Nº DE PARQUES : 9

Los diamantes de la Alimentación

El Parral

Nº 1

Primavera

Héroes de la Policía

Complejo Villa Clorinda

Cruz de Motupe

S/N 1

S/N 2



ZONA 1



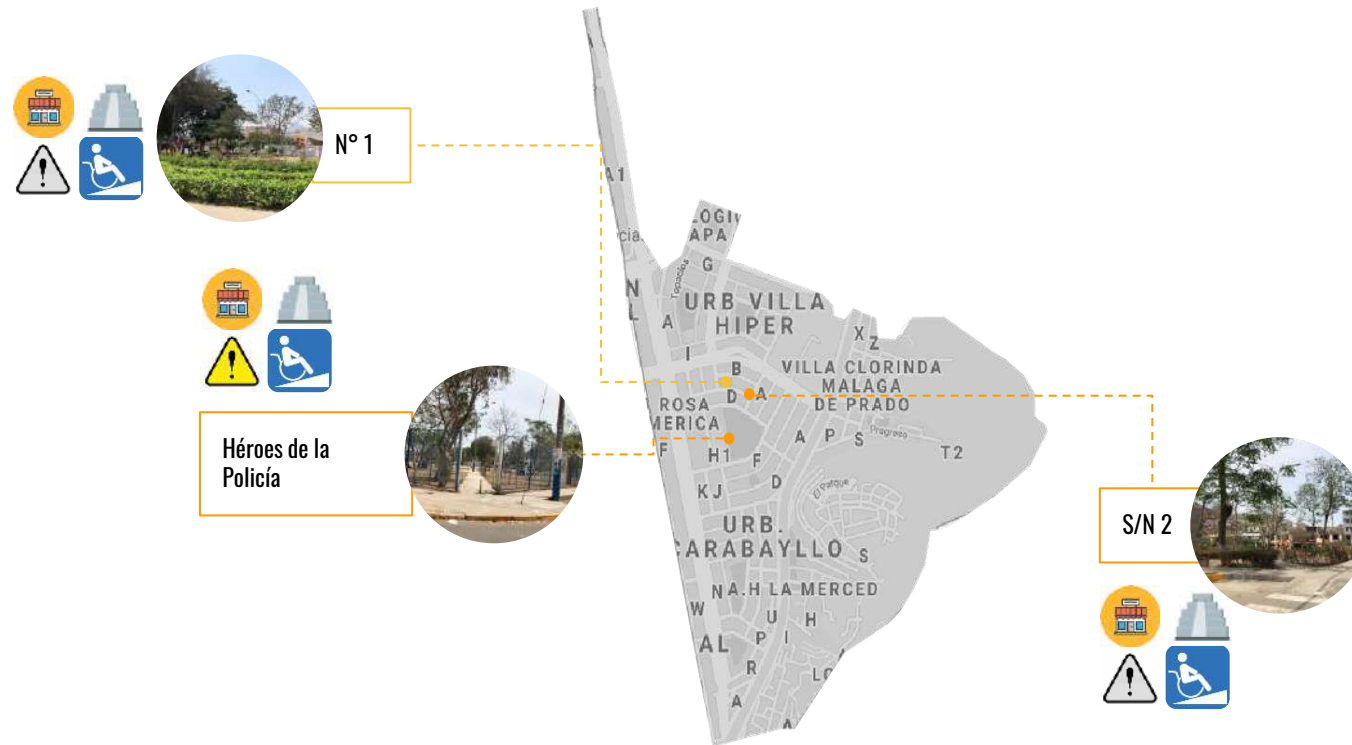
BUEN ESTADO



Nº DE PARQUES : 6

- Áreas verdes con buen mantenimiento
- Mobiliario en buen estado
- Tienen rampas
- Cuenta con iluminación nocturna

ESTADO NEUTRO



N° DE PARQUES : 3

- Cumple con la mayoría de los criterios de evaluación, pero aún presenta déficit o falta de algún criterio.

ZONA 1



Pilote de Metal en medio de la puerta.



Áreas verdes descuidadas



Vías de acceso y veredas deterioradas



Utilizado para dejar desperdicios.

HÉROES DE LA POLICÍA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cerca del Colegio Peruano Suizo, Banco de la Nación y de una avenidas principales. Comercio informal (Mercado):



Delincuencia por las noches.



ZONA 1



No cuenta con mobiliario de descanso ni basureros.



Existen rampas para PCD



Tienes postes de iluminación dentro del parque.



Áreas verdes con buen mantenimiento.

Nº1



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Se encuentra al costado del colegio “Señor de los Milagros y cerca a la Av. Maestro.



Improvización de cerco para protección de plantas.



ZONA 1



Mobiliario y alrededores utilizado para dejar desperdicios.



Áreas verdes descuidadas



Si cuenta con rampas de acceso.

SIN NOMBRE 2



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cercano a equipamiento urbano variado.



ZONA 1



Áreas verdes
en buen
estado.



Cuenta con
juegos
infantiles
en su
interior



Iluminación dentro
del parque.



Tiene pequeñas
rejas de
protección

COMPLEJO VILLACLORINDA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 1



Cuenta con rampas para PCD

S/N 1



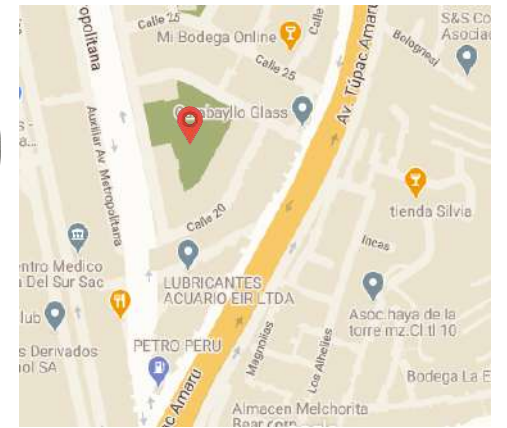
Áreas verdes descuidadas (por zonas)



Iluminación dentro del parque.



Loza deportiva en buen estado.



El parque tiene rejas perimetrales de protección.



Mobiliario de descanso sin sombra.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 1



Cuenta con rampas para PCD



Áreas verdes en buen estado.

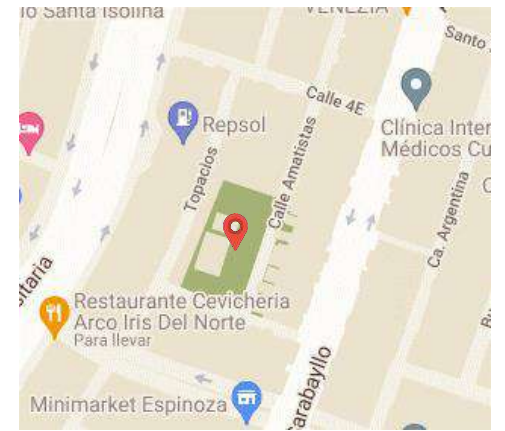


Cuenta con una caseta de seguridad habilitada.



Iluminación dentro del parque.

EL PARRAL

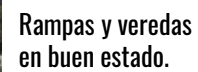
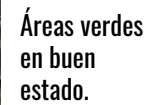
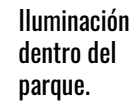


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad

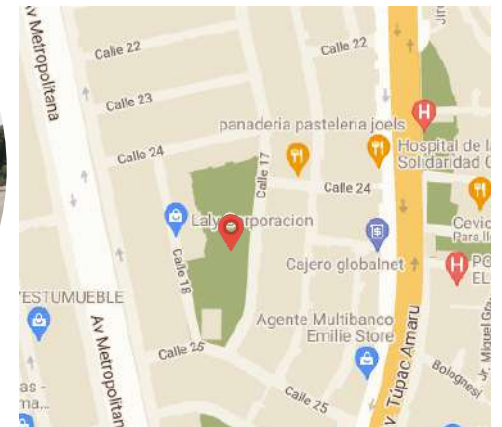


Rampas y veredas en buen estado.



A photograph of a landscaped area, possibly a school campus. In the foreground, a yellow-painted curb separates a paved road from a green space. The green space contains several small trees and shrubs, including a prominent palm tree. In the background, there are larger trees and buildings, suggesting an urban or semi-urban setting. The sky is clear and blue.

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 1



Cuenta con rampas para PCD



Áreas verdes en buen estado.



Tiene pequeñas rejas de protección



Mobiliario de descanso sin sombra.

DIAMANTES DE LA ALIMENTACIÓN



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Tiene una losa deportiva con graderías de descanso con sombra.



Rampas y veredas en buen estado.



ZONA 1



Tiene una zona de juegos infantiles.



Cuenta con rampas en distintos lugares.



Losa deportiva en buen estado y protegida por rejas..

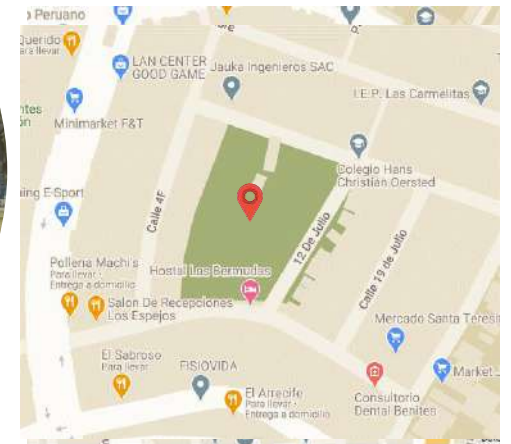


Cuenta con mobiliario de descanso y iluminación al interior del parque.

PRIMAVERA



Veredas y senderos en buen estado.



Le hace falta un poco de limpieza.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



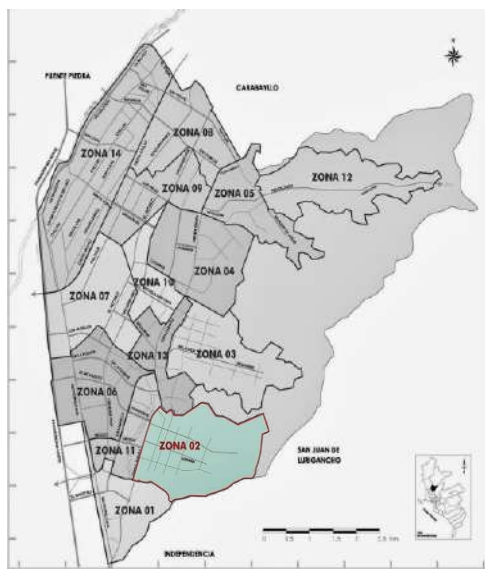
TABLA DE CALIFICACIÓN



ZONA 1

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE HÉROES DE LA POLICÍA	ZONA 1	1	2	1	1	1	0	1	0	0	7	REGULAR
PARQUE N°1	ZONA 1	2	3	0	1	2	0	1	0	0	9	REGULAR
PARQUE S/N 2	ZONA 1	2	3	1	1	1	0	1	0	0	9	REGULAR
PARQUE S/N 1	ZONA 1	2	2	3	1	1	0	1	0	0	10	BUENO
PARQUE EL PARRAL	ZONA 1	2	3	0	1	2	0	1	0	1	10	BUENO
COMPLEJO VILLACLORINDA	ZONA 1	0	3	3	1	2	0	1	0	1	11	BUENO
PARQUE CRUZ DE MOTUPE	ZONA 1	2	3	3	1	2	0	1	0	0	12	BUENO
PARQUE DIAMANTES DE LA ALIMENTACIÓN	ZONA 1	2	3	3	1	2	0	1	0	0	12	BUENO
PARQUE PRIMAVERA	ZONA 1	2	3	3	1	2	0	1	0	0	12	BUENO

ZONA 2



Nº DE PARQUES : 7

La Primavera



Los Rosales



Plaza de Armas de Comas



Perú China



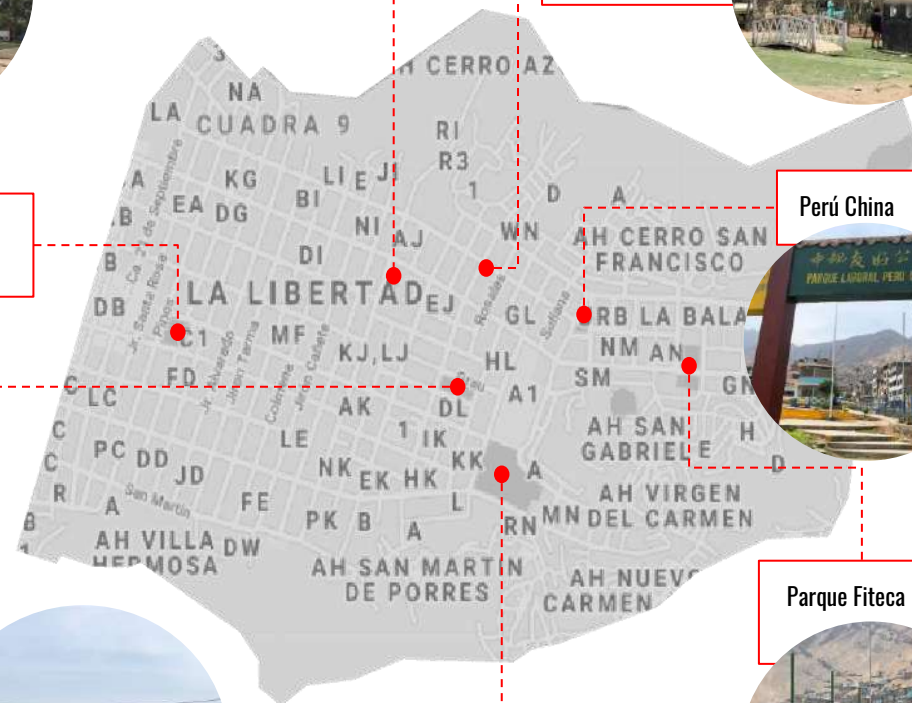
Salpo



Parque Justino



Parque Fiteca



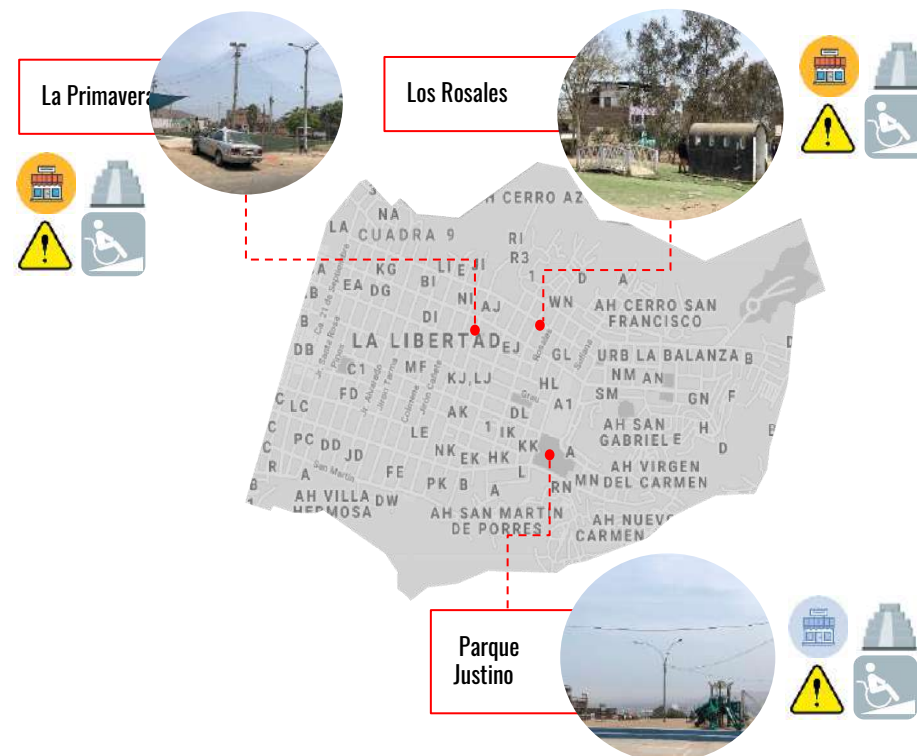
BUEN ESTADO



Nº DE PARQUES : 3

- Áreas verdes con buen mantenimiento
- Mobiliario en buen estado
- Tienen rampas
- Cuenta con iluminación nocturna

MAL ESTADO



Nº DE PARQUES : 3

- Áreas verdes descuidadas
- Mobiliario dañado y sin sombra
- Acumulacion de desechos
- Poca accesibilidad



ESTADO NEUTRO



Nº DE PARQUES : 1

- Cumple con la mayoría de los criterios de evaluación, pero aún presenta déficit o falta de algún criterio.

ZONA 2



Difícil acceso, sin pavimentar.



Ausencia de áreas verdes.



Parque al borde de la vía, no cuenta con veredas.



Alrededores con rocas.

PARQUE JUSTINO



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Al costado del colegio Canadá e Iglesia Santiago Apostol.



Contaminación sonora



ZONA 2



Acumulación de desechos y desmante.



Improvisación de juegos infantiles



Áreas verdes descuidadas

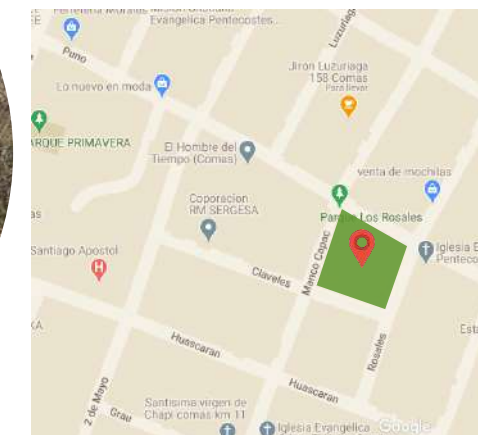


Mobiliario deteriorado.

LOS ROSALES



Ausencia de veredas y rampas de acceso.



Utilizados por personas de mal vivir.



INDICADORES:

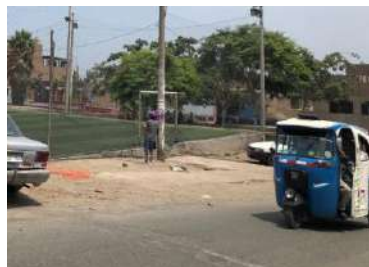
1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 2



Escalera de ingreso en mal estado.



Terreno pegado a la pista, ausencia de veredas.



Pocas áreas verdes.



Alrededores con rocas.

LA PRIMAVERA

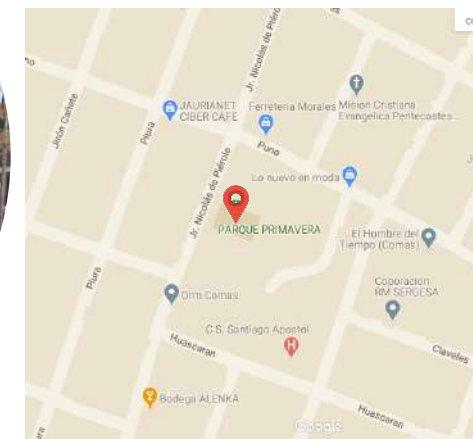


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Se encuentra a la espalda del Centro de Salud Santiago Apóstol.



Contaminación sonora



ZONA 2



Cuenta con una rampa para acceder.



Áreas verdes en mal estado.



Parque al borde de la vía, no cuenta con veredas.



Ausencia de mobiliario de descanso y tachos de basura.

SALPO



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cercano a la iglesia Evangélica "Cristo el único camino."



Alrededores dejan desperdicios.



ZONA 2



Cuenta con un local comunal.



Tiene algunos juegos infantiles, rampas de patinaje y una 2 losas deportiva en buen estado.



Tiene iluminación interior y reflectores.



Tiene una rampa al ingreso, pero se encuentra pegado a la pista de acceso.

FITECA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Áreas verdes en completo descuido



Losas deportivas con cerco perimetral.

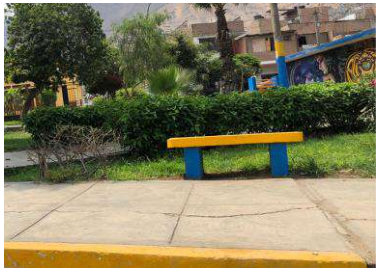




Cuenta con rampas para PCD



Áreas verdes en buen estado.



Tiene mobiliario de descanso.



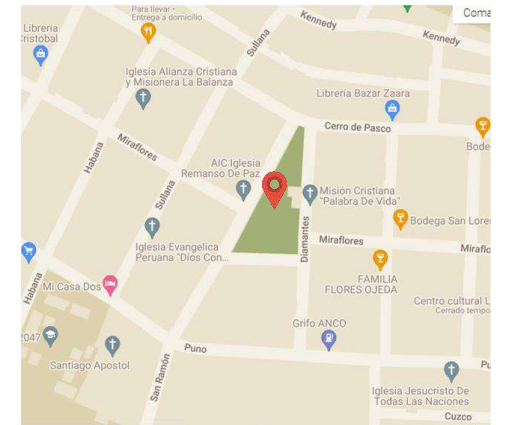
Iluminación dentro del parque.

PERÚ CHINA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Rampas y veredas en buen estado.

ZONA 2



Ausencia de rampas. Solo cuenta con escaleras.



Veredas dañadas.



Mobiliario de descanso en buen estado e iluminación nocturna.



Áreas verdes con buen mantenimiento.

PLAZA DE ARMAS DE COMAS



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Mobiliario urbano variado, Municipalidad, hospital, mercado.



Se puede acceder al parque desde la Av. Tupac Amaru, mediante la alameda de España.



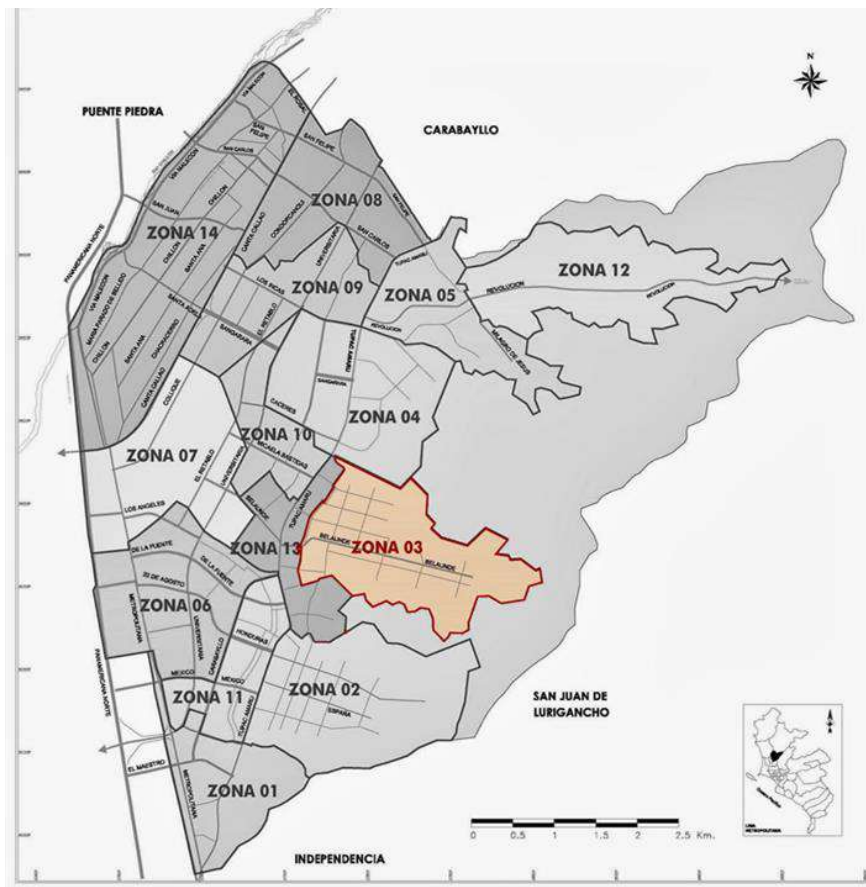


TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 2

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE JUSTINO	ZONA 2	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	CRÍTICO
PARQUE LOS ROSALES	ZONA 2	0	0	1	1	1	0	1	0	0	4	CRÍTICO
PARQUE LA PRIMAVERA	ZONA 2	0	2	0	1	1	0	1	0	0	5	CRÍTICO
PARQUE SALPO	ZONA 2	2	2	1	1	1	0	1	0	0	8	REGULAR
PARQUE FITECA	ZONA 2	2	2	3	1	1	0	1	0	0	10	BUENO
PERU CHINA	ZONA 2	2	3	3	1	2	0	1	0	1	13	BUENO
PLAZA DE ARMAS DE COMAS	ZONA 2	2	3	3	1	2	0	1	1	0	13	BUENO

ZONA 3



N° DE PARQUES : 2

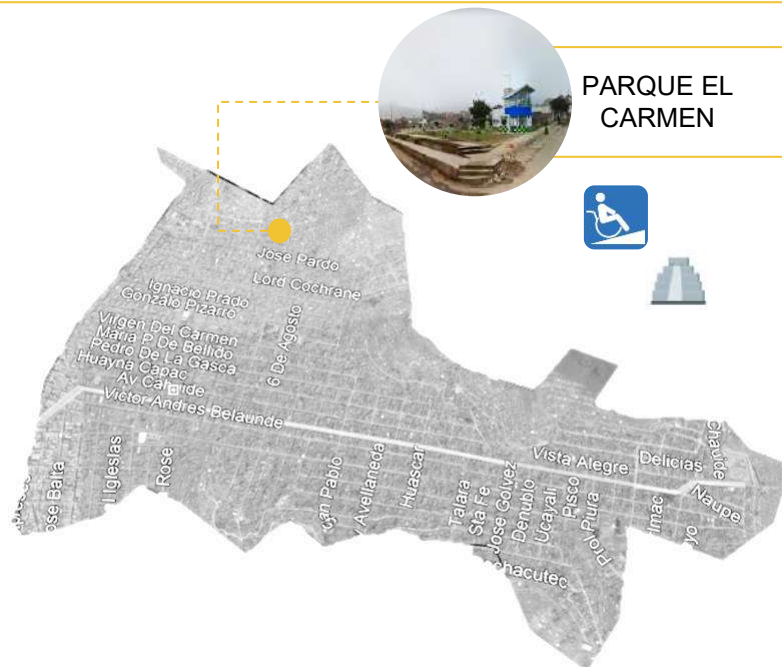


PARQUE - 8 DE ENERO
CON RAMÓN CASTILLA

PARQUE - EL CARMEN



ESTADO NEUTRO



PARQUE EL CARMEN

- Nº DE PARQUES : 1**
- Áreas verdes descuidadas
 - Mobiliario dañado y sin sombra

MAL ESTADO



PARQUE EN 8 DE ENERO - RAMÓN CASTILLA

- Nº DE PARQUES : 1**
- No hay mobiliario.
 - Acumulacion de desechos
 - Falta de rampas
 - Veredas en mal estado
 - En algunos sectores del parque solo se encuentra tierra.

ZONA 3



Veredas en deterioro.



Áreas verdes en mal estado.



No cuenta con rampas.



Instalaciones eléctricas mal instaladas.

PARQUE 8 DE ENERO-RAMÓN CASTILLA

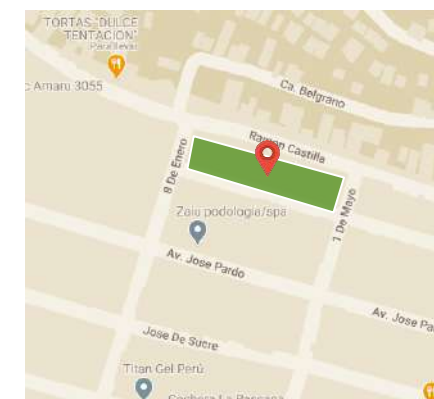


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Frente al parque, se encuentra una I.E pública.



Contaminación en zonas del parque.



ZONA 3



No cuenta con rampa en unas esquinas.



Ausencia de áreas verdes.



La infraestructura del parque se encuentra en mal estado.



En ciertas zonas no se cuenta con veredas.

PARQUE EL CARMEN

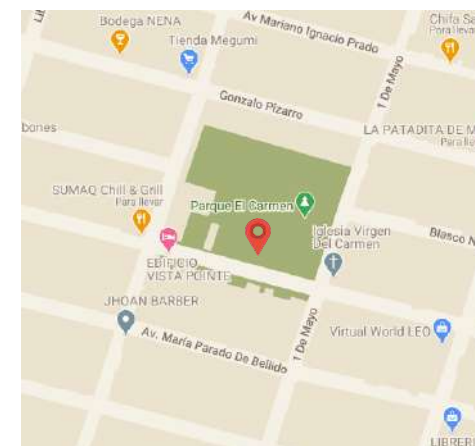


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Al costado del parque se encuentra una losa deportiva.



Algunos desperdicios en el parque.



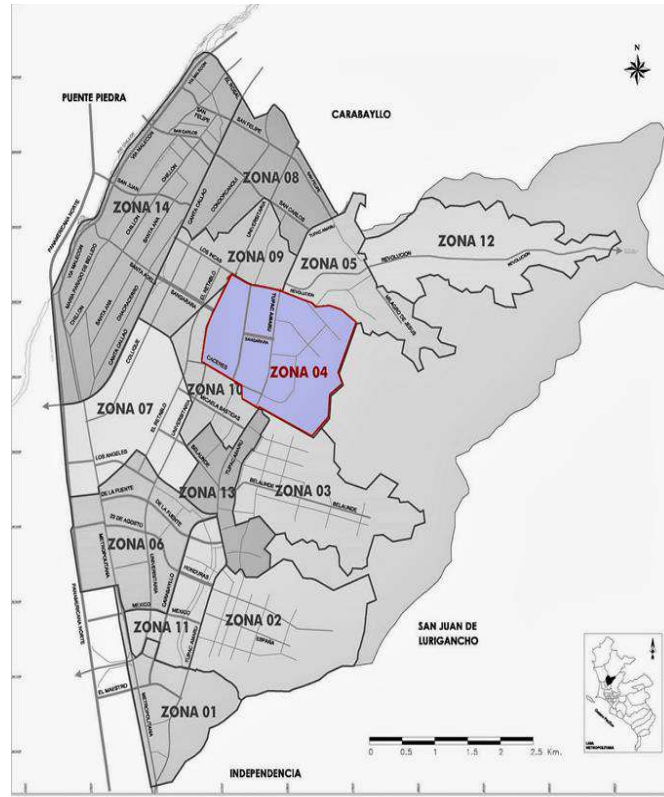


TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 3

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE 8 DE ENERO-RAMÓN CASTILLA	ZONA 3	0	2	0	1	1	0	0	1	0	5	CRÍTICO
PARQUE EL CARMEN	ZONA 3	2	2	0	1	0	0	1	1	0	7	REGULAR

ZONA 4



N° DE PARQUES : 9



PARQUE LEONCIO PRADO



PARQUE - 7663 TÚPAC AMARU



PARQUE - JUAN MONTOYA



PARQUE - PABLO VI



PARQUE - AÑO NUEVO



PARQUE-
UNIÓN GRAU



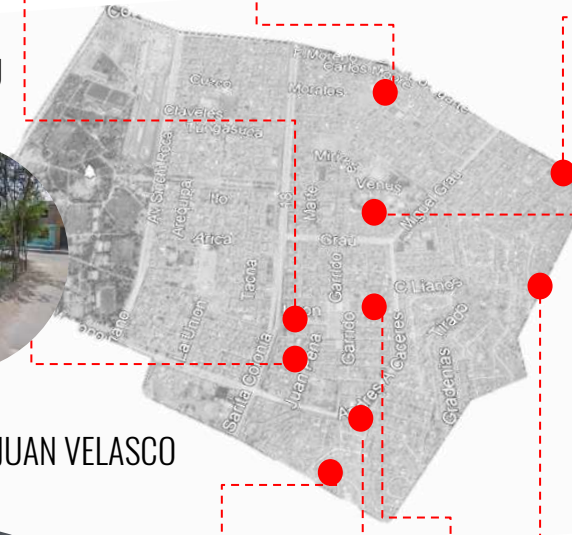
PARQUE- VIRGEN
DEL CARMEN



PARQUE- EN JUAN VELASCO
ALVARADO



PARQUE - LA
CALICHERA



ZONA 4

ESTADO NEUTRO



PARQUE LA CALICHERA

PABLO VI

Nº DE PARQUES : 2

- Áreas verdes con buen mantenimiento
- Tienen rampas
- Cuenta con iluminación nocturna
- Fácil Acceso
- Veredas en buen estado

BUEN ESTADO



LEONCIO PRADO

PARQUE EN 7663
TÚPAC AMARU

JUAN
MONTOYA

AÑO NUEVO

VIRGEN DEL CARMEN

UNIÓN-GRAU

PARQUE EN J.V.A

Nº DE PARQUES : 7

- Áreas verdes descuidadas
- Falta de rampas en algunos de los parques
- Acumulacion de desechos
- En algunos parques, no se cuenta con veredas



Cuenta con áreas verdes, pero hay solo tierra en ciertos espacios.

Cuenta con veredas y rampas.

Cuenta con postes de luz.

PARQUE PABLO VI



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Ubicado frente a una Av. principal.



Al costado hay una losa deportiva.



ZONA 4



No cuenta con mobiliario.



Cuenta con áreas verdes.



Cuenta con veredas y rampas.



Cuenta con postes de luz.

PARQUE LA CALICHERA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Ubicado frente a una Av. principal.



Ubicada frente a una zona comercial.



ZONA 4



Cuenta con rampas.



Cuenta con áreas verdes.



El parque cuenta con veredas en buen estado.



Fácil acceso.

PARQUE TÚPAC AMARU

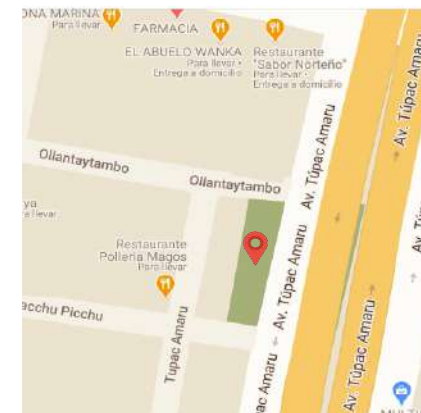


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Ubicado frente a I.E.



No cuenta con mobiliario.



ZONA 4



Cuenta con mobiliario y veredas.



Cuenta con áreas verdes.



El mobiliario cuenta con sombra.

PARQUE AÑO NUEVO



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Ubicado cerca a colegios y parroquias.



Cuenta con rampas.



ZONA 4



Cuenta con infraestructura para niños.



Cuenta con áreas verdes.



Cuenta con rampas.



PARQUE LEONCIO PRADO



Cuenta con mobiliario.



Veredas en buen estado.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 4



Cuenta con mobiliario en regular estado.



Cuenta con áreas verdes.



Cuenta con veredas.



Cuenta con rampas.

PARQUE JUAN MONTOYA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Al lado del parque se encuentra una losa deportiva y un colegio.



Se observa una casona abandonada.





Cuenta con mobiliario en regular estado.



Áreas verdes descuidadas.



Cuenta con veredas y rampas.

PARQUE VIRGEN DEL CARMEN



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con postes de luz.



Ubicada frente a una Av. principal.



ZONA 4



Cuenta con mobiliario en buen estado.

PARQUE EN UNIÓN-GRAU



Al costado del parque, un campo deportivo.



Cuenta con rampas y veredas.



Áreas verdes descuidadas.



Cuenta con postes de luz.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad





No cuenta con mobiliario.



Cuenta con áreas verdes descuidadas.



Cuenta con rampas.



PARQUE EN JUAN VELASCO ALVARADO



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Al lado una losa deportiva.



Cuenta con veredas.





TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 4

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE PABLO VI	ZONA 4	1	2	0	1	1	0	1	1	0	7	REGULAR
PARQUE LA CALICHERA	ZONA 4	1	3	0	1	1	0	1	1	0	8	REGULAR
PARQUE EN TÚPAC AMARU	ZONA 4	2	3	0	1	2	0	1	1	0	10	BUENO
PARQUE AÑO NUEVO	ZONA 4	1	3	2	1	1	0	1	1	0	10	BUENO
PARQUE LEONCIO PRADO	ZONA 4	2	3	2	1	1	0	1	1	0	11	BUENO
PARQUE JUAN MONTOYA	ZONA 4	2	3	2	1	1	0	1	1	0	11	BUENO
PARQUE VIRGEN DEL CARMEN	ZONA 4	2	3	2	1	1	0	1	1	0	11	BUENO
PARQUE EN UNIÓN GRAU	ZONA 4	2	3	3	1	0	0	1	1	0	11	BUENO
PARQUE EN JUAN VELASCO ALVARADO	ZONA 4	1	3	2	1	1	0	1	1	1	11	BUENO

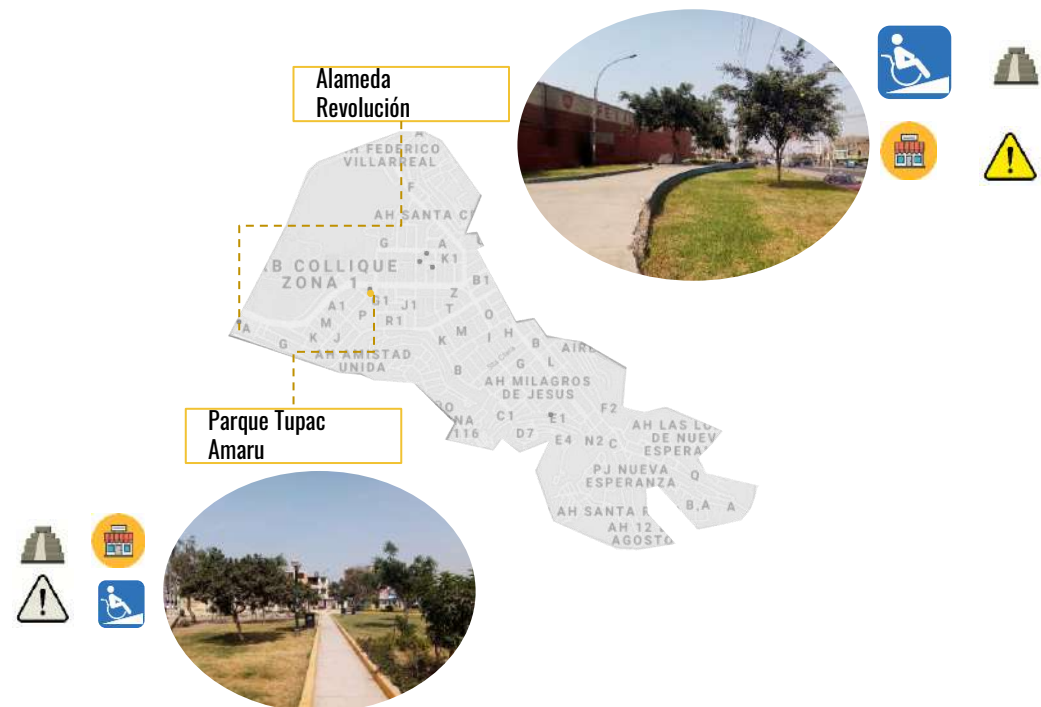


MAL ESTADO



- N° DE PARQUES : 1
- Mobiliario en mal estado
 - Acumulacion de desechos
 - Presenta informalidad
 - Peligrosidad

ESTADO NEUTRO



- N° DE PARQUES : 2
- Presenta área de juego de niños
 - Presenta iluminación
 - Presenta área verde con poco cuidado
 - No presenta accesibilidad fácil para una persona discapacitada

ZONA 5



PARQUE SEÑOR DE LOS MILAGROS



-No presenta con ningún poste de Luz
-Es una zona turística de reencuentro para ir a la alameda Orozco.



No presenta mobiliario para el público



Presenta desechos y acumulaciones de tierra



Sin mantenimiento areas verdes y pavimentos del parque

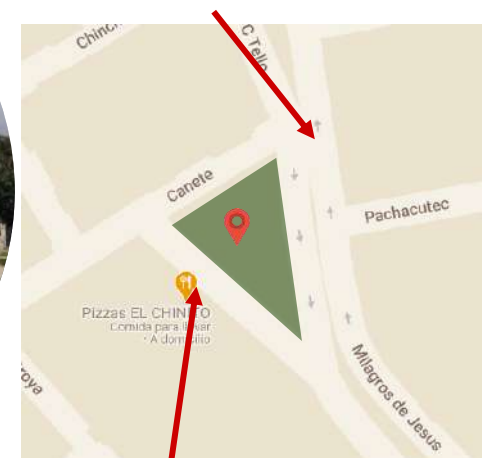


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Presenta avenidas peligrosas por no tener señalización vehicular y semáforos.



Presenta una protección sonora de ruidos(Ubicado en zona Pública y viviendas).



ZONA 5



ALAMEDA REVOLUCIÓN



Presenta 2 postes de luz, en el cual se encuentran malogrados



Invasión de personas indigentes, en el cual dañaron la pared del colegio utilizando sus fogatas



No presenta arandanas en las rampas.



Sin mantenimiento áreas verdes y pavimentos del parque



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Presenta un comercio informal :Con vendedores ambulatorios.



No presenta una protección sonora de ruidos



ZONA 5



PARQUE TUPAC AMARU



La infraestructura de el parque se encuentra in seguridad



Se encuentran desechos en algunas partes



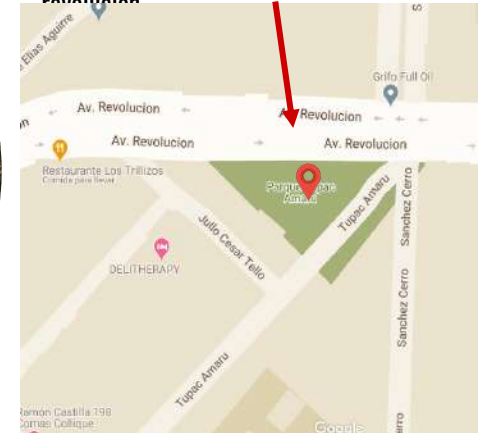
Presenta una pavimentación de área verde cuidada.



Presenta una área recreativa de niños con protección de árboles (Solar)



Presenta un comercio informal y está presente en la avenida principal de revolución



Tendrá ruidos a su alrededor de parque



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



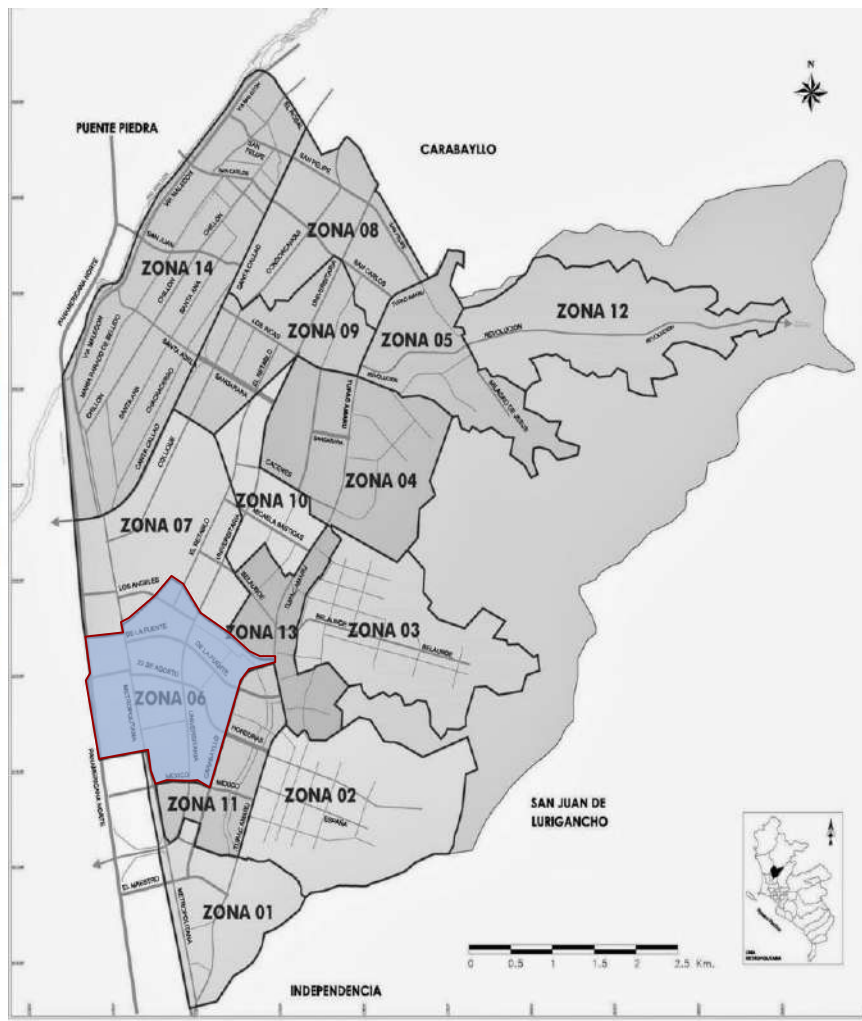


TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 5

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE SEÑOR DE LOS MILAGROS	ZONA 5	0	1	0	0	1	0	0	0	0	2	CRÍTICO
ALAMEDA REVOLUCIÓN	ZONA 5	2	1	0	1	1	0	1	1	0	7	REGULAR
PARQUE TUPAC AMARU	ZONA 5	1	1	1	1	2	0	1	1	0	8	REGULAR

ZONA 6



N° DE PARQUES : 21



Parque Unión



Parque Nilo

Parque Jorge Chavez



Parque los Pinos

Parque Virgen de las Mercedes



Parque las Gardenias



Parque Naciones Unidas



P. Virgen del Carmen



Parque N°8



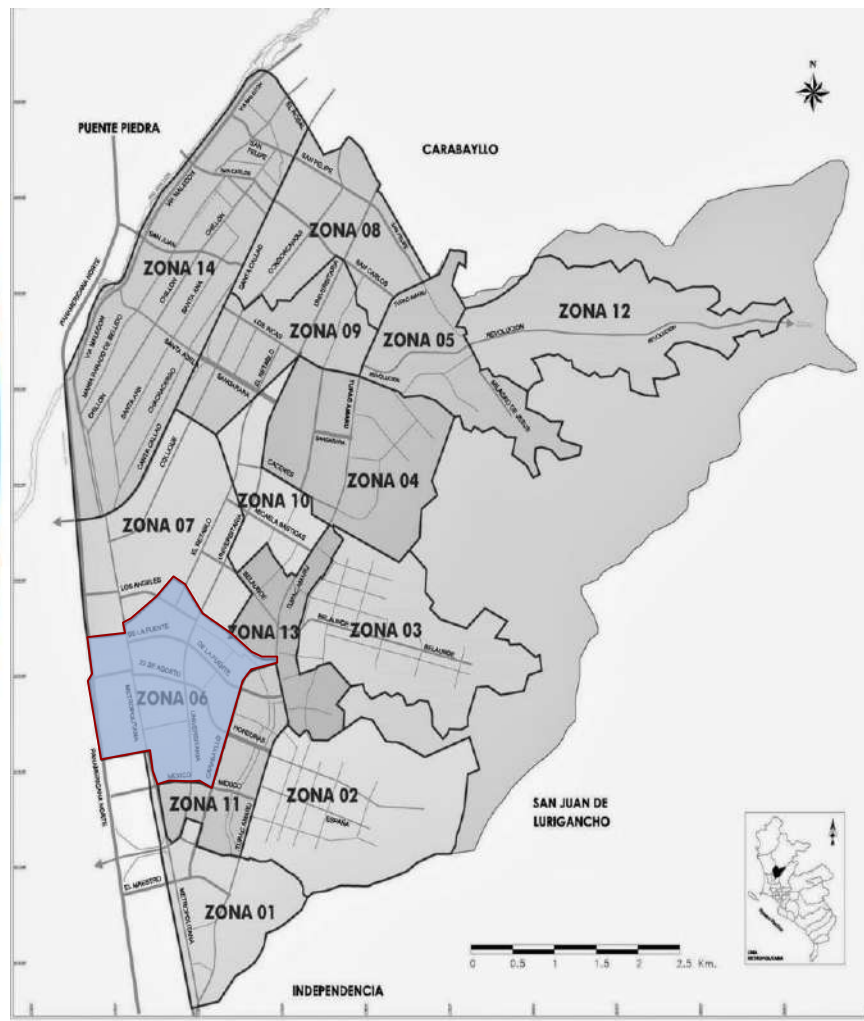
Parque Central N° 1



Parque Señor de los Milagros



ZONA 6



N° DE PARQUES : 21

Parque Belen



Parque Los Artesanos



Parque 1ro de Mayo



Parque 27 de Enero



Parque Mi Pequeño Mundo



Parque Centro Cívico Municipal



P. Virgen de la Asunción



P. Santísima Cruz del Madero La Hacienda



Parque San Martín



Parque Las Vegas



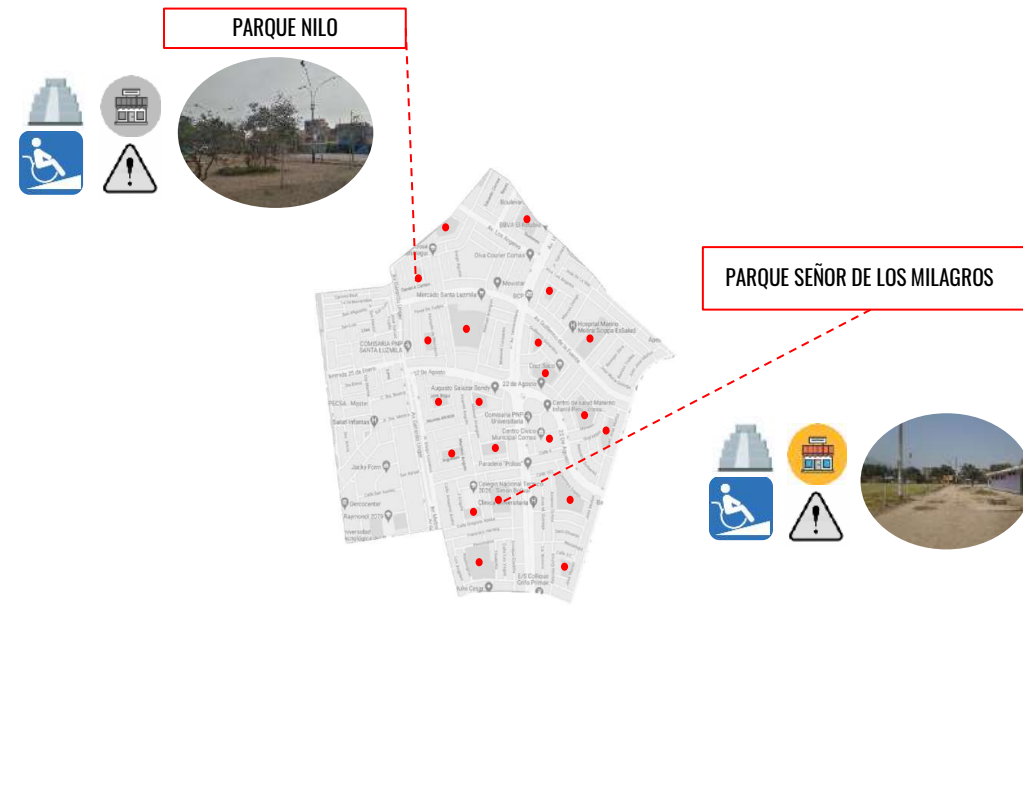
BUEN ESTADO



Nº DE PARQUES : 5

- Áreas verdes con buen mantenimiento
- Mobiliario en buen estado
- Tienen rampas
- Cuenta con iluminación nocturna

MAL ESTADO

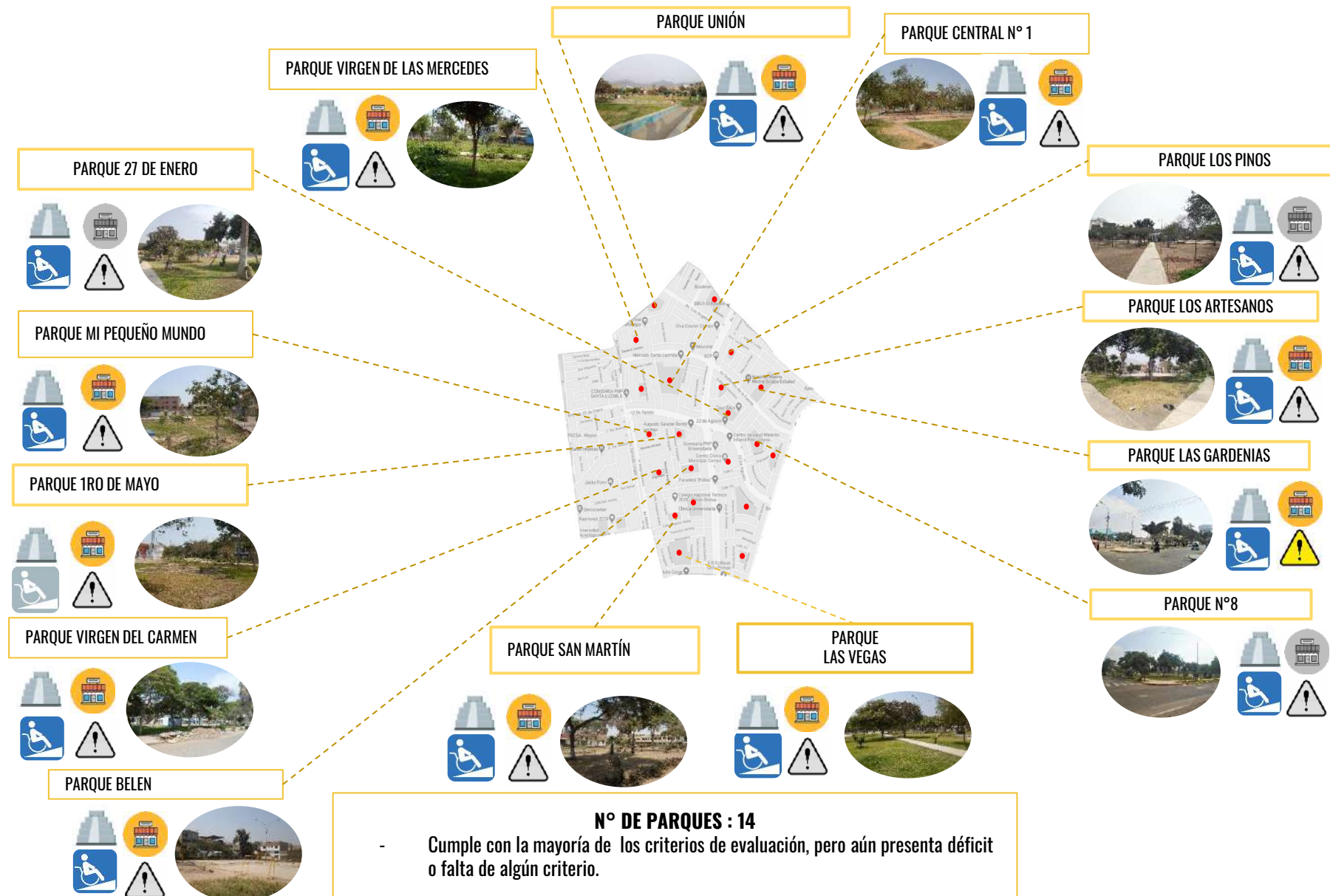


Nº DE PARQUES : 2

- Áreas verdes descuidadas
- Mobiliario dañado, sin sombra o sin mobiliario
- Acumulacion de desechos
- Poca accesibilidad o rampas en mal estado.

ZONA 6

ESTADO NEUTRO



PARQUE NILO



No cuenta con semáforos, señalización ni mobiliario.



Tiene buena iluminación y la zona es segura.



Los Caminos de cemento solo están en el borde y solo tiene una rampa.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Los árboles se encuentran en buen estado y hace falta agregar grass.



Su losa deportiva tienen enrejado paralelo a los arcos.





No presenta una pavimentación, generando que no sea accesible para todos



Se observa alumbrado público, pero falta mantenimiento y remodelación al mobiliario.



Algunas zonas del área verde del parque se encuentran cuidadas.

PARQUE SEÑOR DE LOS MILAGROS



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Si bien presenta una rampa aún carece de elementos como podotáctiles y barras de apoyo si la pendiente es muy alta.



Al no contar con veredas en ciertas zonas, genera que el ambiente no sea agradable para transitar.

PARQUE UNIÓN



Tiene una urna con punto eléctrico dentro del parque.



Tiene buena iluminación además es una zona de alto tránsito peatonal.



Su única rampa está deteriorada.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Sus áreas verdes se conservan en buen estado y sus losas está bien cuidadas.



Ubicado en una zona transitada y cerca a comercios como tiendas por departamento.



ZONA 6



Las canchas usadas en este parque no presentan mantenimiento.



Falta pavimentación en algunas vías por donde se accede al parque.



Si bien presenta arborización, algunas zonas del parque denota la falta de mantenimiento.

PARQUE BELÉN



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Presenta seguridad con rejas en el parque en algunos espacios de la cancha de fútbol.



La rampa que permite acceder al parque falta remodelación.

ZONA 6

PARQUE LOS PINOS



La zona tiene alto tránsito vehicular y peatonal.



La iluminación es la adecuada.



Solo cuenta con dos rampas externas y necesita rampas internas ya que tiene desniveles dentro de la zona.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Los árboles se mantienen en buen estado y necesita grass natural.



Está ubicado a una cuadra de la av. universitaria.





Pavimentación en su 50% lo que genera que las personas no puedan disfrutar plenamente del parque.



Falta de mantenimiento y limpieza en las zonas de áreas verdes.



Funciona como elemento decorativo pero inaccesible para otras personas.

PARQUE CENTRAL N°1



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Si bien presenta una cancha de fútbol aún carece de elementos como barras de apoyo y falta de mantenimiento al mobiliario que hay en ella.



El Parque central N° 1 se encuentra en una zona de varios comercios acompañada de establecimientos públicos como Comisaría, Compañía de Bomberos y Colegios,

PARQUE LOS ARTESANOS



No cuenta con
semáforo ni tampoco
cruce peatonales.



La zona está bien
iluminada y es de
alto tránsito
peatonal por lo
que es segura.



El área verde no tiene mantenimiento además hay
muchos árboles tirados y secos.



Cuenta con 8
rampas (5 en
buen estado) y las
veredas en buen
estado con áreas
desgastadas.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Los juegos están descuidados por lo que es peligroso
usarlos.

ZONA 6

PARQUE LAS GARDENIAS



La zona tiene alto tránsito vehicular y peatonal pero no cuenta con semáforos.



La losa deportiva está en buen estado y tiene enrejado hacia el lado de la pista.



No tiene caminos internos pavimentados y solo tiene deficit de rampas.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Las zonas verdes se encuentran en mal estado, pero los árboles se mantienen en buen estado.



La Av. Guillermo de la Fuente es sumamente transitada y conecta la zona con la av. Universitaria.

Es una zona de alto comercio pero tiene mucha contaminación auditiva a causa del alto tránsito en la av. Guillermo de la Fuente..



ZONA 6



Falta mantenimiento de mobiliario, muchos de ellos en estado de remodelación.



Presenta alumbrado público y área verde en mantenimiento



Presenta una protección alrededor con malla metálica que al ser un parque no debería requerir.

PARQUE MI PEQUEÑO MUNDO



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



La accesibilidad es mediante un desnivel de altura pequeña. Presenta señalética en el interior para que las personas cuiden el parque.



Presenta área recreativa y viviendas a su alrededor con un pequeño nido donde comparte el terreno.

ZONA 6



Presenta 3 postes de luz alrededor ,sin ningún señales de tránsito



Cuenta con desechos o residuos del parque y presenta una escasa pavimentación



Las veredas realizadas en este parque cuentan con el 1.50m de ancho para el libre tránsito peatonal.

PARQUE 1RO DE MAYO



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



No cuenta con acceso para un discapacitado en algunos puntos del parque



Se encuentra al costado de un Colegio, alrededor de ello no hay comercio.

ZONA 6

PARQUE 27 DE ENERO



No cuenta con semáforo pero tiene rampas en estado óptimo.



Cuenta con losa deportiva y mobiliario sus caminos internos están en buen estado.



Las veredas externas se encuentran en mal estado además hay acumulación de basura alrededor del parque.

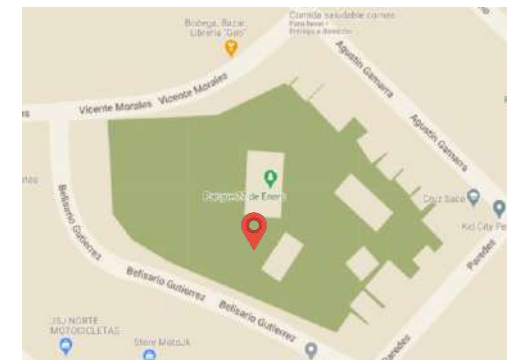


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Su área verde necesita mantenimiento.



La zona tiene contaminación auditiva por su cercanía a su Av. Universitaria.



Dentro del parque tiene una urna y cuenta con punto eléctrico.



PARQUE N°8



La zona tiene poco tránsito vehicular y alto tránsito peatonal además cuenta con cruce peatonal.



La zona está muy bien iluminada y es una zona segura.



Las rampas se encuentran en buen estado además están distribuidas por todo el parque.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Sus áreas verdes están en buen estado, además cuenta con cancha deportiva con grass natural.



La zona tiene comercio local.



El parque cuenta con área recreativa para niños y su mobiliario se encuentra en buen estado.

ZONA 6



Las rampas creadas en este parque le faltan elementos podotáctiles y colocación adecuada de plantas.



Falta más área verde en la zona y colocación adecuada de árboles o arbustos en el sendero peatonal.



Presencia de espacios verdes pero falta de mobiliario como tachos de basura.

PARQUE SAN MARTÍN DE PORRES

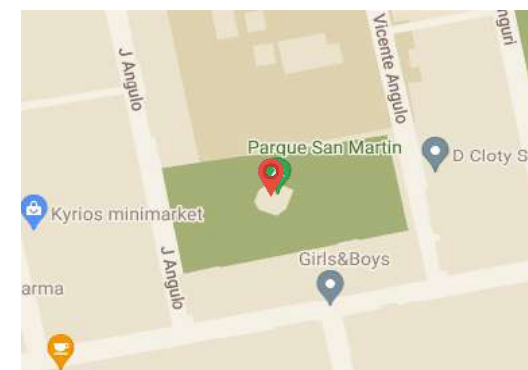


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Sendero peatonal de 1.50m permitiendo el libre tránsito de la persona.



Cuenta con mobiliarios para la estadía, pero falta mantenimiento, además cerca a este parque encontramos diversidad de comercio.

ZONA 6



Si bien el parque se encuentra en buen estado, carece de accesibilidad en las esquinas donde se accede a ella por no contar con rampas.



Presenta áreas verdes en buen estado.



Genera senderos accesibles de 1.50 para el libre tránsito.

PARQUE VIRGEN DEL CARMEN



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Intención clara de generar accesos para el parque además de los puntos de intersección en las esquinas.



Algunas zonas del parque carecen de un cuidado, además se encuentra cerca de una Av, principal como la Av. Metropolitana.



El parque presenta una intención clara de poder acceder a ella pero aún falta algunos detalles como elementos podotáctiles y dimensionamiento en previos de llegada en rampas.



Cuenta con mobiliarios de recreación en buen estado, permitiendo un uso tranquilo de ello.



Falta colocar elementos podotáctiles y barras de apoyo.

PARQUE VIRGEN DE LAS MERCEDES



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



área verde bien cuidada con mantenimiento y regadío, genera sendas recorribles con dimensionamiento de 1.50m.



Este parque cuenta con avisos para su cuidado, además comparte terreno con viviendas y un colegio y se encuentra cerca a zonas de comercio..



Maleza de los árboles al costado de veredas que obstaculizan el libre tránsito de la persona y a su vez peligro para niños que caminen en ella.



Falta de mantenimiento de área verde entre la pista y la vereda.



Mobiliarios ineficientes, que generan contaminación por su falta de mantenimiento.

PARQUE LAS VEGAS



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Comparte terreno con una parroquia pero su accesibilidad a ella es limitante generando cercos alrededor de ella.



El parque las Vegas se encuentra cerca a una Avenida Principal, sus alrededores presentan comercio.

ZONA 6

PARQUE VIRGEN DE LA ASUNCIÓN



La zona es de poco tránsito, además las personas se reúnen para drogarse.



En la parte central cuenta con mobiliario sin sombra y todo el parque se encuentra bien iluminado.



Cuenta con rampas y veredas en buen estado.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



El área verde se mantiene en buen estado pero necesita mantenimiento en varias zonas.



Hay Comercio locales alrededor de la zona.



Cuenta con cancha deportiva de grass natural.

ZONA 6

PARQUE SANTÍSIMA CRUZ DEL MADERO LA HACIENDA



Sin señalización para personas con discapacidad.



Tiene buena iluminación, además la losa está enrejada.



Sus rampas y veredas están en buen estado y su mobiliario está bien distribuido.

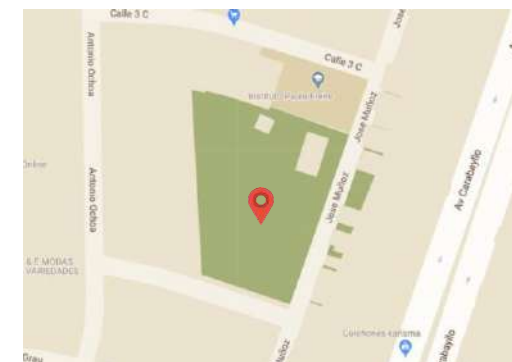


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Las áreas verdes están bien cuidadas.



La zona es residencial y solo tiene comercio local.



Cuenta con servicios higiénicos dentro de la losa deportiva.



ZONA 6

PARQUE JORGE CHAVEZ



La zona cuenta con cruce peatonal y rompemuelles.



La zona es segura y tiene alto tránsito peatonal, además las pistas se usan como zona de prácticas para sacar brevete.



Cuenta con rampas a lo largo de todo el parque y se encuentran en buen estado.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



El parque recibe constante mantenimiento por lo que permanece limpio y sus áreas verdes en buen estado.



La losa deportiva cuenta con enrejado en las zonas paralelas a los arcos.



ZONA 6

PARQUE NACIONES UNIDAS



La zona tiene poco tránsito vehicular y cuenta con cruce peatonal.



La zona tiene buena iluminación y su mobiliario está en condiciones óptimas.



Sus rampas y veredas se encuentran en buen estado y son adecuados.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



El área verde se mantiene en buen estado.



Está situado en una zona con comercio local.



Está situado en una zona de poco comercio local.

ZONA 6

PLAZA CENTRO CÍVICO MUNICIPAL



La zona tiene alto tránsito vehicular y cuenta con cruce peatonal.



La zona tiene iluminación y su mobiliario está en condiciones óptimas.



Sus rampas y veredas se encuentran en buen estado y son adecuados.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



El área verde se mantiene en buen estado.



Situado cerca a la av. universitaria y la av. 22 de Agosto



Forma parte de el Centro Cívico Municipal de Comas.



TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 6

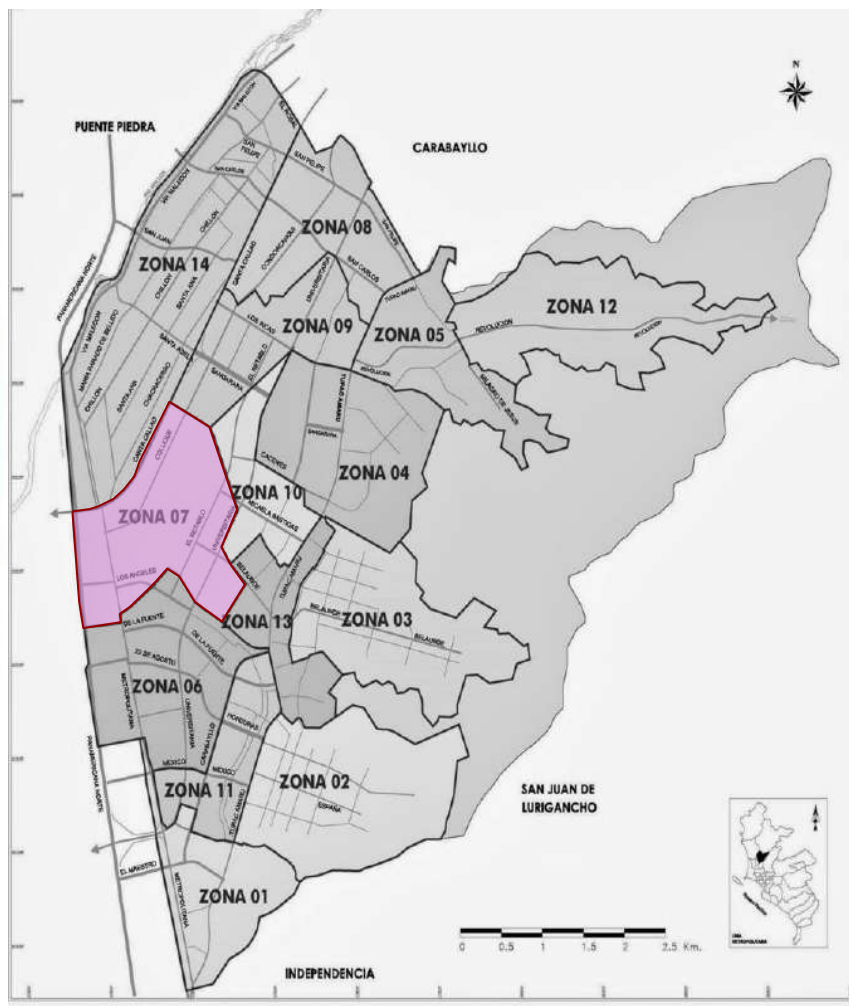
NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE NILO	ZONA 6	1	1	0	1	1	0	0	0	0	4	CRÍTICO
PARQUE SEÑOR DE LOS MILAGROS	ZONA 6	1	0	1	1	1	0	1	0	0	5	CRÍTICO
PARQUE UNIÓN	ZONA 6	1	1	1	1	1	0	1	0	0	6	REGULAR
PARQUE BELÉN	ZONA 6	1	1	1	1	1	0	1	0	0	6	REGULAR
PARQUE LOS PINOS	ZONA 6	2	3	0	1	0	0	0	0	0	6	REGULAR
PARQUE CENTRAL N° 1	ZONA 6	1	1	1	1	1	0	1	1	0	7	REGULAR
PARQUE LOS ARTESANOS	ZONA 6	1	2	1	1	1	0	1	0	0	7	REGULAR
PARQUE LAS GARDENIAS	ZONA 6	1	1	1	1	1	0	1	1	0	7	REGULAR
PARQUE MI PEQUEÑO MUNDO	ZONA 6	1	1	1	1	1	0	1	1	0	7	REGULAR
1° DE MAYO	ZONA 6	0	1	1	1	2	0	1	1	0	7	REGULAR



ZONA 6

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE 27 DE ENERO	ZONA 6	2	2	2	1	1	0	0	0	0	8	REGULAR
PARQUE N°8	ZONA 6	2	1	2	1	2	0	0	0	0	8	REGULAR
PARQUE SAN MARTÍN	ZONA 6	1	2	1	1	1	0	1	1	0	8	REGULAR
PARQUE VIRGEN DEL CARMEN	ZONA 6	1	3	0	1	2	0	1	0	0	8	REGULAR
PARQUE VIRGEN DE LAS MERCEDES	ZONA 6	1	3	1	1	2	0	0	1	0	9	REGULAR
PARQUE LAS VEGAS	ZONA 6	2	1	1	1	2	0	1	1	0	9	REGULAR
PARQUE VIRGEN DE LA ASUNCIÓN	ZONA 6	1	3	2	1	1	0	1	1	0	10	BUENO
PARQUE SANTÍSIMA CRUZ DEL MADERO LA HACIENDA	ZONA 6	2	3	2	1	2	0	0	0	0	10	BUENO
PARQUE JORGE CHAVEZ	ZONA 6	2	3	2	1	2	0	1	0	0	11	BUENO
PARQUE NACIONES UNIDAS	ZONA 6	2	3	2	1	2	0	1	0	0	11	BUENO
PLAZA CENTRO CIVICO MUNICIPAL	ZONA 6	2	3	2	1	2	0	1	1	0	12	BUENO

ZONA 7



N° DE PARQUES : 19



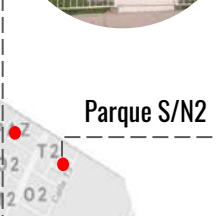
Parque Bipol Alamo



Parque Santísima Cruz de Motupe



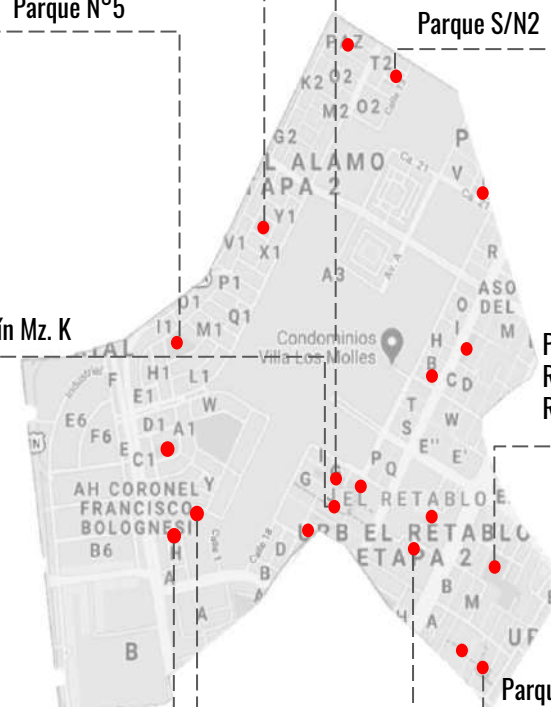
Parque N°5



Parque S/N2



Parque Jardín Mz. K



P. Santa Rosa del Retablo



Parque Los Eucaliptos



Parque S/N1

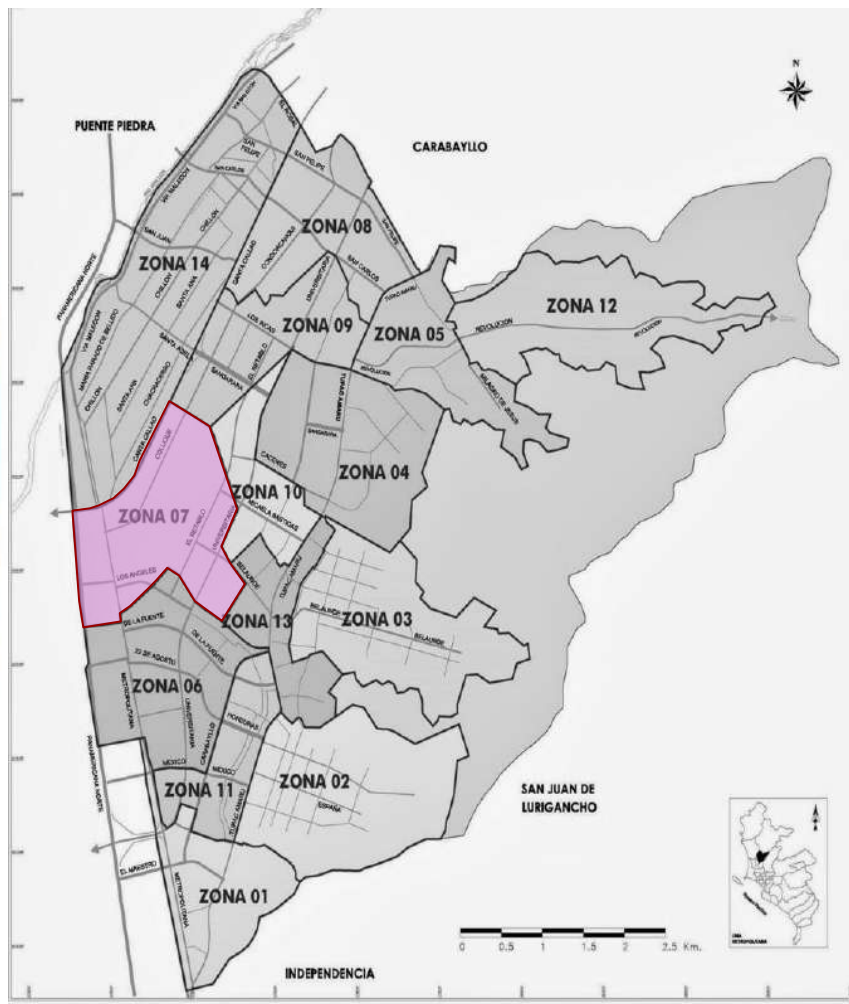


Parque San Martín



Parque Central de Retablo

ZONA 7



N° DE PARQUES : 19



Parque Julio Saldaña



Parque Fanning



Parque Cruz de Motupe II



Parque 2005



Parque José A. Quiñones G.



Parque los Chasquis



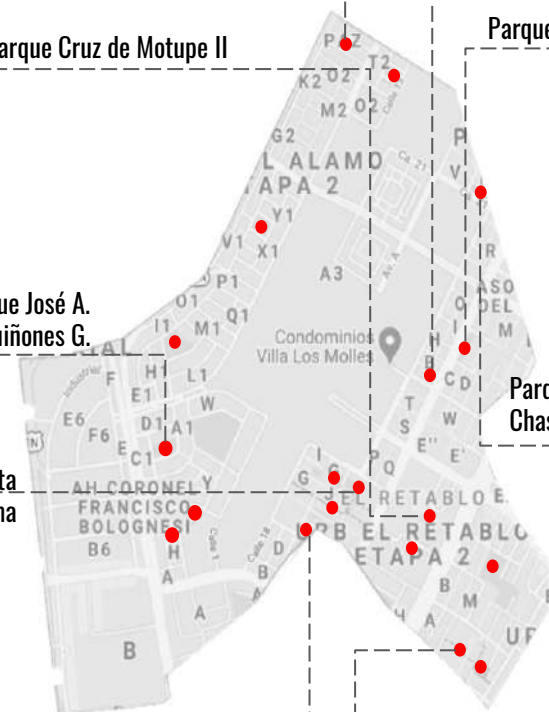
Parque Santa Rosa de Lima



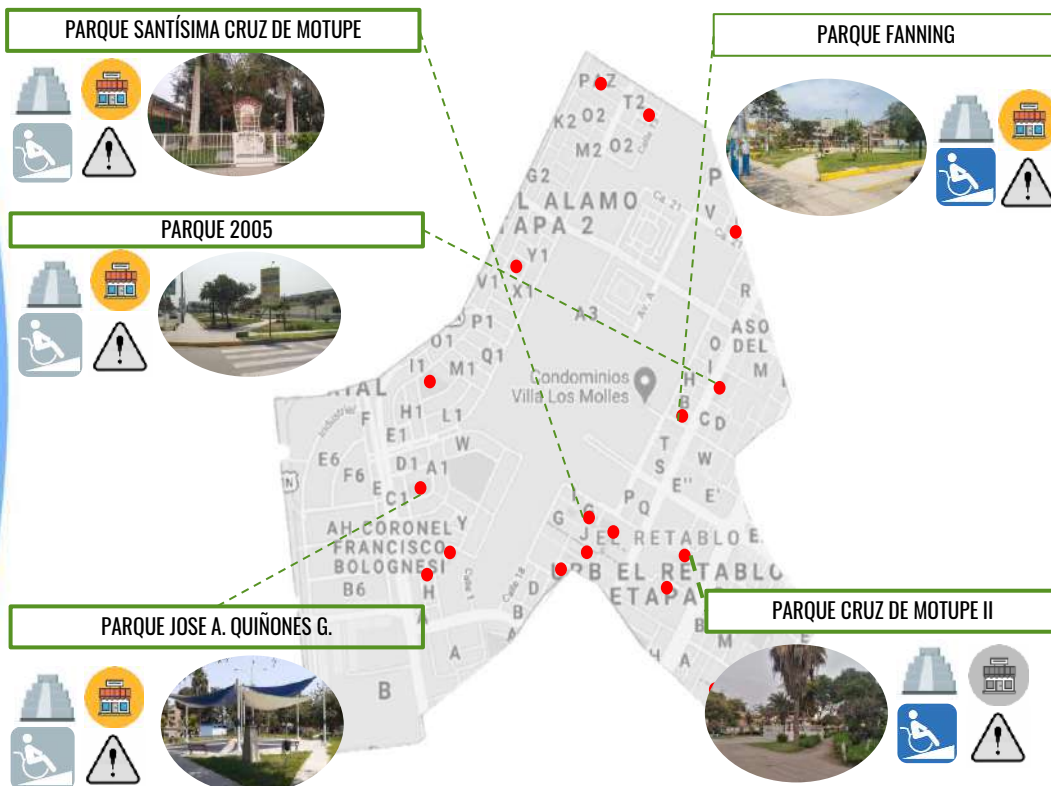
P. Los Girasoles



Parque de la Amistad



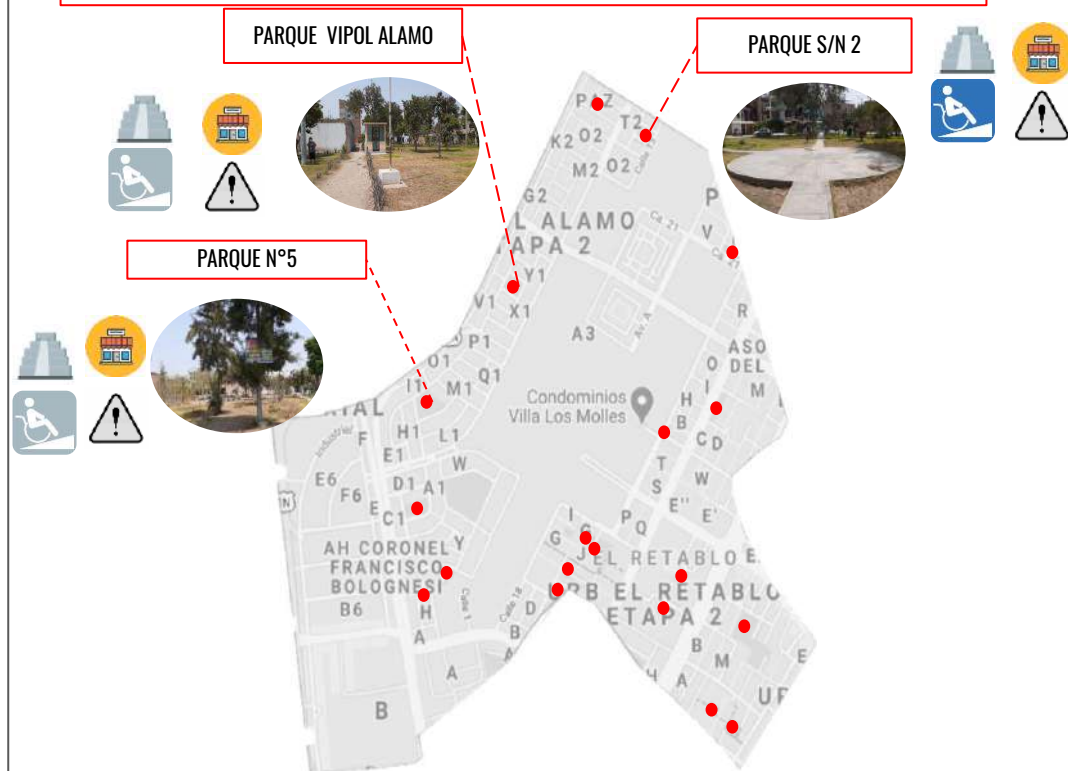
BUEN ESTADO



Nº DE PARQUES : 5

- Áreas verdes con buen mantenimiento
- Mobiliario en buen estado
- Tienen rampas
- Cuenta con iluminación nocturna

MAL ESTADO



Nº DE PARQUES : 3

- Áreas verdes descuidadas
- Mobiliario dañado y sin sombra
- Acumulacion de desechos
- Falta de Iluminación

ESTADO NEUTRO

PARQUE JULIO SALDAÑA



PARQUE SANTA ROSA DE LIMA



PARQUE LOS CHASQUIS



PARQUE SANTA ROSA DEL RETABLO



PARQUE S/N 1



PARQUE DE LA AMISTAD



PARQUE LOS EUCALIPTOS



PARQUE LOS GIRASOLES



PARQUE JARDÍN MZ K



PARQUE CENTRAL DE RETABLO



PARQUE SAN MARTÍN



Nº DE PARQUES : 11

- Cumple con la mayoría de los criterios de evaluación, pero aún presenta déficit o falta de algún criterio.

PARQUE VIPOL ALAMO



No hay construcción de pavimento como veredas para acceder al parque y viviendas.



Montículos de maleza y falta de mantenimiento al área verde.



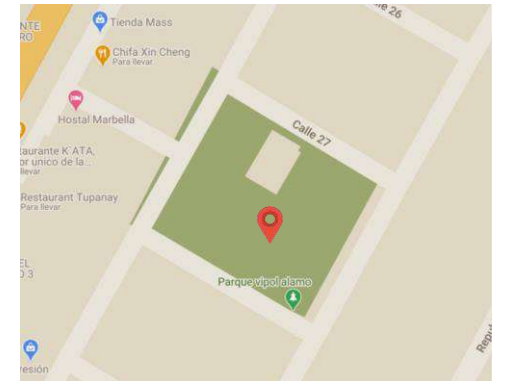
No hay diseño de recorrido y mobiliario, además de no permitir ingresar al área verde.



El único camino que hay dentro del parque no cuenta con pavimento siendo un obstáculo para personas con discapacidad.



Presenta una zona de fe, que si bien tiene una buena estructura el acceder a ella es complicada.



El parque está rodeado de algunas bodegas del cual permiten una buena estadía, además la zona presenta comercio (Restaurantes, hoteles y clínicas).

Se ubica a una cuadra de la autopista Chillón Trapiche y a su vez esta vía se conecta a la Panamericana Norte (Carretera Principal).

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



PARQUE N°5



Falta de mantenimiento de grass y limpieza.



Obstrucción del paso por la falta de mantenimiento a pavimentos y no respetan el 1.50m de ancho.



Veredas en mal estado y crecimiento de hierbas que obstaculizan el paso.



Carencia de pavimentos para acceder a los espacios de recreación.

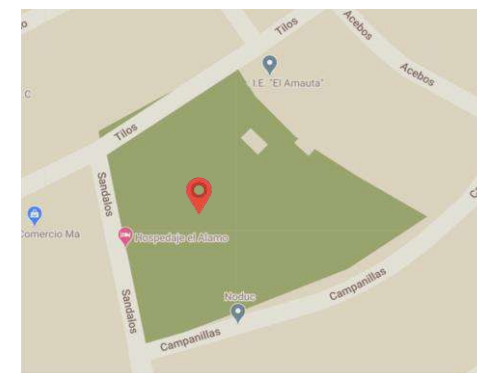


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



No hay presencia de rampas, el mantenimiento del parque es nula y se aprecia escasa iluminación.



El parque comparte terreno con la IE "El Amauta" (Nivel: Secundaria), cerca a la zona encontramos diversidad de comercio, permitiéndole ser un lugar activo.

Este parque se encuentra a una cuadra de la Autopista Chillón Trapiche y también a la Panamericana Norte.



Si bien presenta realización de veredas estas no cuentan con el 1.50m ó 2.00m para un libre tránsito.



La rampa para acceder al lugar no cuenta con elementos podotáctiles y barras de apoyo, falta de mantenimiento.

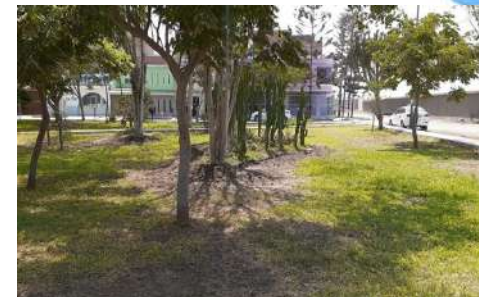


Inadecuada colocación de postes, generando que no haya accesibilidad para todos.

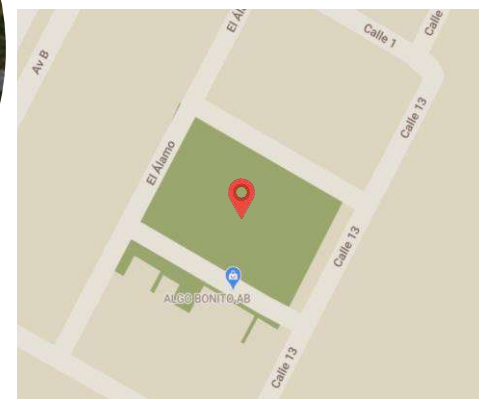


Descontinuación de veredas de las viviendas aledañas al parque.

PARQUE S/N 2



Presencia de arborización, pero falta de mantenimiento del grass del parque y falta de tachos de basura, bancas e iluminación,



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Este parque se caracteriza más por ser residencial, no presenta mucho comercio en la zona y cerca a él encontramos el Colegio "Héroes del Alto Cenepa".

Se encuentra a una cuadra de la Av. B (Vía Colectora)

ZONA 7

PARQUE LOS GIRASOLES



Se evidencia la falta de mantenimiento tanto en el área verde y los mobiliarios.



Las veredas internas están hechas de ripeado.



Frente a este parque encontramos la Huaca el Retablo completamente a la intemperie y sin alguna protección.

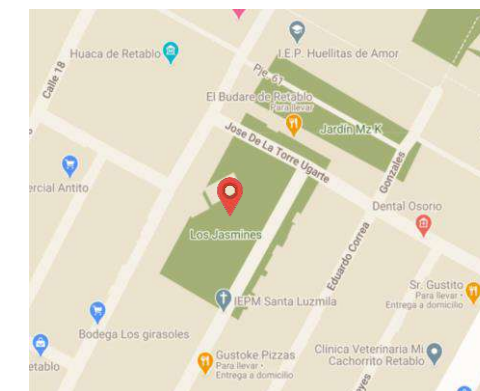


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Las áreas verdes que están frente a las viviendas se encuentran en buen estado pero la zona hacia el lado de la huaca no tiene grass.



El parque Los Girasoles se encuentra en una zona residencial y cerca a una zona comercial.

Junto la zona del parque encontramos la Huaca del Retablo.

PARQUE SANTA ROSA DEL RETABLO



Se ubica dentro de una manzana por lo cual no tiene pistas alrededor pero sí tiene veredas en buen estado.



Al ser un parque tan grande y escondido se observó a personas de mal vivir drogándose pese a la buena iluminación



Solo tiene una rampa(en mal estado) y en algunos ingresos no necesita rampas porque está al mismo nivel de la vereda.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Los árboles están en estado óptimo y se recomienda emplear grass natural.



La zona actualmente es insegura debido a que alrededor hay muchos colegios que no se están usando.



Sus caminos internos son de riego.

PARQUE SAN MARTÍN



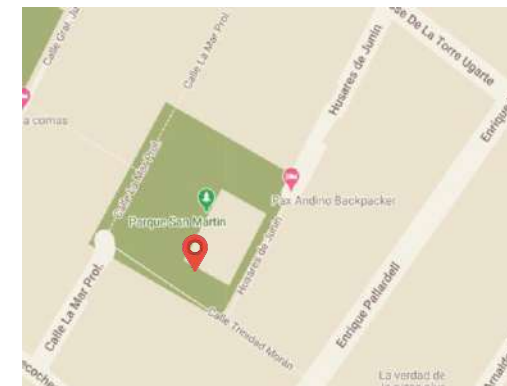
El parque no tiene semáforos cerca, además dentro del parque encontramos carros en abandono.



Es una zona segura además cuenta con iluminación adecuada.



Las áreas verdes están en buen estado.



Se encuentra al mismo nivel de piso externo por eso no necesita rampas.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con punto de luz Interno y una urna en representación a su nombre.

PARQUE SANTA ROSA DE LIMA



Los caminos internos del parque son irregulares y su mobiliario necesita mantenimiento.



Tiene dos rampas mal diseñadas y mal ubicadas.



A pesar de ser un parque escondido la zona es segura y está bien iluminada.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Sus áreas verdes están en buen estado y la zona se encuentra limpia sin presencia de residuos sólidos.



Junto a este parque hay zonas de estacionamiento y no se encontró señalización peatonal de "cuidado" o alertas de "alto".



PARQUE DE LA AMISTAD



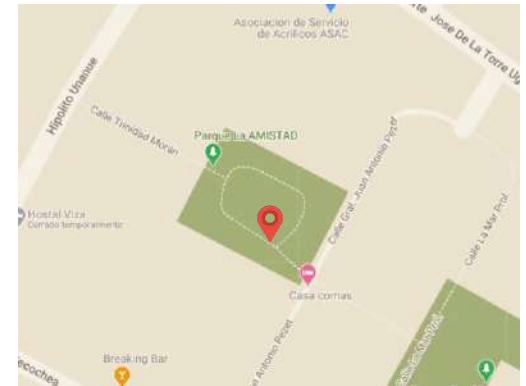
El parque tiene rompemuelleres en los ingresos, además dentro del parque tiene calles pavimentadas.



La zona es segura y limpia además está bien iluminada.



Su área verde está en buen estado pero se necesita implementar grass natural.



Tiene rampas en buen estado.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



La mayoría de accesos están al nivel de la pista por lo que hay zonas que no necesitan rampas.

PARQUE JULIO SALDAÑA



Basureros sin mantenimiento y sin poder usarse.



Rampas sin barras de apoyo y elementos podotáctiles.



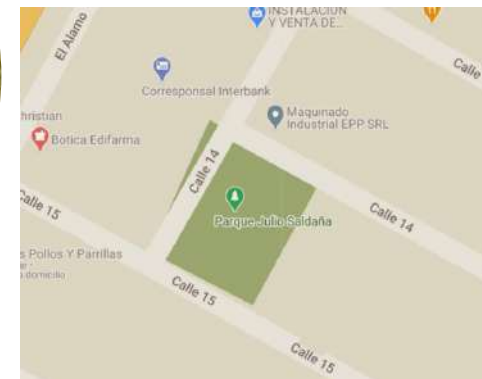
Veredas angostas sin respetar el 1.50m para el recorrido con silla de ruedas y colocación inadecuadas de postes.



Falta de mantenimiento del Kiosko y peligro para los que lleguen habitarla o pasen por ahí.



Poco mantenimiento y limpieza del área verde en el lugar e iluminación escasa.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



El parque Julio Saldaña comparte terreno con viviendas, cerca al parque hay una ferretería y colegio pero es más una zona residencial con bajo comercio.

Se ubica a una cuadra de la autopista Chillón Trápiche, lugar con varios comercios.

PARQUE LOS CHASQUIS



Falta de mantenimiento a la barras del parque.



Rampas sin barras de apoyo, elementos podotáctiles y mantenimiento.



Inadecuada integración entre el poste y la vereda generando reducción de ella.



Veredas sin mantenimiento, generando obstrucción de libre tránsito.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Mobiliario urbano desgastado y obstrucción de poder acceder al área verde por medio de un cerco.



Este parque se encuentra al frente de los Condominios Los Girasoles Tercera Etapa, siendo una zona más residencial, aunque acompañada de colegios

Se encuentra cerca a la Avenida Retablo y la Avenida Universitaria.

PARQUE CENTRAL DE RETABLO



El parque necesita semáforo ya que al costado hay una playa de estacionamiento.



No hay mobiliarios pero se encontraron tachos de basuras implementados.



Todo el área verde se encuentra en condiciones adecuadas.



Cerca a la zona se encuentran policlínicos, restaurantes, iglesias, etc.

Se encuentra cerca a la avenida universitaria que es muy transitada.



Cuenta con rampas.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



PARQUE JARDÍN MZ. K



La calle José de la Torre Ugarte es parte de la ruta d mototaxis.



Su piso necesita mantenimiento ya que presenta desgaste y baches en algunas zonas.



Cuenta con rampas pero están mal ubicadas y no hay rampas en las esquinas del parque.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



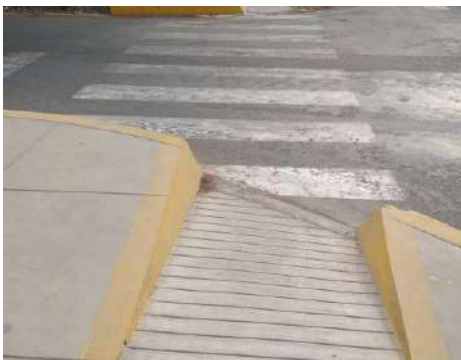
Algunas zonas del área verde necesitan mantenimiento sobre todo las zonas que están frente a la Huaca ya que son las más descuidadas.



Se encuentra cerca a una zona comercial, que es el Mall de Comas y está dentro de una zona residencial con alto potencial ya que está frente a la Huaca de Retablo

La zona tiene alto tránsito vehicular y peatonal.

PARQUE S/N 1



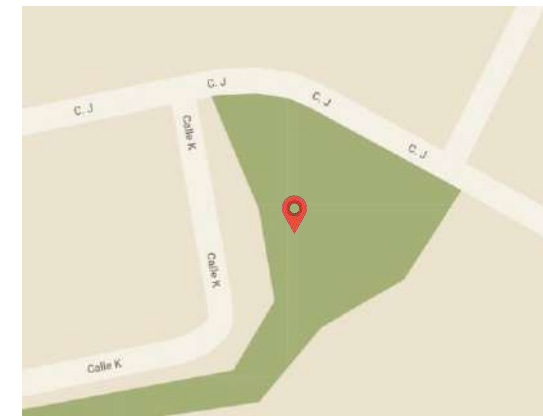
El parque no cuenta con mobiliario pero si tiene cruce peatonal y señales de alto.



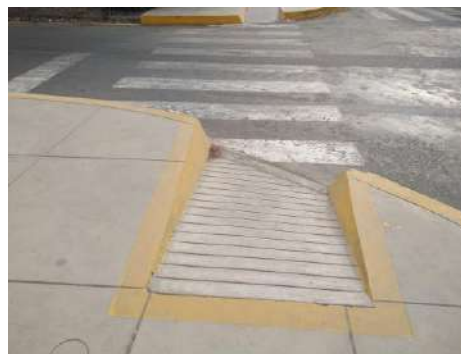
El parque se encuentra iluminado.



Los árboles y el grass se encuentran en buen estado.



Se junto al mall de Comas.



El parque no cuenta con rampas y es necesario que las tenga para poder ingresar.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



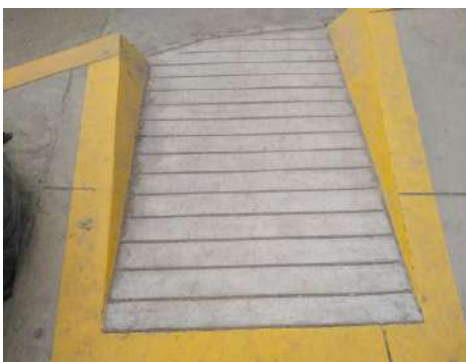
PARQUE LOS EUCALIPTOS



Tiene cruce peatonal, además la zona tiene alto tránsito peatonal.



Tiene muy buena iluminación y es una zona segura.



Las rampas se encuentran en buen estado.

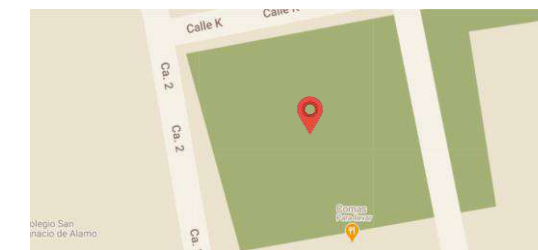


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Las áreas verdes están en buen estado pero necesita limpieza y el mobiliario se encuentran en buen estado.



Se encuentra cerca de una zona comercial la cual tiene tiendas como tottus, sodimac, etc.



Tiene una urna dentro del parque.



PARQUE SANTÍSIMA CRUZ DE MOTUPE



El parque se encuentra al centro de una manzana y solo colinda con una pista que no tiene semáforo.



El parque se encuentra en una zona segura y tiene buena iluminación.



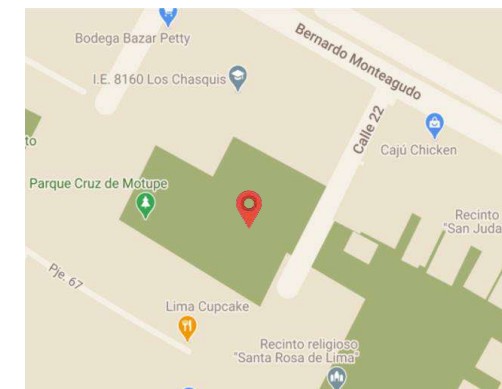
El parque necesita rampas hacia el lado de la pista.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Sus áreas verdes necesitan mantenimiento ya que en algunas no cuenta con casi nada de vegetación mientras que en el otro lado del parque las áreas verdes se conservan.



Se encuentra cerca a una residencia, está junto a un colegio y además a 2 cuadras encontramos la Huaca del Retablo.

Tiene alto tránsito peatonal a pesar de ser un parque difícil de encontrar.



PARQUE FANNING



No cuenta con semáforo pese a su cercanía a la Av. Retablo



La zona es segura, cuenta con buen iluminación y el mobiliario se encuentra en buen estado.



Cuenta con rampas en buen estado.

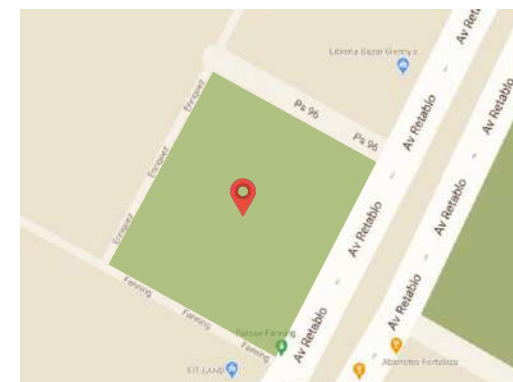


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



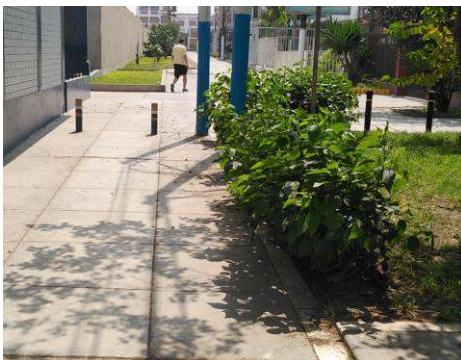
Las áreas verdes se encuentran en buen estado.



Tiene una urna dentro ubicado en la parte central del parque,



PARQUE CRUZ DE MOTUPE II



Cuenta con bolardos los cuales aportan seguridad a la zona y evitan que los autos transiten por el parque.



La iluminación es adecuada y no se observa delincuencia en la zona.



Cuenta con rampas mal diseñadas.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Los juegos para niños están en estado óptimo.



Sus áreas verdes están en buen estado



PARQUE 2005



Cuenta con cruce peatonal pero le hace falta semáforos.



Tiene iluminación en buen estado y bien distribuida además la zona es segura.



El parque se ve visualmente armonioso además sus áreas verdes están bien cuidadas.



Se encuentra en una zona comercial, además el parque tiene contaminación auditiva por su cercanía a la Av. Retablo.



Su mobiliario se encuentra en buen estado y su piso tiene uso de materiales por jerarquías.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



No cuenta con rampas de acceso lo que imposibilita a las personas con discapacidad a acceder al mismo.

PARQUE JOSE A. QUIÑONES G.



Presencia de tachos de basura.



Buen mantenimiento de mobiliario urbano.



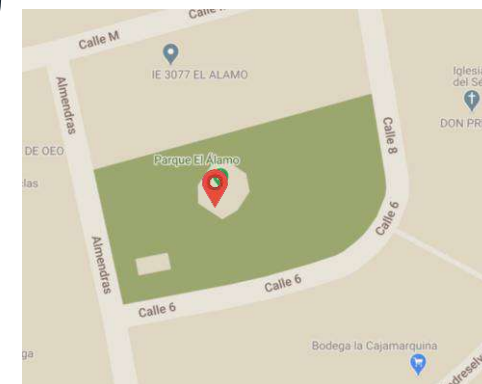
Falta diseño de integración y pavimento del parque con el Colegio.



Tiene un buen lenguaje de conexión entre la avenidas y el parque.



Buen mantenimiento del área verde, pero el espacio de fe, no permite acceder a ella, convirtiéndose en un obstáculo para las personas que desean contemplarlo.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



El parque Alamo comparte terreno con la IE “El Alamo” (Nivel Primaria) y también una Iglesia. Además la zona presenta comercios (bodegas, salón de belleza, panadería, restaurantes).

Este parque se encuentra a 5 cuadras de la Panamericana Norte y al Mall plaza Comas.



TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 7

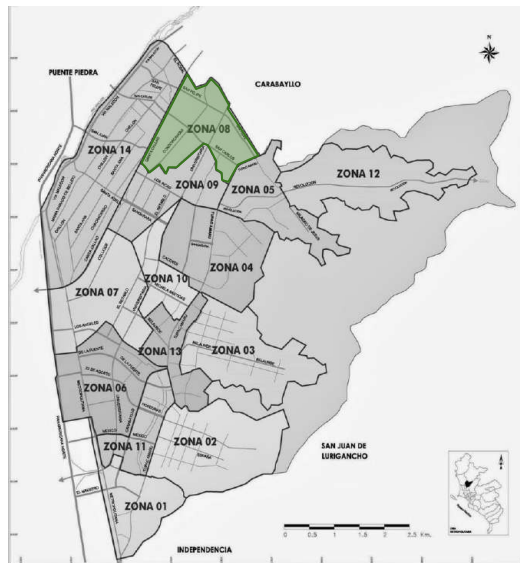
NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE VIPOL ALAMO	ZONA 7	0	0	0	0	1	0	1	1	0	3	CRÍTICO
PARQUE N° 5	ZONA 7	0	0	1	1	0	0	1	1	0	4	CRÍTICO
PARQUE S/N 2	ZONA 7	1	1	0	1	1	0	1	0	0	5	CRÍTICO
PARQUE LOS GIRASOLES	ZONA 7	1	1	1	1	1	1	0	0	0	6	REGULAR
PARQUE SANTA ROSA DEL RETABLO	ZONA 7	1	1	1	1	1	0	0	1	0	6	REGULAR
PARQUE SAN MARTÍN	ZONA 7	0	3	0	1	2	0	0	0	0	6	REGULAR
PARQUE SANTA ROSA DE LIMA	ZONA 7	1	0	2	1	2	0	0	1	0	7	REGULAR
PARQUE DE LA AMISTAD	ZONA 7	2	3	0	1	1	0	0	0	0	7	REGULAR
PARQUE JULIO SALDAÑA	ZONA 7	1	3	1	0	1	0	1	0	0	7	REGULAR
PARQUE LOS CHASQUIS	ZONA 7	1	2	1	0	1	0	1	1	0	7	REGULAR



ZONA 7

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELECTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE CENTRAL DE RETABLO	ZONA 7	2	3	0	0	2	0	1	0	0	8	REGULAR
PARQUE JARDÍN MANZANA K	ZONA 7	1	2	2	1	1	1	0	0	0	8	REGULAR
PARQUE SIN NOMBRE 1	ZONA 7	2	3	0	1	1	0	1	0	0	8	REGULAR
PARQUE LOS EUCALIPTOS	ZONA 7	1	2	2	1	2	0	1	0	0	9	REGULAR
PARQUE SANTÍSIMA CRUZ DE MOTUPE	ZONA 7	0	3	3	1	1	0	1	1	0	10	BUENO
PARQUE FANNING	ZONA 7	1	3	2	1	2	0	1	1	0	11	BUENO
PARQUE CRUZ DE MOTUPE II	ZONA 7	1	3	3	1	2	0	1	0	0	11	BUENO
PARQUE 2005	ZONA 7	0	3	3	1	2	0	1	1	0	11	BUENO
PARQUE JOSE A. QUIÑONES G.	ZONA 7	0	3	3	1	2	0	1	1	0	11	BUENO

ZONA 8



Nº DE PARQUES : 16



PARQUE LOS TUMIS



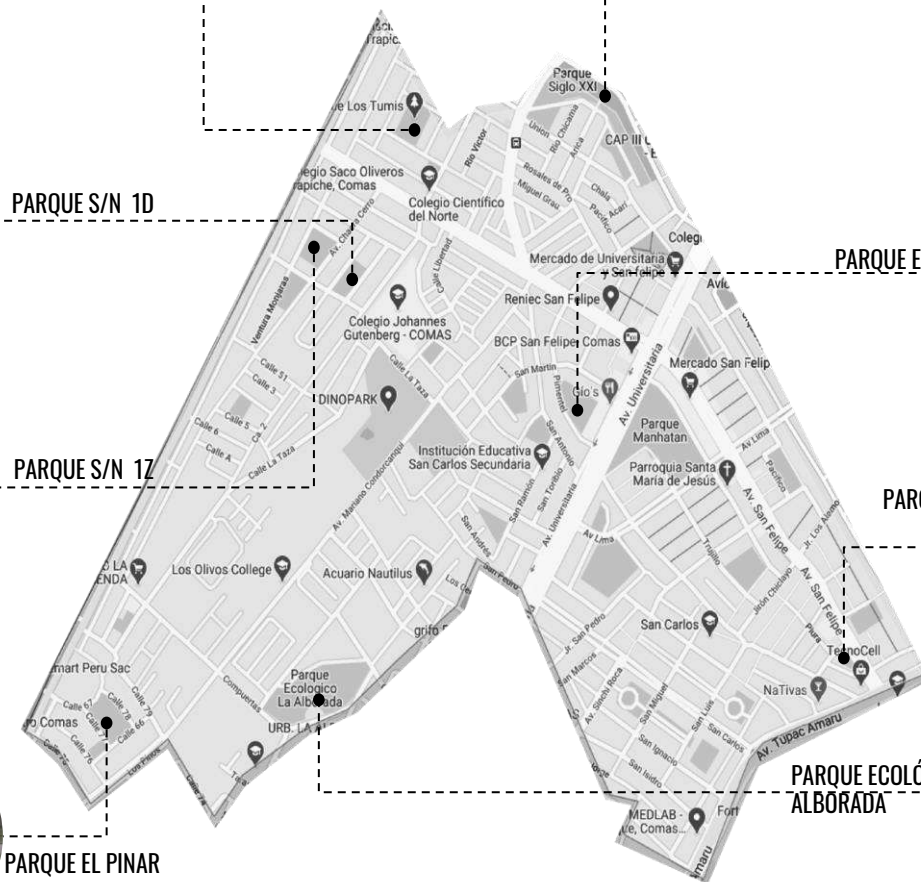
PARQUE S/N 1D



PARQUE S/N 1Z



PARQUE EL PINAR



PARQUE SIGLO XXI

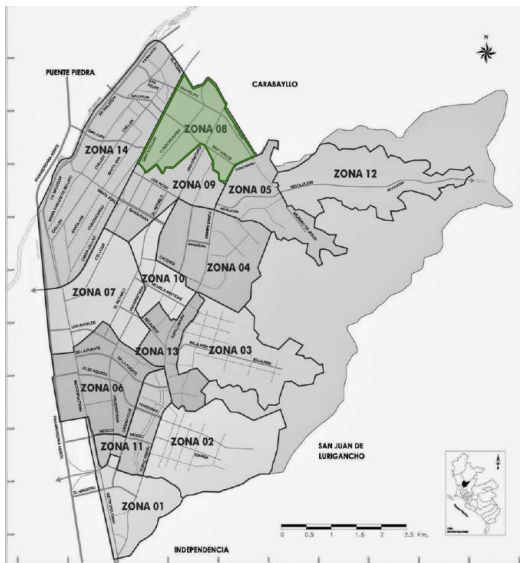
PARQUE EL ANCLA

PARQUE LA PAZ

PARQUE ECOLÓGICO LA ALBORADA



ZONA 8



Nº DE PARQUES : 16



PARQUE FRATERNIDAD



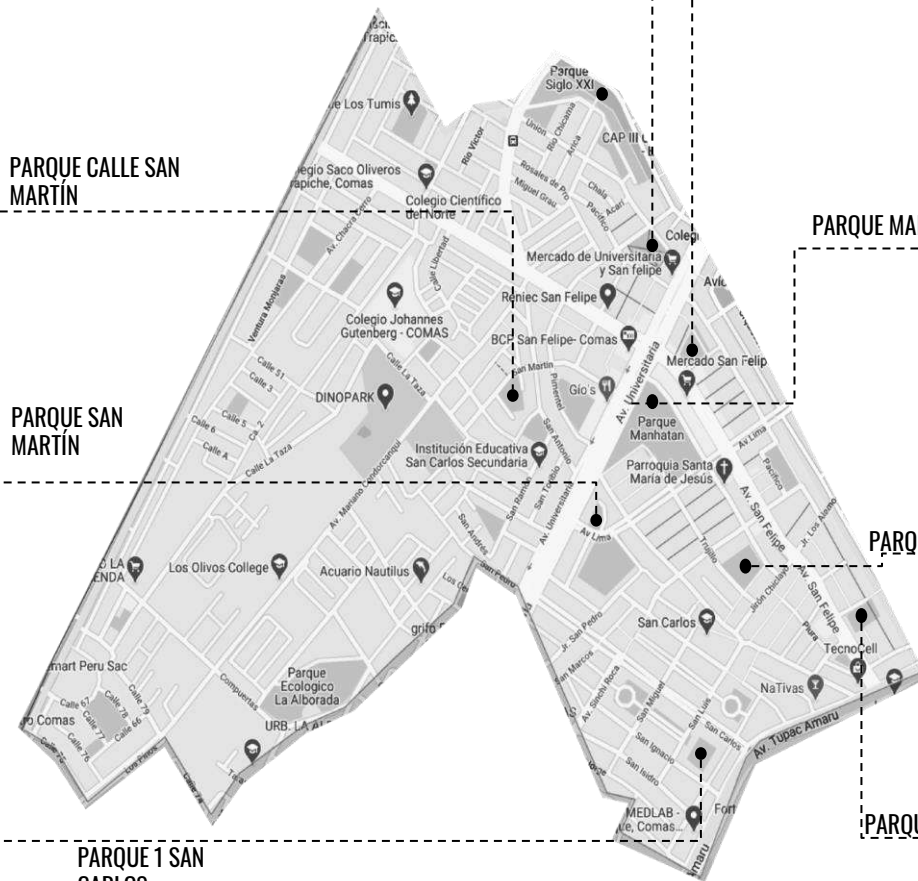
PARQUE CALLE SAN MARTÍN



PARQUE SAN MARTÍN



PARQUE 1 SAN CARLOS



PARQUE ANTUNEZ DE MAYOLO



PARQUE MANHATTAN



PARQUE JUNÍN



PARQUE CENTRAL



BUEN ESTADO



Nº DE PARQUES : 4

- Mobiliario en buen estado
- Fácil acceso
- Cuenta con una buena iluminación nocturna.
- Áreas verdes bien cuidadas.
- Cuenta con rejas de protección.

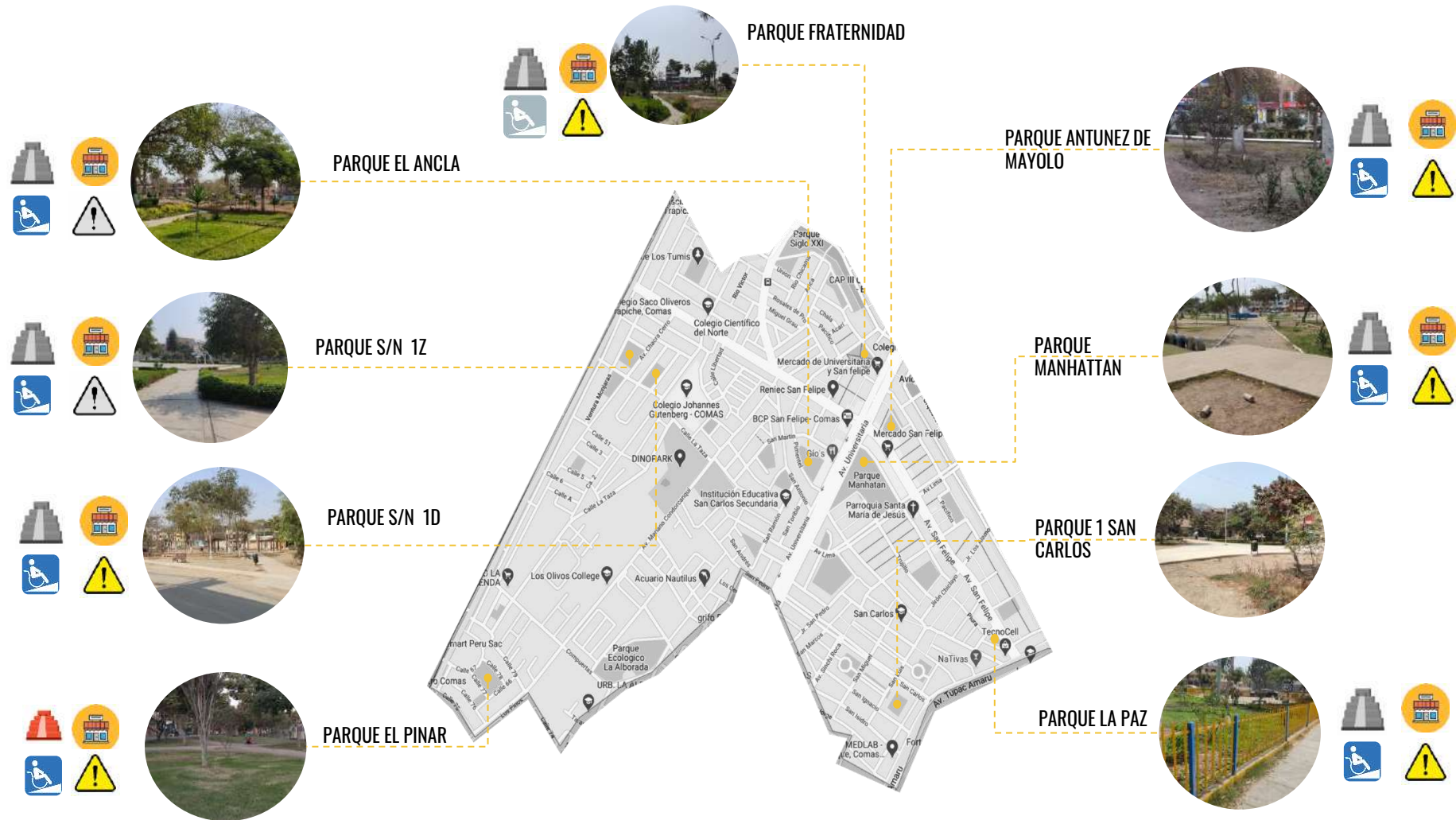
MAL ESTADO



Nº DE PARQUES :3

- Áreas verdes descuidadas
- Mobiliario dañado y sin sombra
- Acumulacion de desechos
- Falta de Iluminación

ESTADO NEUTRO



N° DE PARQUES 9

- Los parques se encuentran en un estado regular, tienen lasas deportivas, iluminación, áreas verdes, pero no hay veredas, seguridad en el perímetro del parque, en algunos casos no hay limpieza.
- En porcentajes se evalúa 50% en un buen estado de conservación y 50 % en estado regular.

ZONA 8



Cuenta con iluminación dentro del parque.



Sus áreas verdes no tienen mantenimiento, solo es tierra.



No cuenta con veredas en el perímetro del parque, es solo tierra.

PARQUE CALLE SAN MARTÍN

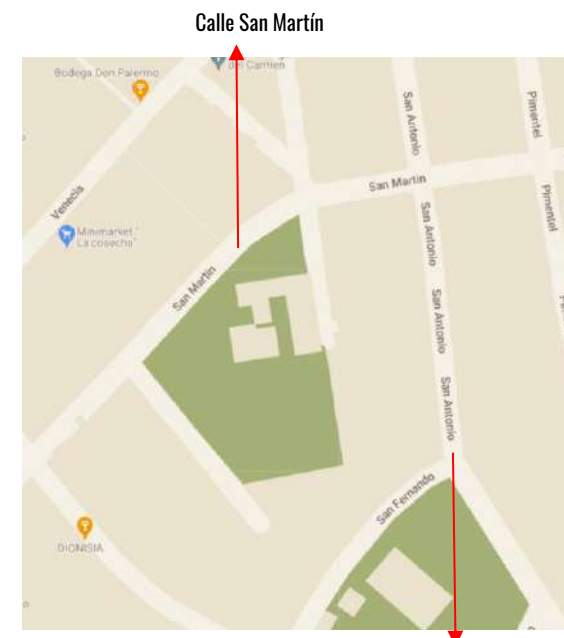


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con un arco y se encuentra en mal estado.



Calle San Antonio

ZONA 8

PARQUE ECOLÓGICO LA ALBORADA



En el ingreso se ve desperdicios, envolturas y botellas de plástico.



Es la parte de atrás una zona la han usado para botar y acumular la basura lo que genera mal olor en la zona.



El parque ecológico tiene un cerco de protección que está descuidado y algunas partes oxidadas.



INDICADORES:

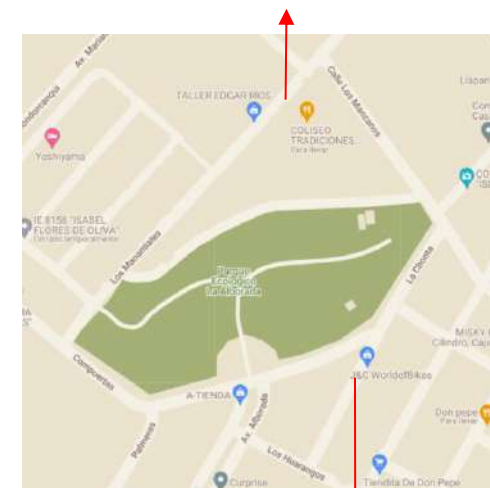
1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



En una de las puertas de ingreso también acumulan basura.

Calle Los manantiales

Es una calle que recientemente fue pavimentada, y en cierta parte de la vereda se acumula envolturas.



Calle La chonta

Es una calle por donde se encuentra la puerta principal para ingresar al Parque ecológico.

ZONA 8



No cuenta con veredas internas.
Tiene caminos de tierra.



Tiene un buen mantenimiento de áreas verdes pero solo en esa parte, ya que el mantenimiento es por parte de los vecinos que viven frente a esa zona.

PARQUE SAN MARTÍN



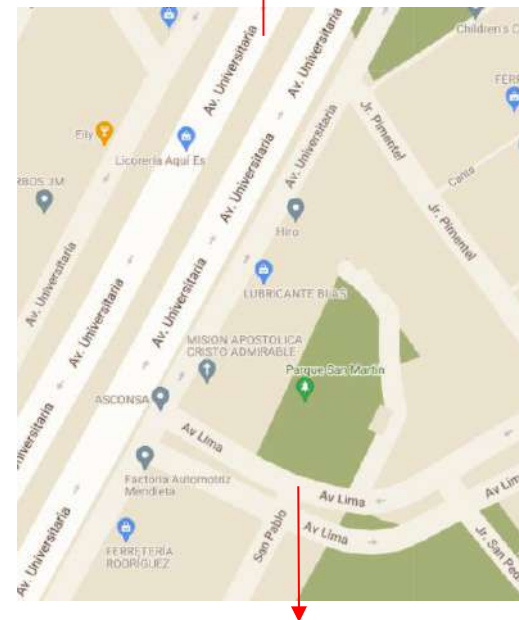
INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



En esta parte se está implementando área verde.

Av. Universitaria



Av. Lima



ZONA 8



Las veredas están deterioradas, presentan rajaduras y pequeños huecos.



En la parte central tiene un piso de concreto que se ve con rajaduras y desgaste, se nota el relieve de piedras pequeñas.



En ciertas partes del parque se puede ver que hay espacios sin pasto, ya que no hay un cuidado ni se riega las áreas verdes.

PARQUE FRATERNIDAD



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



En los límites del parque se tiene como protección a llantas colocadas de forma vertical.

Calle Pimentel

Es una calle poco transitada por autos, pero las pistas no tienen señalizaciones.



Calle Union

Es una calle en la que hay puestos de mercado informales, no hay un orden, no hay señalizaciones y transitan motos.

Av. Universitaria

Es una avenida principal, tampoco cuenta con semáforos ni señalizaciones.

ZONA 8



No hay mucha área verde, se ve pasto seco y basura en esas partes también.



En la parte central hay un piso de concreto que se ve deteriorado, con rajaduras y también hay asientos de concreto con la pintura ya gastada.



Se ve montículos de tierra, recientemente han sacado 1 árbol y dejaron toda la tierra escarbada.

PARQUE ANTUNEZ DE MAYOLO



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con una sola rampa de acceso.

Calle Ica
Es una calle transitada mayormente por peatones.



Av. San Felipe
Es una avenida muy transitada tanto por autos como por peatones, cuenta con un semáforo pero con señalizaciones.

Av. Universitaria
Es una avenida principal, tampoco cuenta con semáforos ni señalizaciones.

ZONA 8



Cuenta con una rampa solo en un lateral.



En el centro del parque hay asientos de concreto con rajaduras y poco cuidados.
El piso de concreto presenta rajaduras y pequeños huecos.



Hay zonas del parque que no tienen áreas verdes y están poco cuidadas.

PARQUE EL ANCLA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con iluminación dentro del parque

Calle San Martín

es una calle principal, mayormente transita el bus de metropolitano y mototaxis pero no cuenta con señalizaciones, hay un semáforo y se crea congestión vehicular.



Calle Pimentel

es una calle principal, mayormente transitan personas pero no cuenta con señalizaciones ni semáforos.

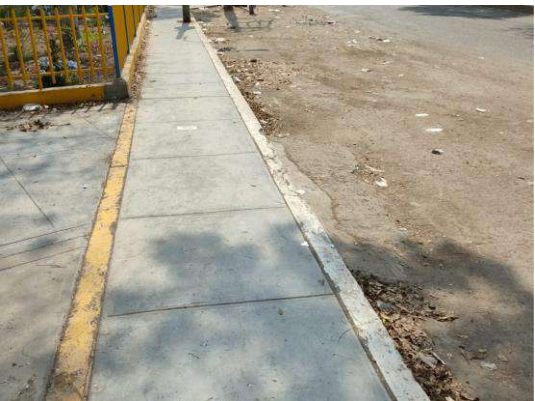
ZONA 8



Partes de las áreas verdes no tienen mantenimiento.



Las veredas tienen rajaduras y huecos en ciertas partes.



Cuenta con una rampa pero no cumple con diseño adecuado de rampas de acceso.

PARQUE LA PAZ

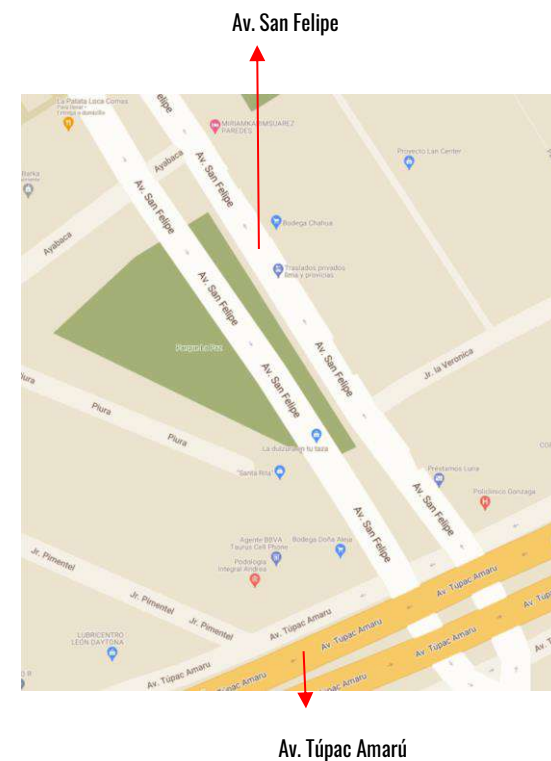


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con iluminación pública dentro del parque.



ZONA 8



Cuenta con 2 rampas de acceso.



Las áreas verdes están secas en algunas zonas.



En la parque central del parque también hay un piso de concreto y asientos de concreto pero solo hay 3.



No cuenta con veredas, solo caminos de tierra.

PARQUE MANHATTAN



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Esa zona es deportiva pero no cuenta con los elementos adecuados para la protección y seguridad de los usuarios ya que está ubicado al costado del Jirón Cajamarca. El material de los arcos está oxidado en su base.

Jr. Cajamarca

Es un jirón donde se ubican carros de comida o vendedores de comida sobre todo por la noche que es donde más movimiento hay.



Av. Universitaria

Es una avenida principal, tampoco cuenta con semáforos ni señalizaciones.

ZONA 8



Tiene una rampa de acceso mal hecha y está interrumpida por un tubo de metal.



Cuenta con bancas de concreto pero no tiene mantenimiento



Partes de las áreas verdes están secas.



Las veredas presentan rajaduras.

PARQUE SIN NOMBRE 1Z

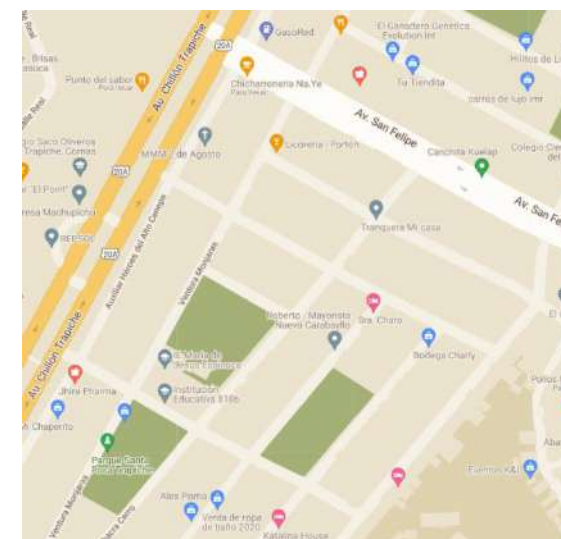


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con lozas deportivas en buen estado.



ZONA 8



Cuenta con tachos de basura y se encuentran en buen estado.



No cuenta con rampas de acceso a pesar de que el desnivel es de 20 cm aproximadamente.



Parte del área verde los vecinos lo usan como tendaderos.

PARQUE 1 SAN CARLOS



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con iluminación dentro del parque.



Cuenta con mobiliarios dentro del parque y están en buen estado.



Calle San Carlos



Cuenta con rampas en las 4 esquinas del parque.



La mayor parte del parque tiene áreas verdes y caminos solo de tierra, no cuenta con veredas interiores.



Cuenta con canastas para depositar la basura.

PARQUE EL PINAR



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con un hidrante contra incendio.



Las veredas no cuentan con el ancho mínimo de 1.50m para el buen tránsito de personas con discapacidad,



ZONA 8



Cuenta con tachos de basura y se encuentran en buen estado.



Cuenta con mobiliarios que están en buen estado y limpios.



No cuenta con áreas verdes, están en total descuido.

PARQUE SIN NOMBRE 1D

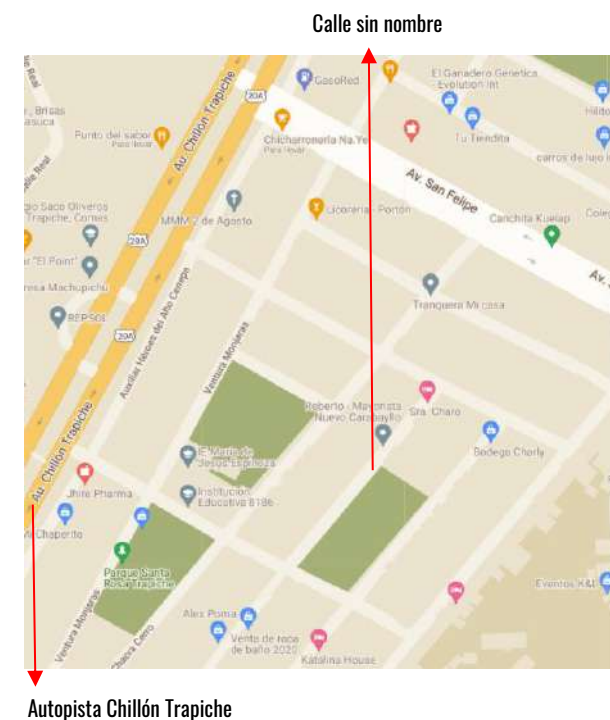


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con una loza deportiva que está en buen estado pero no tiene mantenimiento y los arcos tienen la base oxidada.



ZONA 8



Cuenta con iluminación pública
Tiene buen mantenimiento de las bancas de concreto.
Es un parque que tiene buena limpieza.



En algunas partes del parque se puede observar como manchas y es porque en esa parte se está secando el pasto.



Cuenta con una rampa pero no cumple con el ancho mínimo de rampas de acceso.

PARQUE CENTRAL

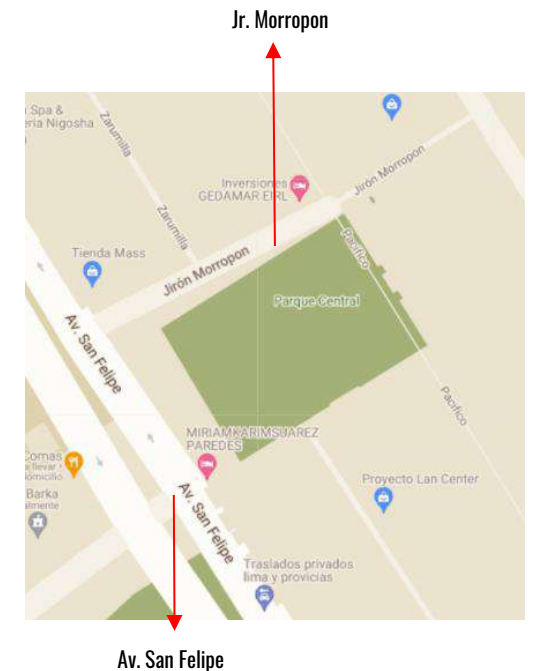


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



En el perímetro del parque cuenta con un cerco de metal para seguridad.
También cuenta con rampas por parte de la Av. San Felipe.



ZONA 8



Falta limpieza ya que hay montículos de plantas y pasto seco.



Cuenta con mobiliarios en buen estado y limpios.



Cuenta con tachos de basura en buen estado.



Ausencia de rampas.

PARQUE SIGLO XXI



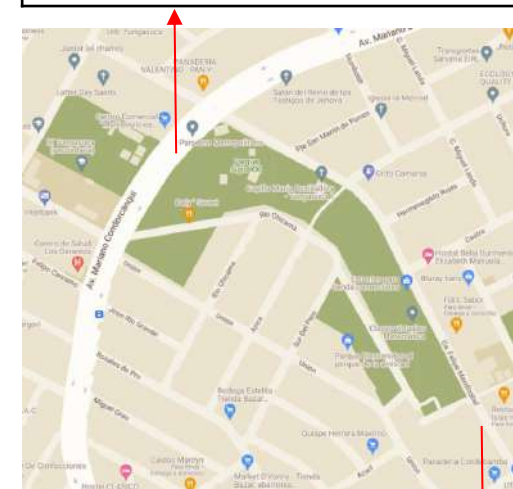
INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Tiene una zona que es arqueológica pero esta en descuido.

Av. Mariano Condorcanqui es una avenida principal, mayormente transita el bus de metropolitano pero no cuenta con señalizaciones ni semáforos.



Calle Felipe Mendizabal es una calle secundaria, mayormente transita el bus de metropolitano pero no cuenta con señalizaciones ni semáforos. Esta calle da directo hacia un mercado en la Av. Universitaria.

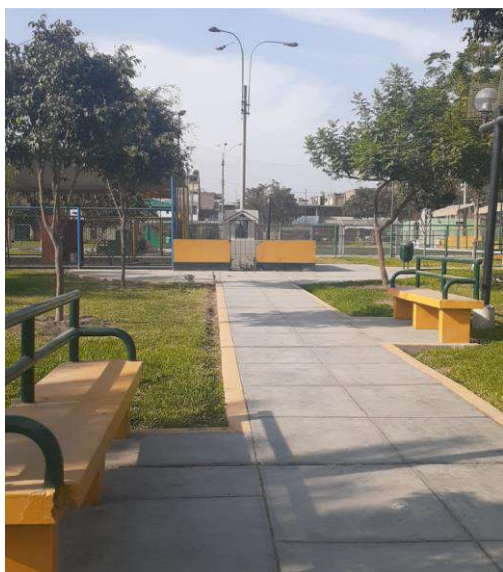
ZONA 8



Cuenta con tachos de basura en buen estado.



Cuenta con un área de gimnasio al aire libre



Tiene veredas limpias y en buen estado.

PARQUE LOS TUMIS



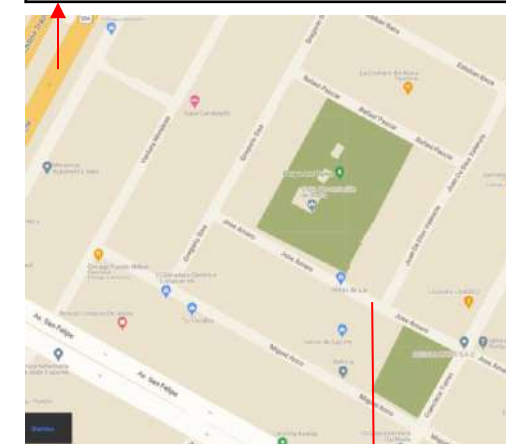
INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Sus áreas verdes cuentan con un buen mantenimiento.

Av. Chillón Trapiche



Calle Jose Amaro

Es una calle que mayormente transitan personas pero no cuenta con señalizaciones ni semáforos.

ZONA 8



Cuenta con mobiliarios en buen estado y limpios



Tiene veredas gastadas y con rajaduras.



Cuenta con áreas verdes y tienen un buen mantenimiento.
Cuenta con iluminación dentro del parque.

PARQUE JUNÍN



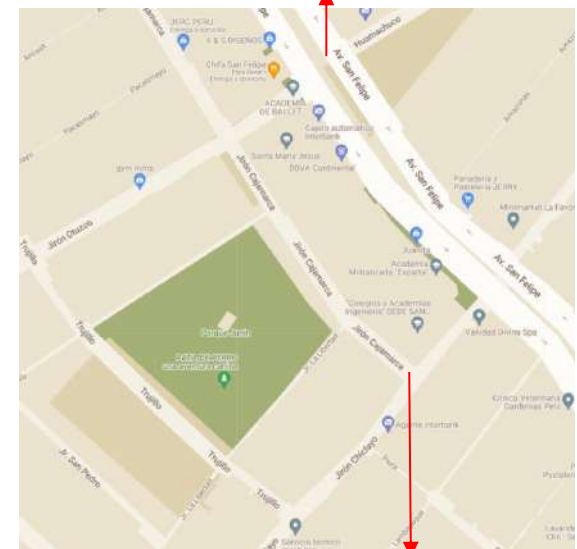
INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con una sola rampa en una esquina del parque.

Av. San Felipe



Calle Pimentel



TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 8

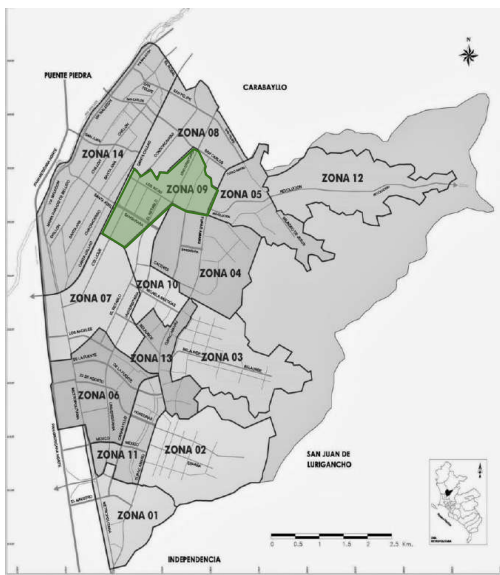
NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE CALLE SAN MARTÍN	ZONA 8	0	0	1	1	1	0	0	1	0	4	CRÍTICO
PARQUE ECOLÓGICO LA ALBORADA	ZONA 8	2	0	0	0	0	0	1	1	0	4	CRÍTICO
PARQUE SAN MARTÍN	ZONA 8	0	0	0	1	1	0	1	1	0	4	CRÍTICO
PARQUE FRATERNIDAD	ZONA 8	0	1	1	1	1	0	1	1	0	6	REGULAR
PARQUE ANTUNEZ DE MAYOLO	ZONA 8	1	2	1	1	0	0	1	1	0	7	REGULAR
PARQUE EL ANCLA	ZONA 8	1	2	1	1	1	0	1	1	0	8	REGULAR
PARQUE LA PAZ	ZONA 8	1	2	1	1	1	0	1	1	0	8	REGULAR
PARQUE MANHATTAN	ZONA 8	1	2	1	1	1	0	1	1	0	8	REGULAR



ZONA 8

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELECTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE SIN NOMBRE 1Z	ZONA 8	1	2	1	1	1	0	1	1	0	8	REGULAR
PARQUE 1 SAN CARLOS	ZONA 8	0	3	3	1	1	0	0	1	0	9	REGULAR
PARQUE EL PINAR	ZONA 8	2	3	0	1	1	1	1	0	0	9	REGULAR
PARQUE SIN NOMBRE 1D	ZONA 8	2	3	1	1	0	0	1	1	0	9	REGULAR
PARQUE CENTRAL	ZONA 8	1	3	3	1	1	0	1	1	0	11	BUENO
PARQUE SIGLO XXI	ZONA 8	0	3	3	1	2	1	1	1	0	12	BUENO
PARQUE LOS TUMIS	ZONA 8	2	3	3	1	2	0	1	1	0	13	BUENO
PARQUE JUNIN	ZONA 8	2	3	3	1	2	0	1	1	0	13	BUENO

ZONA 9



N° DE PARQUES : 11



PARQUE LAS GARDENIAS



PARQUE SANGARARÁ



PARQUE INMACULADA CONCEPCIÓN



PARQUE Q1



PARQUE LA ALAMEDA I



PARQUE TREBOL



PARQUE JAZMINES Cs SAN CARLOS



PARQUE EL SHADAI



PARQUE INDEPENDENCIA



PARQUE EL PINAR 1



PARQUE FRANCISCO BOGNESSI



ZONA 9

BUEN ESTADO



PARQUE INMACULADA CONCEPCIÓN



PARQUE EL SHADAI



Nº DE PARQUES : 2

- Mobiliario en buen estado
- Tienen rampas
- Fácil acceso
- Cuenta con una buena iluminación nocturna.
- Áreas verdes bien cuidadas.
- Cuenta con rejas de protección.

MAL ESTADO



PARQUE SANGARARÁ



PARQUE Q1



PARQUE FRANCISCO BOLOGNESI



PARQUE TREBOL

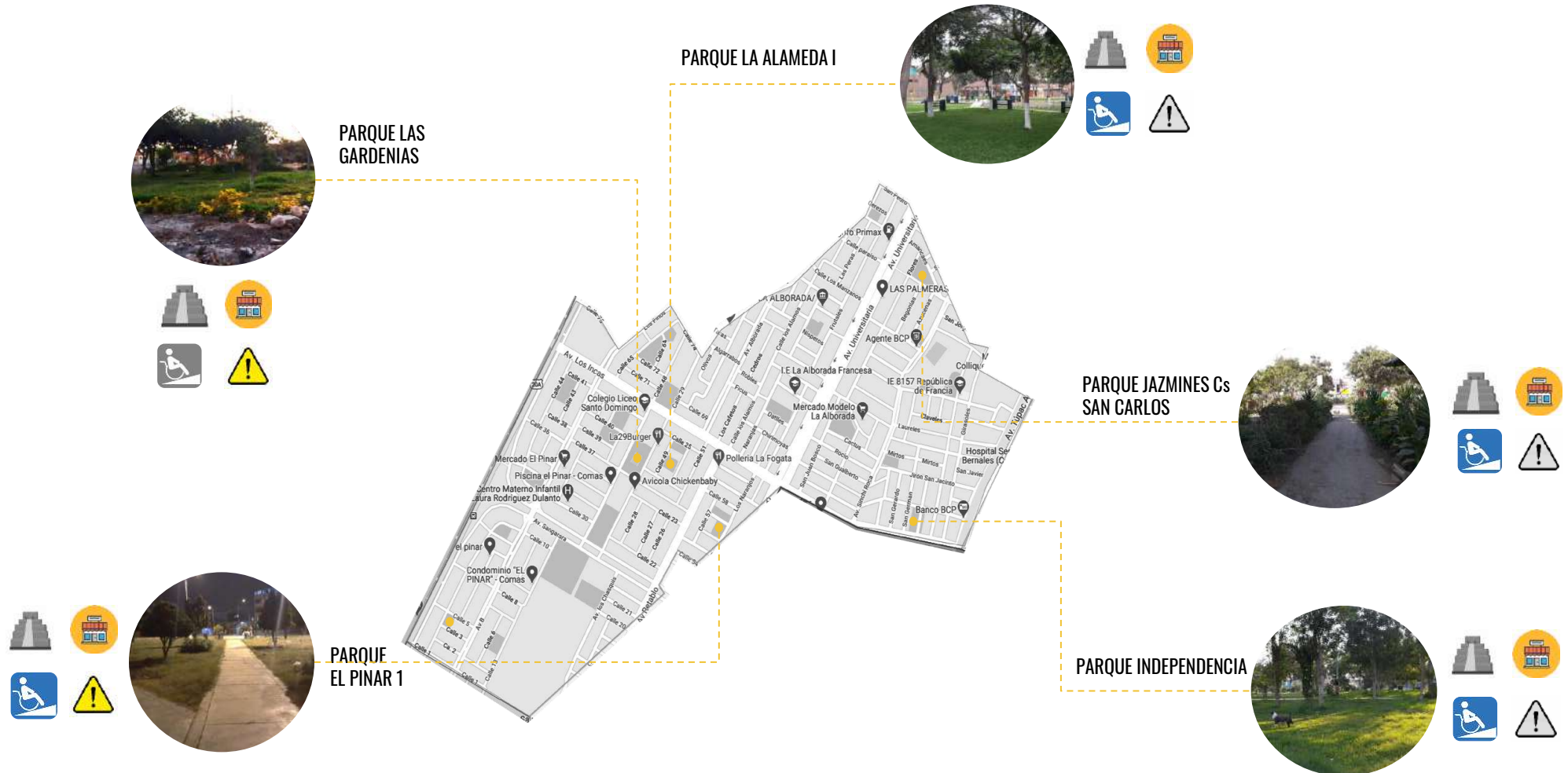


Nº DE PARQUES : 4

- Áreas verdes descuidadas
- Mobiliario dañado y sin sombra
- Acumulacion de desechos
- Falta de Iluminación

ZONA 9

ESTADO NEUTRO



N° DE PARQUES 5

- Los parques se encuentran en un estado regular, tienen losas deportivas, iluminación, áreas verdes, pero no hay veredas, seguridad en el perímetro del parque, en algunos casos no hay limpieza.
- En porcentajes se evalúa 50% en un buen estado de conservación y 50 % en estado regular.

ZONA 9



No hay buena iluminación pública.
Hay arcos de futbol en su base oxidados.



No cuenta con áreas verdes, solo es tierra.
Los árboles que quedan estan secandose.



Cuenta con asientos de concreto pero están rotos en su base.

PARQUE Q1



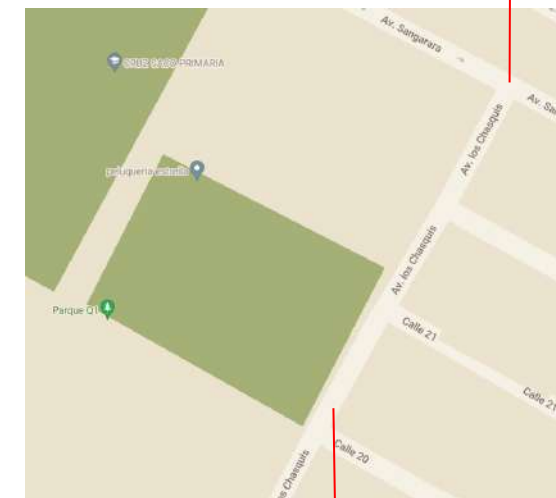
INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Av. Los Chasquis
No hay límites entre el parque y la pista, ya que no cuenta con veredas.

Av. Sangarará
Es una calle transitada mayormente por peatones.



Av. Los Chasquis
Es una calle transitada mayormente por peatones.





El área verde por partes se ve seco y en algunas partes es solo tierra.



El parque tiene en la parte central una losa de concreto y cuenta con solo 4 bancas en sus lados.



El área de juego de niños no están en optimas condiciones.



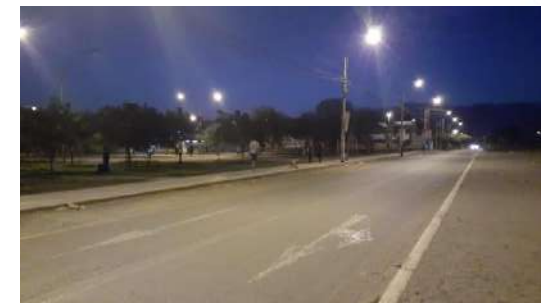
Sus bancas de concreto están sucios y presentan rajaduras.

PARQUE SANGARARA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Av. Sangarará
Cuenta con señalizaciones en la pista pero no se notan con claridad.

Av. Sangarará
Es una calle transitada mayormente por peatones.



Calle 13
Es una calle transitada mayormente por peatones.

ZONA 9



En esta parte del parque hay como un cerco de caña brava sujeta con alambres lo cual podría ser peligroso.



El área verde está seco en su mayoría ya que no hay agua en el parque.



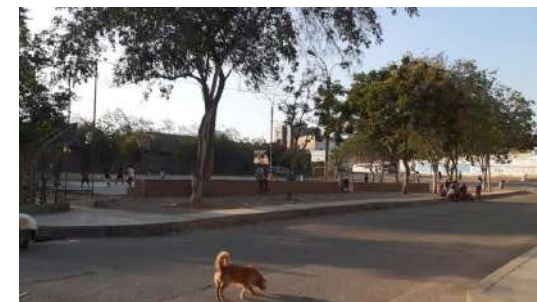
El arco de futbol y los tachos de basura en su base se ve como se esta oxidando el material.

PARQUE TREBOL



INDICADORES:

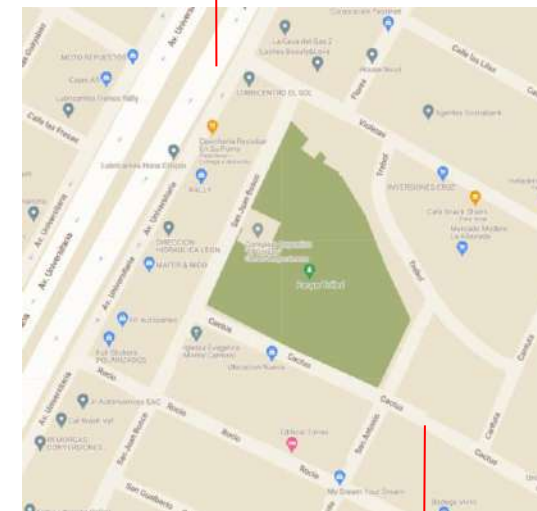
1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Calle cactus

Es una calle transitada mayormente por peatones, no hay señalización a pesar que al frente del parque hay un I.E nivel Inicial.

Av. Universitaria
Es una avenida principal

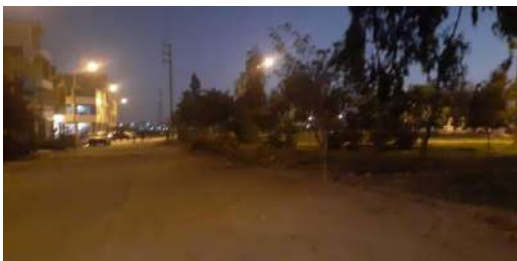


Calle cactus

ZONA 9



El área verde por partes se ve seco y en algunas partes es solo tierra.
Tiene iluminación en el parque, pero no la suficiente.



No cuenta con veredas, solo caminos de tierra.



El área verde no tiene mantenimiento, por partes hay pasto seco.

PARQUE FRANCISCO BOLOGNESI



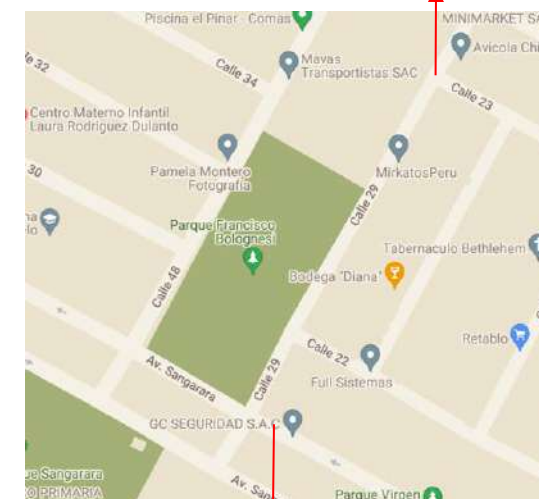
INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Calle 29
Es una calle que no cuenta con señalizaciones.

Calle 29
Es una calle transitada mayormente por peatones.



Av. Sangarará
Es una calle transitada mayormente por peatones.



ZONA 9



El área verde por partes se ve seco, pero algo a favor es que no hay basura en el parque.



Cuenta con escaleras pero no cuenta con barandas de seguridad.



Entre parque y vereda no hay área verde, al ser solo tierra hace que esa tierra caiga sobre la vereda.

PARQUE LAS GARDENIAS



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad

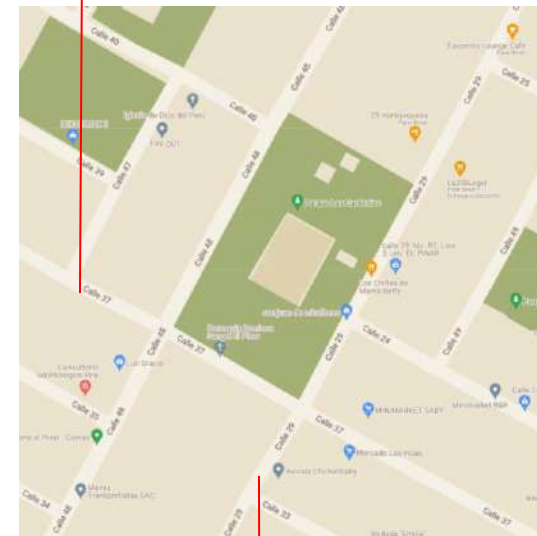


Calle 29

Es una calle que es perpendicular a la Av. Los Incas (avenida transitada mayormente por vehículos con dirección a la Av. Trapiche).

Calle 37

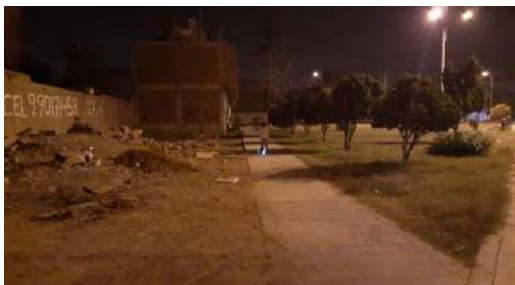
Es una calle transitada mayormente por peatones.



Calle 29

Es una calle transitada mayormente por peatones.

ZONA 9



En esta parte del parque hay desmonte y basura acumulada..

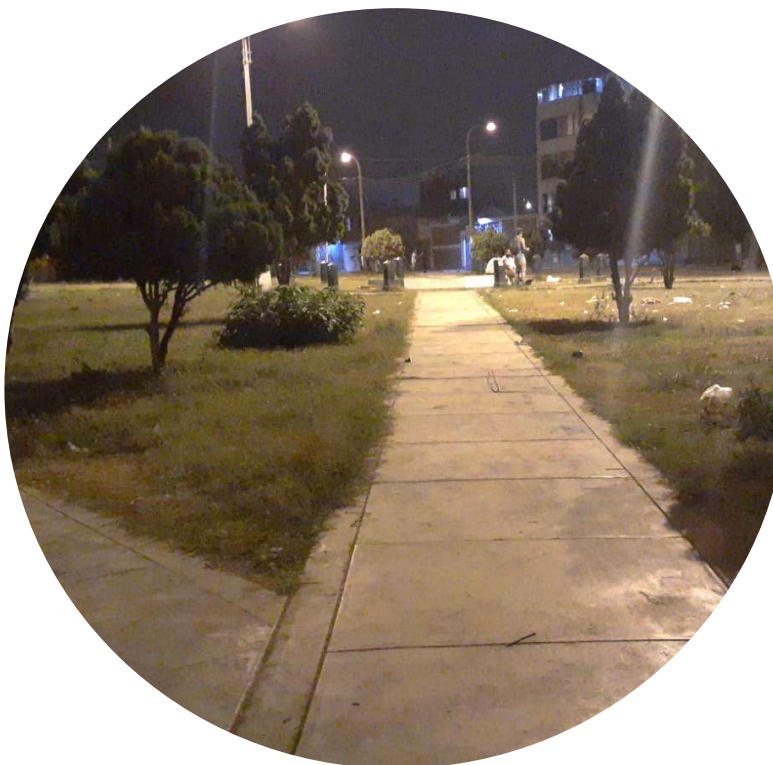


En las áreas verdes hay envolturas de galletas y hasta bolsas con basura.



En el centro hay una pileta, la cual no está funcionando.

PARQUE EL PINAR 1



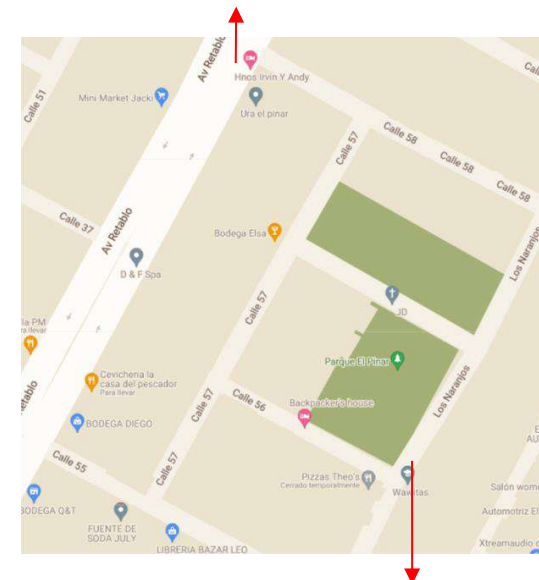
INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con buena iluminación pública y tranqueras.

Av. Retablo
Es una calle muy transitada por carros y peatones.



Calle Los Naranjos
Es una calle transitada mayormente por peatones.

ZONA 9



No cuenta con veredas, tiene caminos de tierra.
Y los arbustos están sujetos con una malla de plástico.



Tiene una losa deportiva y asientos de concreto que no están en mal estado.



Tiene como un objeto que obstruye el camino, lo cual no permitiría si una persona en sillas quiere pasar por ahí.

PARQUE JAZMINES CS SAN CARLOS



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Calle Jazmines: Es tierra y hay como un contenedor en esa parte.



Hay tranqueras alrededor del parque

Av. Universitaria
Es una avenida principal.



Av. Universitaria
Es una calle transitada mayormente por peatones.

ZONA 9



Cuenta con áreas verdes en todo el parque



Cuenta con asientos de concreto



Cuenta con rampas de acceso para personas con discapacidad

PARQUE LA ALAMEDA I



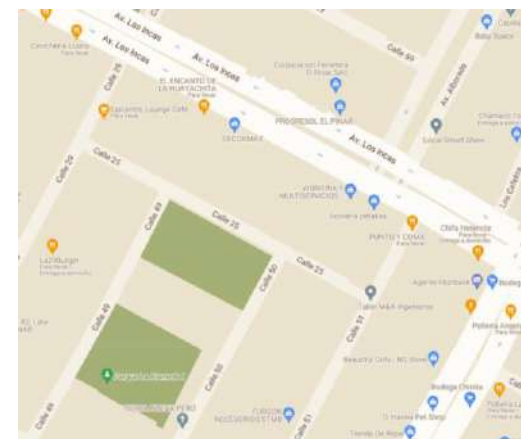
INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Las veredas cuentan con el ancho mínimo permitido.

Av. Los Incas



Calle 25



ZONA 9



Cuenta con una loza deportiva que por el momento se encuentra cerrada.

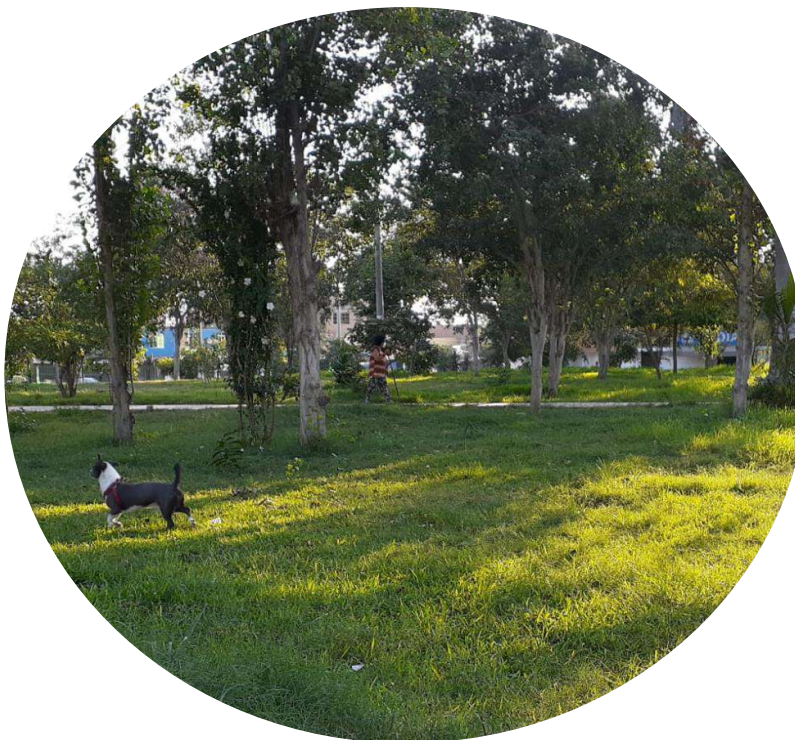


Cuenta con veredas y rampas interiores en buen estado.



Cuenta con áreas verdes entre la vereda y la pista lo cual

PARQUE INDEPENDENCIA



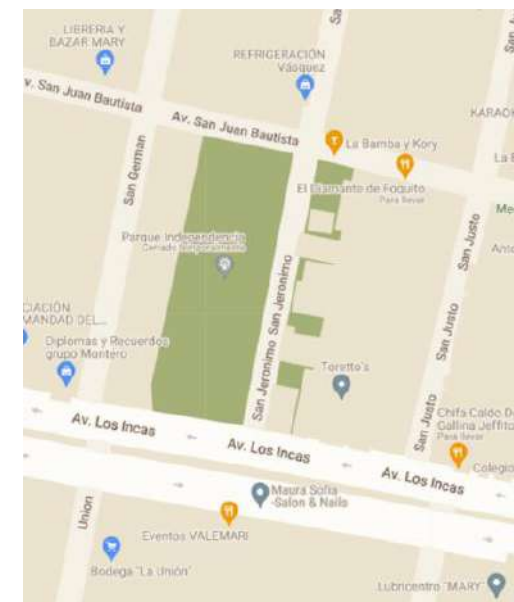
INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Tiene áreas verdes y veredas en buen estado.

Calle San Jerónimo
Es una calle transitada mayormente por peatones.



Av. Los Incas
Es una avenida principal y muy concurrida.

ZONA 9



Mobiliario de concreto se ve en buen estado y recién pintado.



Hay montículos de pasto y ramas secas.



Falta de mantenimiento en áreas verdes en el área de juegos.



Área verdes en su mayoría esta conservado.

PARQUE INMACULADA CONCEPCIÓN



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con rampas para el acceso para personas con discapacidad.

Av. Los Chasquis
Es una calle transitada mayormente por peatones.



Av. Los Chasquis
Es una calle transitada mayormente por peatones.



ZONA 9



Áreas verdes con mantenimiento e iluminación pública.



Barandas hechas con caña brava y alambres, podría ocasionar algún daño.



Cuenta con rampas interiores para el acceso de personas con discapacidad

PARQUE EL SHADDAI



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con mobiliario de madera.

Jr. Las Magnolias



Av. Alborada



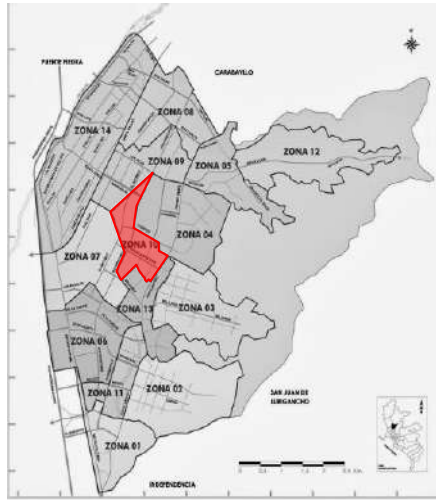


TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 9

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE Q1	ZONA 9	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	CRÍTICO
PARQUE SANGARARÁ	ZONA 9	0	0	1	1	1	0	1	1	0	5	CRÍTICO
PARQUE TREBOL	ZONA 9	1	1	0	1	0	0	1	1	0	5	CRÍTICO
PARQUE FRANCISCO BOLOGNESI	ZONA 9	0	1	1	1	1	0	1	0	0	5	CRÍTICO
PARQUE LAS GARDENIAS	ZONA 9	0	3	1	1	1	0	1	0	0	7	REGULAR
PARQUE EL PINAR 1	ZONA 9	2	3	0	1	1	0	1	0	0	8	REGULAR
PARQUE LOS JAZMINES Cs SAN CARLOS	ZONA 9	0	0	3	1	2	0	1	1	0	8	REGULAR
PARQUE LA ALAMEDA 1	ZONA 9	2	3	1	1	1	0	1	0	0	9	REGULAR
PARQUE INDEPENDENCIA	ZONA 9	2	3	1	0	2	0	1	0	0	9	REGULAR
PARQUE INMACULADA CONCEPCIÓN	ZONA 9	2	2	2	1	1	0	1	1	0	10	BUENO
PARQUE SHADAI	ZONA 9	2	3	3	1	2	0	1	1	0	13	BUENO

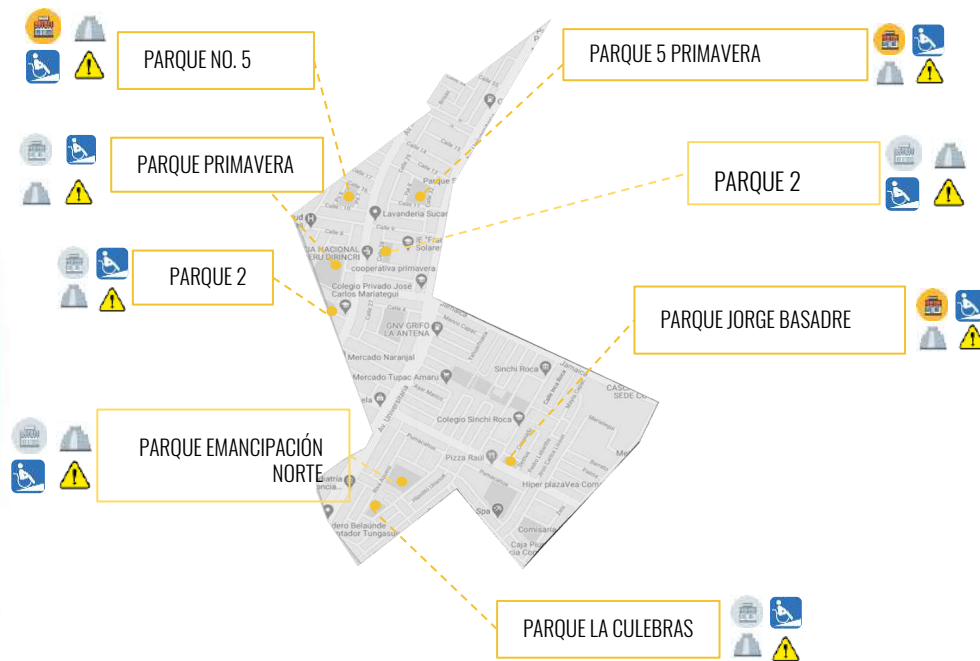
ZONA 10



Nº DE PARQUES: 11



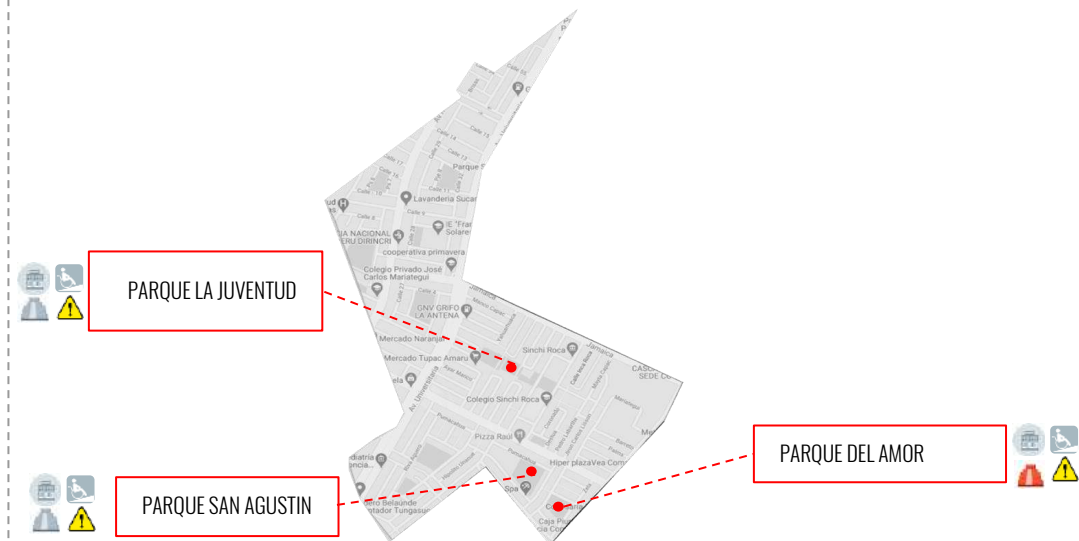
ESTADO NEUTRAL



N° DE PARQUES 8

- Los parques están en un estado regular esto es debido a que algunos tienen mantenimiento y otros no.
- En porcentajes se evalúa 50% en un buen estado de conservación y 50 % en estado regular).

MAL ESTADO



N° DE PARQUES 3

- No cuenta con un buen mantenimiento en las áreas verdes además de los desperdicios o basura que se tira en los alrededores.
- Los mobiliarios y las veredas están en estado de deterioro.



No hay tachos de basura existentes.



La área verde el 50% del parque está seco.



Sus veredas están en descuido total, por lo que presentan muchas rajaduras.

PARQUE LA JUVENTUD

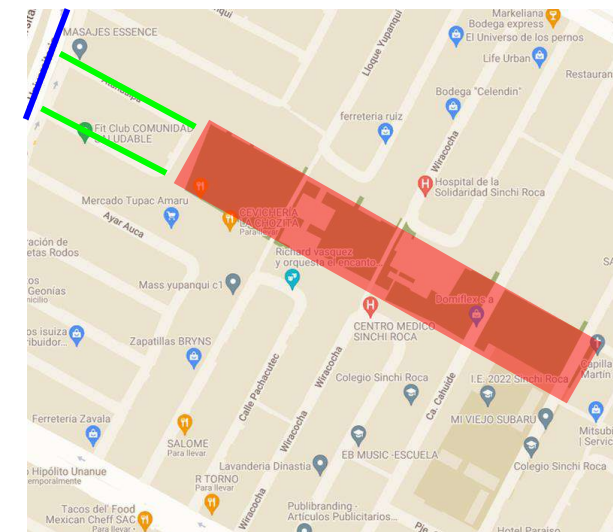


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



En algunas zonas no cuenta con vereda por lo que es tierra.



Tiene dos acceso al parque es por la calle Atahualpa y la calle Ayar cachi, se encuentra a dos cuadras por lo que no hay mucha contaminación sonora.

ZONA 10



Los mobiliarios están descuidados.



El césped del parque está seco y sin mantenimiento.



Los vecinos del parque invaden colocando sus carros en el parque.

PARQUE EL AMOR

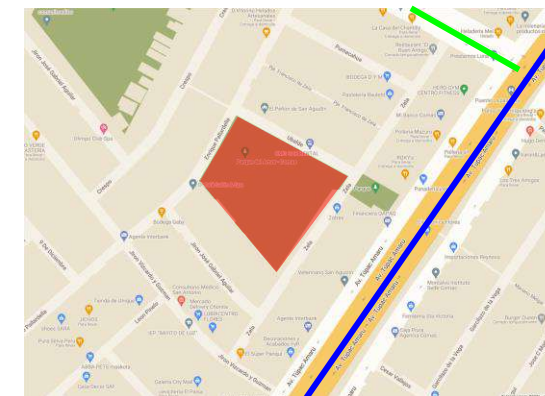


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Al lado del parque hay una huaca sin mantenimiento, en total abandono.



No cuenta con señalización, al estar cerca de la Av. Tupac hay mucha movilización de vehículos, por lo cual hay contaminación sonora.





En el interior de las veredas se encuentran desniveles y están rotas en algunos lugares.



En algunas zonas no cuenta con veredas.



Las áreas verdes están 90% secas.

PARQUE SAN AGUSTIN

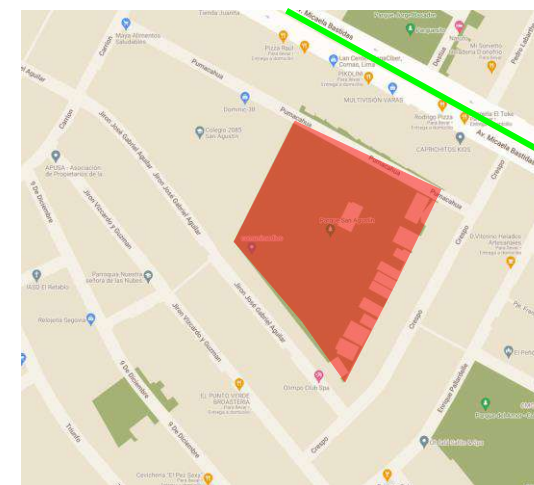


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



La losa deportiva existente está cercado por lo que no es para todos, ya que se cobra para utilizarlo.



Está ubicada en el Jr. mateo pumacahua, paralelamente a la Av. Micaela Bastidas.

PARQUE 2



Cuenta con rejas improvisadas para proteger sus áreas verdes.



Tiene una losa deportiva en buen estado.



Cuenta con alumbrado eléctrico al exterior y interior del parque.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Tiene mobiliario en deterioro.



Cuenta con rampas en los exteriores del parque.



En algunas zonas las áreas verdes están secas.

ZONA 10



Cuenta con rampas en sus cuatro accesos.



Tiene losa deportiva en buen estado.



Sus veredas tanto en el interior como en el exterior están con buen mantenimiento.

PARQUE 2



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Tiene mantenimiento en sus áreas verdes en zonas.



Tiene iluminación interior como exterior del parque.



Tiene dos ingresos tanto por la Av. retablo como por la Av. universitaria.



ZONA 10



Cuenta con seis rampas en buen estados, cuatro laterales y dos en medio.



Tiene veredas tanto interior como exterior en buen estado.



Cuenta con sillas en un estado regular.

PARQUE PRIMAVERA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con una losa deportiva y juego para niños .



Tiene mantenimiento en sus áreas verdes.



Cuenta con ingreso rápido, tiene comercio y parques en el entorno inmediato.



ZONA 10



Cuenta con rampas en sus cuatro ingresos, en buen estado.



Tiene veredas en buen estado para el recorrido fluido por todo el parque.



En el parque cuenta con mobiliario a una distancia prudente para los usuarios.

PARQUE 5 PRIMAVERA



INDICADORES:

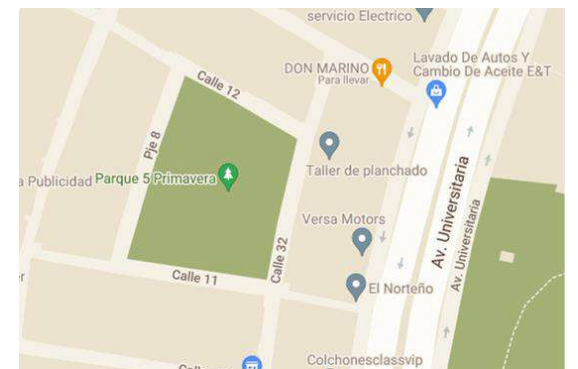
1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Los vecinos inmediatos hacen constante mantenimiento del establecimiento limpiando y regando las plantas.



Las plantas están en cuidado regular.



Fácil acceso por lo que está a una cuadra de una Av. principal.





Cuenta con rampas sus cuatro ingresos al parque.



Las áreas verdes están con mantenimiento.



Cuenta con mobiliario como sillas, tacos de basura.

PARQUE NO. 5



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad

- Comercial
- Turística
- Pública
- Educativa

2. Delincuencia

3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



El parque cuenta con veredas pavimentadas y buen mantenimiento en el interior y exterior del establecimiento.



Cuenta con iluminación interior y exterior del establecimiento .



Ubicado cerca de la avenida retablo, comercio en el exterior.





Hay zonas del parque se están secando.



Cuenta con mobiliario con buen estado.



Tiene espacios para hacer ejercicio.

PARQUE EMANCIPACIÓN NORTE

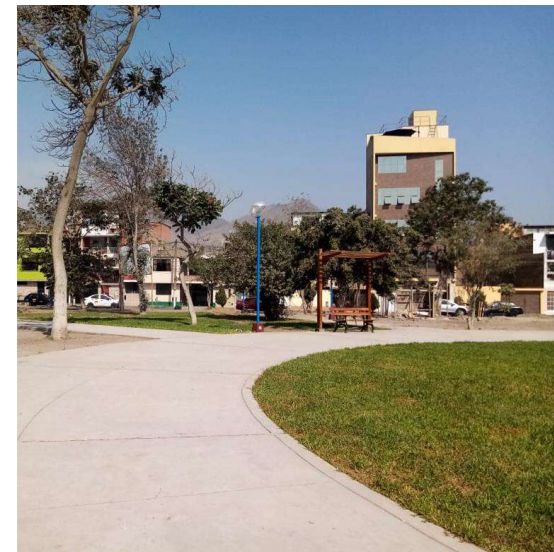


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Las veredas en el interior y exterior del parque esta con mantenimiento.



Su iluminación interior esta en buen estado.

ZONA 10



Cuenta con veredas en el interior y exterior.



Cuenta con iluminación interior y exterior.



Sus áreas verdes están en buen estado.

PARQUE JORGE BASADRE



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con mobiliario como sillas, tachos de basura.



Tiene rampas en tres de sus ingreso, le falta implementar uno.



Al costado de la Av. micaela bastidas.



ZONA 10



Cuenta con rampas en el exterior y interior del parque.



Tiene veredas en buen estado.



Al costado de un colegio de niños de inicial.

PARQUE LA CULEBRAS



INDICADORES:

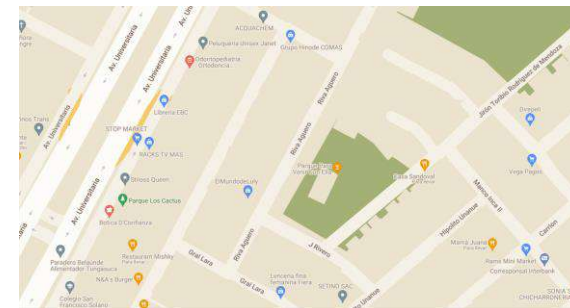
1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Sus áreas verdes están en buen estado de conservación.



Cuenta con iluminación y mobiliario.



No tiene acceso directo desde una Av. principal.



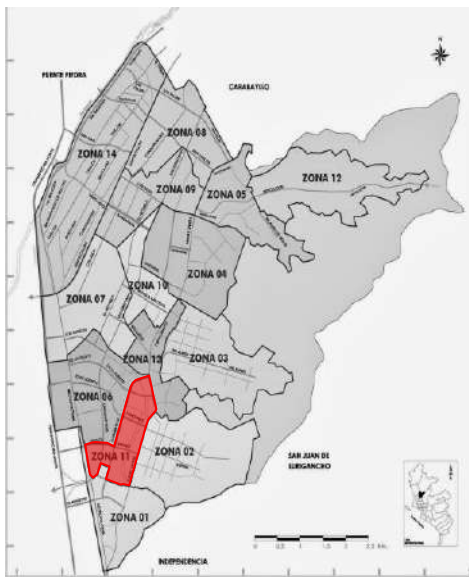


TABLA DE CALIFICACIÓN

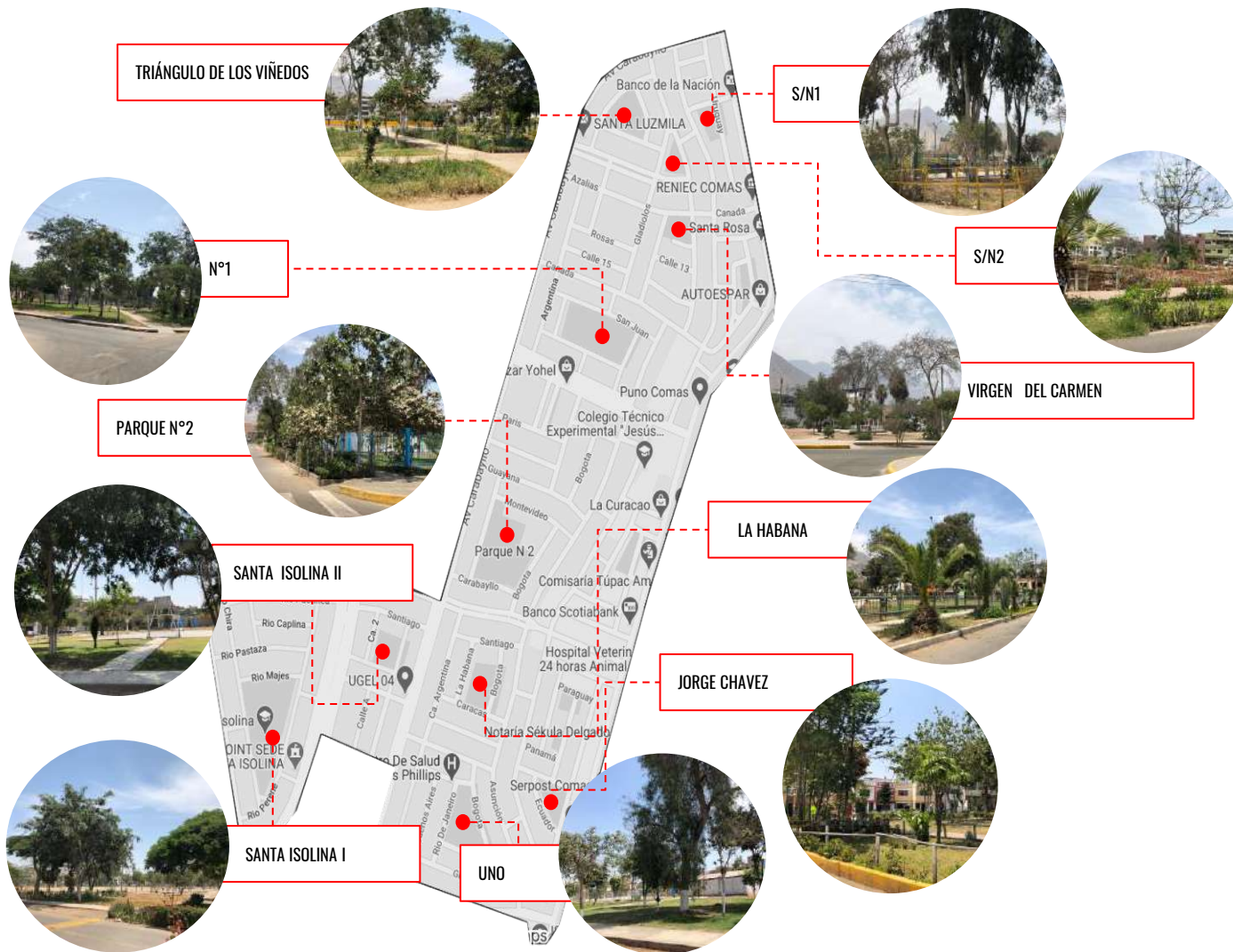
ZONA 10

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE JUVENTUD	ZONA 10	0	1	0	1	1	0	1	1	0	5	CRÍTICO
PARQUE EL AMOR	ZONA 10	0	0	1	1	1	1	0	1	0	5	CRÍTICO
PARQUE SAN AGUSTIN	ZONA 10	1	1	0	1	0	0	1	1	0	5	CRÍTICO
PARQUE N°2	ZONA 10	1	1	1	1	1	0	1	1	1	8	REGULAR
PARQUE PRIMAVERA	ZONA 10	1	2	1	1	2	0	1	1	0	9	REGULAR
PARQUE N0. 2	ZONA 10	1	2	2	1	1	0	1	1	0	9	REGULAR
PARQUE 5 PRIMAVERA	ZONA 10	1	2	2	1	1	0	1	1	0	9	REGULAR
PARQUE N0. 5	ZONA 10	1	3	2	1	2	0	0	1	0	10	BUENO
PARQUE EMANCIPACIÓN NORTE	ZONA 10	1	3	3	1	1	0	1	0	0	10	BUENO
PARQUE JORGE BASADRE	ZONA 10	1	2	2	1	1	1	1	1	0	10	BUENO
PARQUE LAS CULEBRAS	ZONA 10	1	3	2	1	2	0	1	1	0	11	BUENO

ZONA 11



N° DE PARQUES : 11



BUEN ESTADO



N° DE PARQUES : 5

- Áreas verdes con buen mantenimiento
- Mobiliario en buen estado
- Tienen rampas
- Fácil Acceso
- Cuentan con rejas de protección
- Cuenta con iluminación nocturna
- Cuentan con juegos para niños

ESTADO NEUTRO



N° DE PARQUES : 6

- Cumple con la mayoría de los criterios de evaluación, pero aún presenta déficit o falta de algún criterio.
- Mobiliario dañado y sin sombra
- Acumulacion de desechos



El parque cuenta con zonas sin pavimentar.



Existen rampas para personas con discapacidad.



Tienes postes de iluminación dentro del parque.



Algunas zonas del parque no cuentan con buen mantenimiento.

SANTA ISOLINA I



Cuenta con una losa deportiva en buen estado.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 11



Acumulación de desechos y desmonte.



Cuenta con rampas para discapacitados, pero se encuentran en mal estado, al igual que sus veredas.



Mobiliario de descanso en mal estado.



Cuenta con una zona de juegos infantiles.

S/N 1



Cuenta con postes de iluminación dentro del parque.



Cerco dañado.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 11



No cuenta con mobiliario de descanso ni basureros.



Existen rampas para personas con discapacidad.



Acumulación de desechos y desmonte.



Áreas verdes descuidadas.

S/N 2



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Ubicado frente a la Dirincri de Comas.



Improvisación de cerco para protección de plantas.





Basureros en mal estado.



Existen rampas para personas con discapacidad.



Tienes postes de iluminación dentro del parque.



Algunas zonas del parque no cuentan con buen mantenimiento.

SANTA ISOLINA II



Cuenta con una losa deportiva en buen estado.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 11



Tiene una losa deportiva con graderías con cobertura ligera.



Existen rampas de acceso, en su mayoría en mal estado.



Áreas verdes con falta de mantenimiento, por zonas.



Cuenta con mobiliario de descanso, ausencia de tachos de basura.

UNO



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Se encuentra al costado de la capilla nuestra señora de Fátima y de la posta Carlos Phillips.



Improvisación de cerco para protección de plantas.





Tiene rampas para que los discapacitados puedan acceder.



Áreas verdes un poco descuidadas.



El mobiliario de descanso es escaso, ausencia basureros



Veredas en buen estado.

VIRGEN DEL CARMEN



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con postes de iluminación dentro del parque.



Utilizado para dejar desechos



ZONA 11



Tiene poco mobiliario de descanso.



Cuenta con rampas de acceso.



Tienes postes de iluminación dentro del parque.



Tiene juegos infantiles deteriorados.

NÚMERO 1

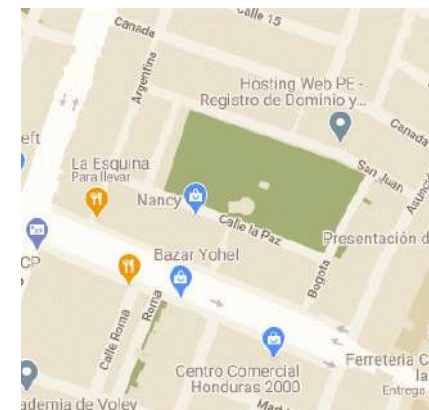


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con dos losas deportivas.



Áreas verdes con mantenimiento regular,





Áreas verdes con buen mantenimiento.



Cuenta con rampas de acceso.



Tienes postes de iluminación dentro del parque.



Pistas alledañas con buen mantenimiento,

TRIÁNGULO DE LOS VIÑEDOS



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Veredas y rampas con buen mantenimiento.





Tiene una losa deportiva con graderías



Cuenta con rampas de acceso.



Tienes postes de iluminación dentro del parque.



Áreas verdes bien mantenidas.

Nº DOS



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Tienes rejas perimetrales de protección



ZONA 11



Cuenta con rampas de acceso.

Tienes postes de iluminación dentro del parque.

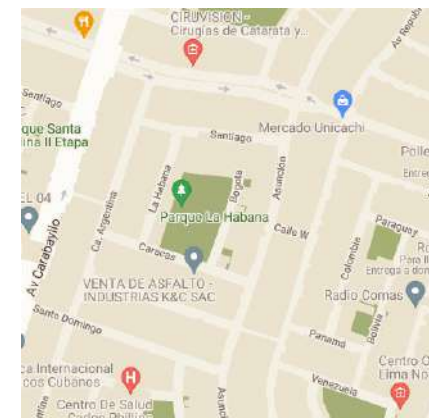
Buen mantenimiento de áreas verdes.

LA HABANA



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Cuenta con rejas de protección perimetrales.



ZONA 11



Tiene una zona de juegos infantiles en buen estado.



Presenta mobiliario de descanso con sombra e iluminación directa.



Cuenta con rampas de acceso.



La mayoría de sus áreas verdes tienen buen mantenimiento.

JORGE CHAVEZ



Alto porcentaje de delincuencia.



Las vías de acceso aledañas se encuentran deterioradas.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



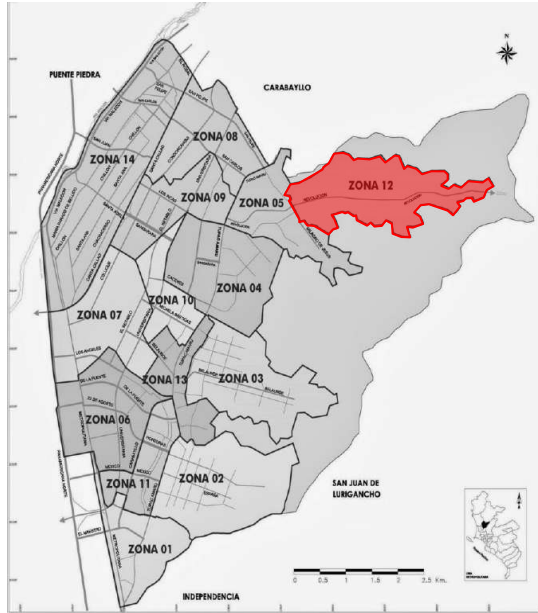


TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 11

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE ISOLINA I	ZONA 11	2	1	0	1	1	0	1	0	0	6	REGULAR
PARQUE S/N1	ZONA 11	1	2	1	1	1	0	1	0	0	7	REGULAR
PARQUE S/N2	ZONA 11	2	2	0	1	1	0	1	0	0	7	REGULAR
SANTA ISOLINA II	ZONA 11	1	3	1	1	2	0	1	0	0	9	REGULAR
PARQUE UNO	ZONA 11	1	2	3	1	1	0	1	0	0	9	REGULAR
VIRGEN DEL CARMEN	ZONA 11	2	3	1	1	1	0	1	0	0	9	REGULAR
TRIÁNGULO DE LOS VIÑEDOS	ZONA 11	2	3	1	1	2	0	1	1	0	11	BUENO
PARQUE N°1	ZONA 11	2	2	3	1	2	0	1	0	0	11	BUENO
PARQUE N°2	ZONA 11	2	3	3	1	2	0	1	0	0	12	BUENO
LA HABANA	ZONA 11	2	3	3	1	2	0	1	0	0	12	BUENO
PARQUE JORGE CHAVEZ	ZONA 11	2	3	3	1	2	0	1	0	0	12	BUENO

ZONA 12



N° DE PARQUES : 8

Parque Guillen



Parque Ciro alegría



Plaza Civica Zona Collique



Parque 28 de Julio



Parque 6 zona



Parque de la 3era zona-collique



Losa deportiva Husares de Junin



Parque las palmeras-collique



BUEN ESTADO



N° DE PARQUES : 2

- Presenta mantenimiento en sus vías, aéreas verdes y suelos del parque
- No presenta una acumulacion de basura
- Presenta los mobiliarios básicos de un parque
- Son lugares de fácil acceso

MAL ESTADO



N° DE PARQUES : 3

- No presenta mobiliarios básicos en el parque
- Las vías no cuentan con pavimentación
- Presenta alrededor colegios, mercados y tiendas.
- La delincuencia se hace presente en la noche mayormente

ZONA 12



ESTADO NEUTRO



Parque Guillen



Parque de la 3era zona



Parque 6 zona



N° DE PARQUES 3

- Presenta mobiliario deteriorado
- Presenta área verde con poco mantenimiento
- Presenta accesibilidad deteriorado

ZONA 12



Los mobiliarios no responden a las necesidades de la población.



Presenta accesibilidad sin pavimentación.



Presenta una área recreativa



Presenta un muro de piedra en el borde de las rampas o escaleras

PALMERAS

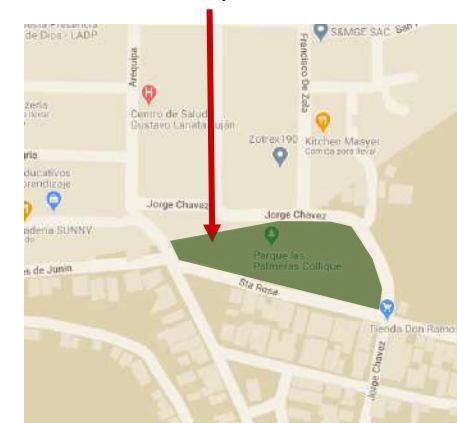


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Está rodeado de una vía transitable
Presenta alrededor un tipo de ferretería.



Presenta una cancha deportiva al costado, con un paradero de buses metropolitanos.



ZONA 12



Está protegido mediante una malla metálica



Presenta las áreas verdes se encuentran parcialmente en mantenimiento



Sus mobiliarios no se encuentran en mantenimiento total.

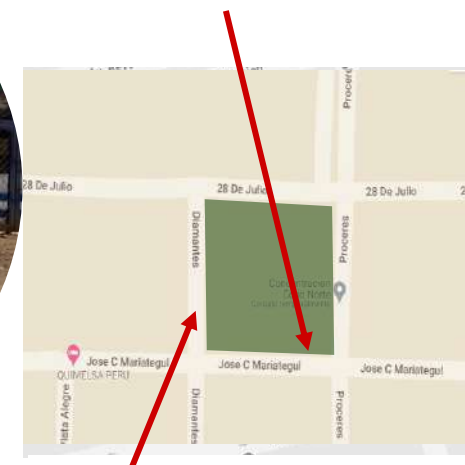


Se encuentran acumulacion de escombros de tierra

PARQUE 28 DE JULIO



En su entorno se encuentra rodeado de viviendas .



No presenta una pavimentación vial.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 12



Presenta dos postes de luz a su exterior



El suelo es desnivelado por la acumulacion de tierra



No presenta malla de cerco perimétrico



Sin mantenimiento areas verdes y pavimentos del parque

PARQUE CIRO ALEGRÍA



Alrededor tiene bodegas y tiendas de uso alimentario.



Las rampas no están pavimentadas.

INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



PARQUE GUILLEN



Presenta pisos pavimentados en el parque



Presenta accesibilidad en el parque de escaleras, sin embargo no presenta rampas



Presenta caminos fáciles de identificar sin ningún déficit de cuidado de árboles y delincuencia



Alrededor presentó área comercial, educativo y turístico(Museo)



Presenta equipamiento urbano de juegos recreativos



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 12



Presenta en su entorno estación de buses de collique y a el serenazgo



Falta de mantenimiento al mobiliario



Presenta desechos de basura.



No presenta pavimentos en su terreno, ni área verde

PARQUE 6 ZONA

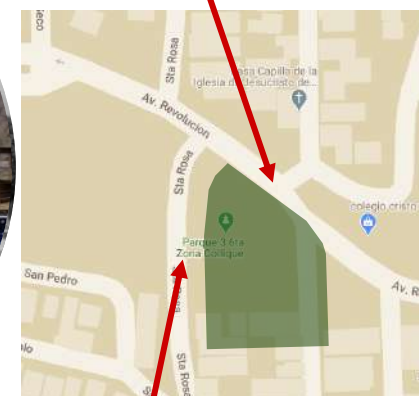


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Presenta avenidas peligrosas por no tener señalización vehicular y semáforos.



Presenta escombros de tierra alrededor del parque



ZONA 12



Presenta 2 postes de luz alumbran las dos partes del parque.



Presenta mobiliario sin mantenimiento



El terreno presenta rampas con una pendiente mínimo

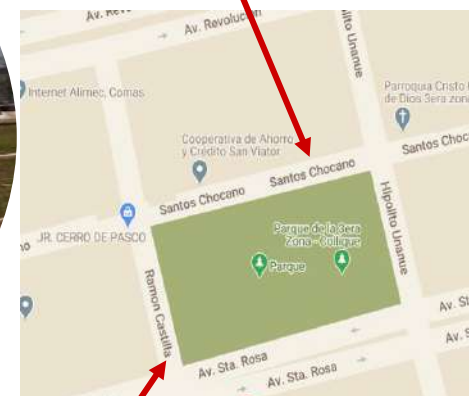


Sin mantenimiento areas verdes y pavimentos del parque

PARQUE DE LA 3 ZONA



La avenida presenta sin ninguna señalización de tránsito peatonal y vehicular.



-No presenta protección peatonal y es un lugar tranquilo libre de ruidos.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



ZONA 12

LOSA DEPORTIVA HUSARES JUNIN



Presenta desniveles en todo el parque con accesos disponibles.



-Presenta mobiliario sin mantenimiento



-Mantiene el área verde del parque.



Se encontraron desechos y acumulacion de tierra en las esquinas de los parques

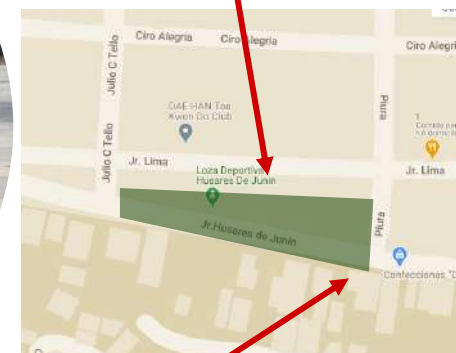


INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Alrededor se encuentran desechos de concreto que deja los habitantes.



Las escaleras se encuentran sin pavimentación y en deterioro





Presenta accesibilidad en todos los lados del parque



Presenta mobiliario



No presenta una malla de protección con la avenida principal

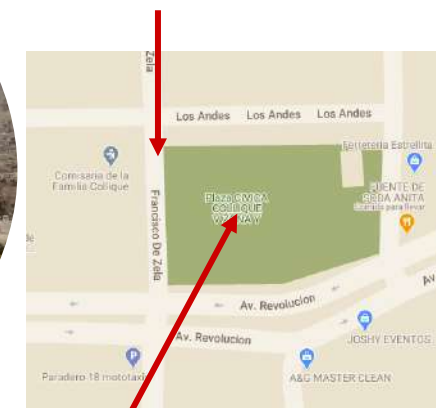


Presenta una pavimentación y area verde

PARQUE PLAZA CÍVICA



Está cerca de un centro educativo y policial.



El centro de parque es usado para reuniones municipalidades

INDICADORES:



1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad





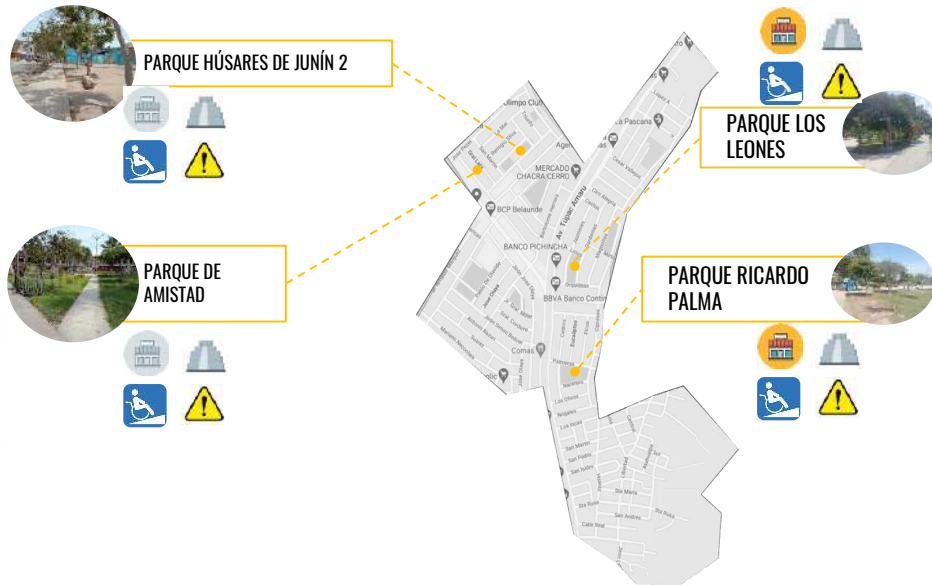
TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 12

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE LAS PALMERAS	ZONA 12	0	0	1	1	0	1	1	0	0	4	CRÍTICO
PARQUE 28 DE JULIO	ZONA 12	0	1	1	1	1	0	0	0	0	4	CRÍTICO
PARQUE CIRO ALEGRÍA	ZONA 12	0	1	0	1	2	1	0	0	0	5	CRÍTICO
PARQUE GUILLEN	ZONA 12	0	1	1	1	1	1	1	0	0	6	REGULAR
PARQUE 6 ZONA	ZONA 12	0	1	1	1	0	0	1	1	1	6	REGULAR
PARQUE DE LA 3 ZONA	ZONA 12	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8	REGULAR
LOSA DEPORTIVA HUSARES DE JUNIN	ZONA 12	2	1	2	1	2	1	1	0	0	10	BUENO
PARQUE PLAZA CÍVICA	ZONA 12	2	3	2	1	2	0	0	1	1	12	BUENO



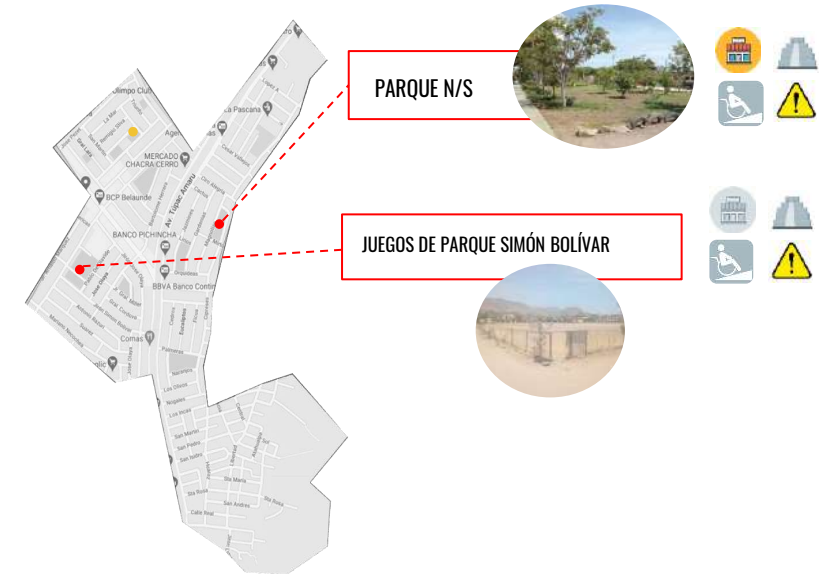
ESTADO NEUTRAL



Nº DE PARQUES 4

- Estos espacios cuentan con juegos para niños.
- Las áreas verde están con un mantenimiento constante.
- Cuenta con mobiliario y losas deportivas algunos con o sin mantenimiento.

ESTADO CRÍTICO



Nº DE PARQUE 2

- Los establecimientos están en descuido total, empezando por el espacio en sí y por los desperdicios tirados en los extremos de los parque.
- No todos cuentan con mobiliario o espacios de juegos.

PARQUE N/S



Tiene juegos para niños, así como una losa deportiva.



No cuenta con rampas en los exteriores.



Las áreas verdes se están secando en algunas zonas.



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



La losa deportiva no cuenta con un ingreso para discapacitados.



Los vecinos botan sus desmonte en el parque.



Se encuentra a dos cuadras de la Av. tupac pero no cuenta con un acceso fácil, por que las calles están cerradas.



En los retiros del parque se usa para estacionamiento de mototaxis.



Las áreas verdes están sin mantenimiento.



No cuenta con rampas en los exteriores.

JUEGOS DEL PARQUE SIMÓN BOLÍVAR



INDICADORES:

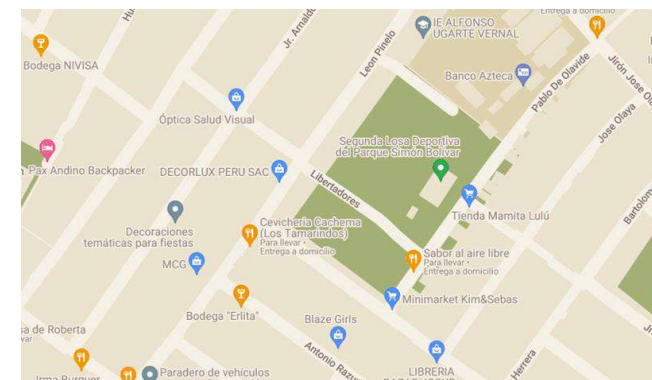
1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



En algunas zonas las veredas están rotas.



Existe basura entre las áreas verdes que se están secando.



Tránsito no es pesado por la que no hay contaminación sonora.

PARQUE HÚSARES DE JUNÍN 2



Cuenta con desmante de los vecinos en el interior del parque.



En los retiros del parque se usa para estacionamiento de mototaxis.



Cuenta con rampa no apta para discapacitados.



INDICADORES:

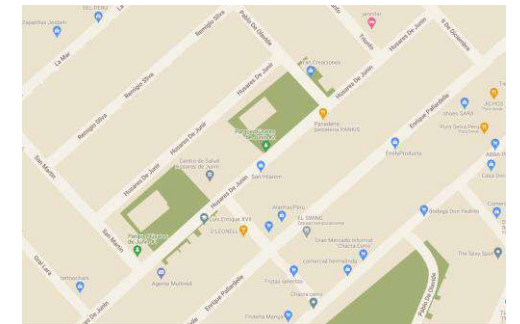
1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Está lleno de basura y desperdicio de los transeúntes.



Las veredas están rotas en el interior.



Se encuentra ubicado entre calles por lo que es transitado por peatones.

ZONA 13



En algunas zonas el área verde se están secando.



Cuenta con rampas.



Tiene una losa deportiva en buen estado.

PARQUE LOS LEONES



INDICADORES:

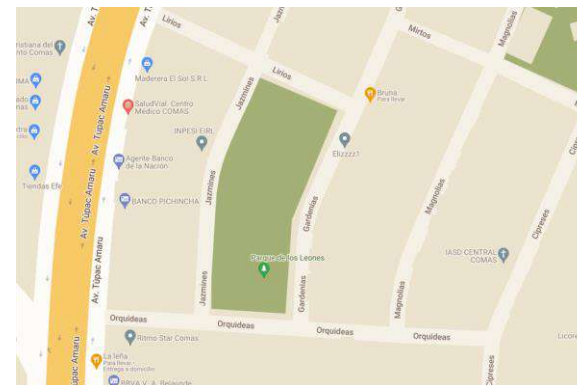
1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Su estatua está bien cuidada y con mantenimiento.



Cuenta con veredas en buen estado.



Está ubicado a una cuadra de la Av. tupac por lo que es una zona muy transitada.



Cuenta con mantenimiento en sus áreas verdes.



En la parte céntrica del parque cuenta con mobiliario para poder sentarse y algunos botes de basura.



Cuenta con rampas en sus cuatro ingresos.

PARQUE LA AMISTAD



INDICADORES:

1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



Tiene sus veredas pavimentadas en buen estado.



En el parque tiene iluminación interior y exterior.



No tiene un ingreso directo desde la Av. belaunder.





Cuenta con botes de basura y rampas.



Tiene constante vigilancia por lo que es una zona peligrosa.



Cuenta con desmorte en algunas zonas.

PARQUE RICARDO PALMA



INDICADORES:

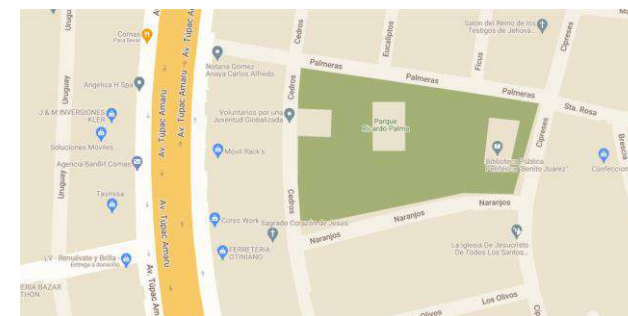
1. Cercanía a zonas de alta productividad
 - Comercial
 - Turística
 - Pública
 - Educativa
2. Delincuencia
3. Accesibilidad a persona con Discapacidad



En algunas zonas están cercadas para cuidar las áreas verdes.



Cuenta con mobiliario en buen estado.



Cuenta con contaminación sonora por lo que está a una cuadra de la Av. Túpac.

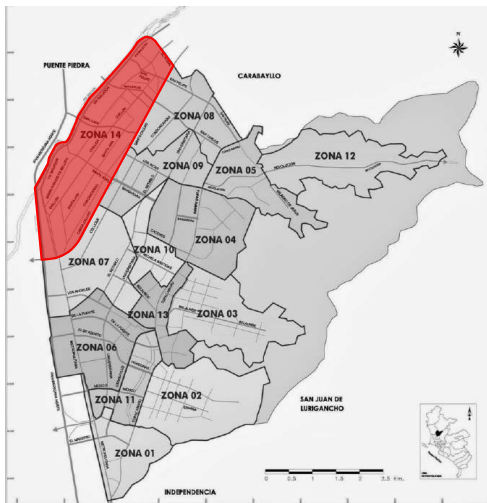


TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 13

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELECTRICO	VEGETACION	PUNTOS DE CULTURA	NUCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACION TOTAL	CLASIFICACION
PARQUE N/S	ZONA 13	0	1	1	1	0	0	1	0	0	4	CRITICO
JUEGOS DE PARQUE SIMON BOLIVAR	ZONA 13	1	0	1	1	1	0	1	0	0	5	CRITICO
PARQUE HUSARES DE JUNIN 2	ZONA 13	1	0	1	1	1	0	1	1	0	6	REGULAR
PARQUE LOS LEONES	ZONA 13	1	0	1	1	1	0	1	1	0	6	REGULAR
PARQUE LA AMISTAD	ZONA 13	2	2	2	1	2	0	0	0	0	9	REGULAR
PARQUE RICARDO PALMA	ZONA 13	2	2	2	1	1	0	0	1	0	9	REGULAR

ZONA 14



Nº DE PARQUES: 2

PARQUE LA ESPERANZA



PARQUE URB. ALAMEDA DE EL PINAR



MAL ESTADO



Nº DE PARQUES 2

- Por otro lado, estos espacios son de acceso público, pero están en total abandono, ya que los espacios verdes, las veredas, las losas deportivas están maltratados y no tienen un mantenimiento.

ZONA 14



No cuenta con veredas, sus áreas verdes están sin mantenimiento.

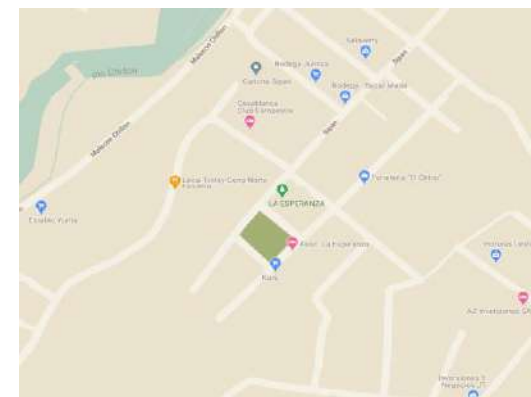


La calle esta sin asfalto y rota por la tubería de desagüe.

PARQUE LA ESPERANZA



Los vecinos tiran sus basura.



Transito solo para peatones y vehículos pocos.



ZONA 14



En los extremos es botadero de desmonte o tierra por parte de lo vecinos.



Las áreas verdes no tiene mantenimiento constante.

PARQUE URB. ALAMEDA DEL PINAR



No se cuenta con mucho comercio, ni rampas para el ingreso a personas con discapacidad.



No cuenta con mucho transito ya que no está en principales próximos avenidas





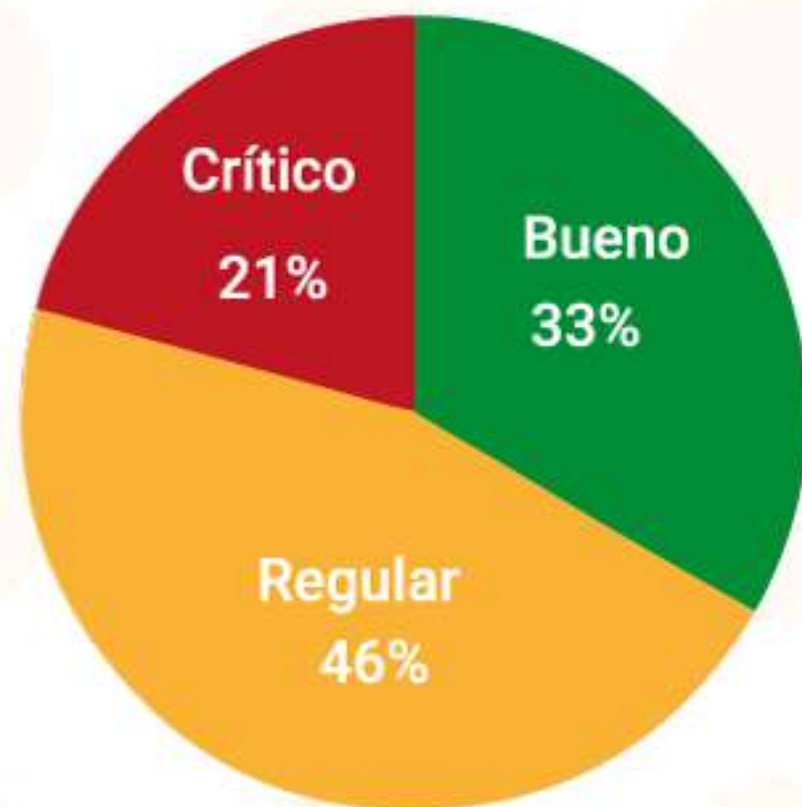
TABLA DE CALIFICACIÓN

ZONA 14

NOMBRE DEL PARQUE	ZONA	RAMPAS	SUELO	MOBILIARIO	PUNTO ELÉCTRICO	VEGETACIÓN	PUNTOS DE CULTURA	NÚCLEOS PRODUCTIVOS	ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	PUESTO DE VIGILANCIA	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
PARQUE URB. ALAMEDA DE EL PINAR	ZONA 14	0	0	0	0	1	0	1	0	0	2	CRÍTICO
PARQUE LA ESPERANZA	ZONA 14	0	0	0	1	1	0	1	0	0	3	CRÍTICO

GRADOS DE ACCESIBILIDAD EN PARQUES DE COMAS

Estado	Cantidad (#)	Porcentaje (%)
Bueno	45	33%
Regular	62	46%
Crítico	28	21%
TOTAL	135	100%





Hallazgos

1. Se ha detectado que el **87% de los parques no presenta módulos de vigilancia** del cual originaría un mayor incremento de delincuencia en el lugar y zonas aledañas.
2. **Los vecinos de algunos parques implementaron casetas de vigilancia** por no contar con el apoyo de la municipalidad.
3. **Existen diferentes criterios para evaluar la accesibilidad en parques** donde contienen losas deportivas dentro de ellas, pero este criterio necesita ser analizado con mayor profundidad.
4. **Los vecinos de algunos parques dan mantenimiento a las áreas verdes** ya que, las autoridades no realizan un mantenimiento adecuado.



Conclusiones

- Según el análisis realizado, se concluye que -en el distrito de Comas- se encuentran distintos parques entre los que se han clasificado en buen estado, en mal estado y en estado neutro; siendo los parques en mal estado el punto focal de esta investigación, ya que más adelante se realizará una intervención para la mejora respecto a la accesibilidad urbana ya conociendo a detalle las problemáticas que tienen cada uno de ellos.



Recomendaciones

1. Se debe implementar la colocación de puestos de vigilancia para disminuir la inseguridad del distrito.
2. Se recomienda que se continúe con el análisis de losas deportivas para un mejor criterio de evaluación.
3. Se recomienda tener una mejor gestión de áreas verdes.



Playlist Youtube con 12 propuestas de recuperación de parques accesibles en Comas



https://youtube.com/playlist?list=PLM7sRj-DOjTXXLAzs1Ysn86iKCfC_u77A&si=rSFMqmtxVY7Xnxc1

Igualab =)

¡Gracias!

Lic. Oscar Baldeón

Director General

oscarbaldeon@igualab.org

www.igualab.org

